АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС

№5 (112) Декабрь, 2020

www.atomstroy.pro

НОВЫЙ ГОД



С новым, 2021 годом!

— С большим удовольствием поздравляю родной коллектив «Атомстойкомплекса» с Новым годом! В канун Нового года принято подводить итоги года уходящего. Несмотря на то, что 2020-й был непростым, для нашей компании он прошел удачно. Да, были проблемы и трудности — с ними столкнулся весь мир. Но «Атомстройкомплекс» потому и «Атомстройкомплекс», что умеет смело смотреть вперед, решать любые задачи, справляться с трудностями, умеет ставить цели и достигать их. Мы знаем секрет нашего успеха: это слаженная работа коллектива, сплоченная команда профессионалов, способных идти к цели несмотря ни на что. Спасибо каждому из вас за за чувство локтя, за поддержку, за добрые отношения.

От всего сердца желаю вам здоровья, хорошего настроения, понимания того, что мы все рядом, что мы вместе и поддерживаем друг друга. С праздником!

Валерий Михайлович Ананьев,
генеральный директор компании «Атомстройкомплекс»

Продолжение на стр. 2 →

НОВОСТИ

Губернатор Евгений Куйвашев наградил руководителей «Атомстройкомплекса»

→ 3

НОВОСТИ

Стартовала ежегодная благотворительная акция «Елка добра»

→ 3

СТРОИТЕЛЬСТВО

Открытие цементного завода! Виртуальная экскурсия по новому предприятию

→ 4–5

ИТОГИ

Все объекты, которые мы построили и реконструировали в этом году

→ 6–7

ФОТОПРОЕКТ

Хоккеисты «Динамо Строитель» провели фотосессию на объектах, построенных «Атомстройкомплексом»

→ 8

НОВЫЙ ГОД

Начало на стр. 1



Павел Аркадьевич Кузнецов, главный инженер НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс»:

— В этом году мы исполнили свою давнюю мечту и построили цементный завод. К ее исполнению мы шли несколько лет, и, я уверен, смогли воплотить ее благодаря нашему искреннему желанию делать хорошее, доброе дело, развивать Екатеринбург и Свердловскую область, строить лучшие дома и получать отдачу от своего труда. Я искренне желаю, чтобы все добрые мечты обязательно сбывались, делали счастливее не только нас, но и наших близких, друзей, жителей нашего города. Пусть в новом году исполнятся новые желания — мы с вами точно все для этого сделаем!



Олег Семенович Минкин, директор АО «Корпорация «Атомстройкомплекс»:

— Год выдался непростым: с апреля началась эпидемия коронавируса, и всем нам пришлось перестраивать свою работу. Появилась так называемая удаленка, но мы приняли новые условия и продолжаем делать свою работу. Год был не только трудным, но и хорошим: мы выполнили обязательства по всем объектам. Сдали великолепную школу в Невьянске, детские садики в Екатеринбурге и Каменске-Уральском, начали строить Дворец водных видов спорта — это серьезное, сложнейшее сооружение Универсиады 2023 года, которую нам доверило правительство области. Я поздравляю всех с Новым годом, желаю здоровья, успехов, счастья, семейного благополучия. Задачи, которые поставлены перед нами на 2021 год, серьезные и важные. И я уверен, что наш коллектив с ними справится!



Евгений Васильевич Беляев, директор ЗАО «Отделстрой»:

— Какие трудности не преподносила бы нам судьба, важно, чтобы оставалось то, что радует нас и дает силы для их преодоления. Это любовь близких, добрые отношения с друзьями и коллегами, а главное — искренняя благодарность людей за наши добрые дела, гордость за тот вклад, что мы вносим в преображение родного города. Каждый год мы строим для горожан нужные, важные новые объекты: школы и садики, больницы и музеи, заводы и новые дома. Искренне желаю вам быть счастливыми, получать удовольствие от работы и знать, что она делает счастливее тысячи людей!



Галина Александровна Хабарова, директор по персоналу НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс»:

— Дорогие мои коллеги, за этот непростой период мы, пожалуй, еще больше научились радоваться жизни и ценить ее. Мы вместе — и это огромный подарок судьбы. Каким-то непостижимым образом в Новый год действуют механизмы мироздания: хрупкая черта между прошлым и будущим становится ощутимой. Может поэтому мы так верим в начало новой жизни, добрые изменения, новые повороты, и изо всех сил надеемся на небывалое чудо. Поздравляю вас с Новым годом и от души желаю вам тех самых чудес, которые изменят вашу жизнь к лучшему!



Алексей Викторович Гвержис, директор ООО Центр подрядов «АСК»:

— Я считаю, что Новый год — это один из самых лучших праздников в жизни. Он приходит из детства: все мы с вами помним елку, подарки, конфеты, мандарины и это ощущение сказки… А потом садик, школа, большая жизнь — и всегда, в любом возрасте, мы ждем Новый год с большим удовольствием. Желаю, чтобы в следующем году мы жили лучше, чтобы у нас было здоровье, хорошее настроение, чтобы мы всегда о чем-то мечтали и чтобы эти мечты обязательно сбывались. В том числе и с помощью других людей — с помощью близких или друзей. Самое главное — любить жизнь и жить с удовольствием!



Вячеслав Петрович Степанов, директор ЗАО «Екатеринбурггорстрой»:

— Юбилейный год нашей компании оказался необычным: очень непростым, но при этом очень щедрым на новый опыт и знания. Мы поняли, как сильно нужны друг другу, как зависим от поддержки друзей, близких, коллег. И мы еще раз убедились в том, насколько «Атомстройкомплекс» сильная и мощная команда, способная достигать высокого результата в любых условиях, делать то, что другим не под силу, и помогать тем, кто в этом нуждается. Желаю нашему коллективу успехов, интересных задач и благополучия!



Дмитрий Валерьевич Дарюхин, директор ООО «Исетская строительная компания»:

— Уходящий год показал, что главная ценность — это человеческое общение, возможность проводить время с близкими и любимыми людьми, смеяться, отдыхать. От всего сердца желаю коллективу «Атомстройкомплекса» хорошего настроения, поводов для улыбок и беззаботного общения, веселых праздников, которые нам так хорошо удаются и по которым мы так соскучились! Пусть в 2021 году нас ждут только приятные сюрпризы и добрые новости!

НОВОСТИ

Губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев наградил руководителей «Атомстройкомплекса»



Евгений Куйвашев и Валерий Ананьев

Почетную грамоту Губернатора Свердловской области за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм и большой вклад в развитие строительного комплекса Свердловской области из рук губернатора Евгения Куйвашева получил генеральный директор компании «Атомстройкомплекс» Валерий Ананьев. Торжественная церемония прошла в доме Севастьянова, капитальную реконструкцию которого «Атомстройкомплекс» провел в 2008 году.

Знак отличия Свердловской области «За заслуги перед Свердловской областью» III степени получил директор ЗАО «Отделстрой» Евгений Беляев (входит в структуру «Атомстройкомплекса»). Ранее успехи коллектива компании не раз были отмечены на федеральном уровне. Валерий Ананьев награжден знаком отличия «Заслуженный строитель России», а компания «Атомстройкомплекс» — золотым знаком общественного контроля «Надежный застройщик России 2019 года», который вручается лучшим строительным организациям страны.

— Мы благодарны властям Свердловской области за высокую оценку работы нашего коллектива. В этом году компания отметила 25 лет со дня своего основания. Все эти годы «Атомстройкомплекс» — надежный партнер региона в развитии качественной городской среды. Компания строит комфортное жилье, участвует в социальных программах, работает над уникальными и знаковыми объектами города, восстанавливает исторические здания, — сказал на вручении глава компании «Атомстройкомплекс» **Валерий Ананьев**. ■



Евгений Куйвашев и Евгений Беляев

НОВОСТИ

К 25-летию «Атомстройкомплекса» опубликована книга!



Под Новый год увидела свет новая книга «Атом: 25 лет с Уралом», написанная ведущими журналистами Урала. В книге собраны истории знаковых объектов Екатеринбурга, строительство или реконструкцию которых выполнил наш коллектив. В частности, воспоминания сотрудников о строительстве подземного перехода на Плотинке, реконструкции дома быта «Рубин», дома Севастьянова и других объектов, без которых невозможно представить родной город. Выполненная в жанре исторического очерка, книга показывает, как много страниц в истории столицы Урала уже написано «Атомстройкомплексом». Электронная версия книги будет опубликована на корпоративном портале — следите за новостями! ■

НОВОСТИ

Сотрудники компании участвуют в ежегодной благотворительной акции «Елка добра»



Традиционно под Новый год сотрудники «Атомстройкомплекса» инициируют добрую и трогательную акцию «Елка добра»: в холле офиса на ул. Белинского, 39, на елку вывешиваются желания тяжелобольных детей. Любой сотрудник или отдел компании может выбрать желание и исполнить его — под Новый год подарки вручаются ребятам.

В этом году наш коллектив исполняет новогодние желания детей, находящихся на лечении и поддерживающей терапии в отделе паллиативной помощи в Областной детской клинической больнице № 1.

Благодарим всех участников за неравнодушие и искреннее желание делать добрые дела! ■

НОВОСТИ

Завод «Теплит» оптимизирует производство в рамках нацпроекта «Производительность труда»

Предприятие «Теплит» по производству стеновых газобетонных блоков стало одним из первых в Свердловской области, кто присоединился к нацпроекту «Производительность труда и поддержка занятости». Компании-участники программы в зависимости от масштаба проекта могут получить кредит под льготный процент на повышение производительности труда на своем предприятии. Эти средства могут быть направлены на закупку оборудования, установку программного обеспечения, обучение сотрудников и другие меры, необходимость которых будет установлена по итогам участия в программе. Однако основное и самое ценное, что дает участие в программе, — это работа на предприятии внешних консультантов, которые закрепляются за командой. Их услуги для компаний-участников нацпроекта абсолютно бесплатны, а результат совместной работы может принести компании значительное увеличение выручки.

На первом этапе проектную команду, которая формируется из числа сотрудников предприятия, знакомят с пулом лучших практик, в чьей основе лежит принцип бережливого производства, суть которого заключается работе с потерями. Этот принцип впервые был применен в 50-х годах прошлого века на предприятии «Тойота» в Японии и затем как эффективная практика получил широкое применение во всем мире.

Второй этап работы консультантов на предприятии — мониторинг пилотного производственного участка на предмет потерь. В течение нескольких недель проводится мониторинг и детальное описание всех производственных процессов по принципу фотографии рабочего дня. Потери есть всегда, просто мы не всегда можем считать их таковыми. Например, очевидная потеря: сломался станок, и производство продукции на паузе. Или при погрузке рассыпали часть сырья.

— Сложнее выявить неэффективную организацию труда сотрудников. Например, на линии сломалось оборудование, — объясняет **Борис Овечкин**, заместитель генерального директора, управляющий директор ООО «Атомстройкомплекс-Промышленность». — Допустим, пришел слесарь, посмотрел и потом 40 минут искал нужный инструмент, который где-то оставил его сменщик. В итоге на ремонт потрачен час, из них полезными были лишь 20 минут, 40 минут — это потеря. Из таких деталей складывается дневной, недельный объем потерь, который в общей производительности предприятия уже заметен. В случае со слесарем решением была бы разработка четкой инструкции ремонтных работ, порядка хранения инструмента и организация для этого специального места.

По итогам наблюдений вырабатываются решения для выявленных потерь (то, что уже можно наладить без серьезных затрат) и дается 3 месяца для их реализации. Если Центр компетенций признает практику успешной, то ее дополнят и распространят на все производство — для этого предприятию выделяется льготное финансирование. ■

СТРОИТЕЛЬСТВО

Мечта, ставшая реальностью

«АТОМ Цемент» — новый завод «Атомстройкомплекса!»



Одним из главных событий 2020 года для нашей компании стало строительство собственного цементного завода «АТОМ Цемент». Сейчас на предпиятии завершаются пусконаладочные работы, и уже в 2021 году оно будет поставлять высокомарочный цемент на наши строительный площадки. Объем производства — 550 тысяч тонн в год. Рассказываем, как устроен новый завод.

Выгодное соседство

Одно из главных преимущества завода «АТОМ Цемент» — его компактность и эргономичность. Площадка размером 8 Га располагается вплотную к другому заводу «Атомстройкомплекса» — «Известь Сысерти», в паре с которым они образуют современный кластер безотходного экопроизводства. Это значит, что предприятия без остатка делят между собой сырье, добываемое на карьерах. Мелкая фракция известняка, которая остается от производства на заводе «Известь Сысерти», будет в полном объеме использоваться для получения цемента на «АТОМ Цемент». Собственные карьеры нашей компании расположены в радиусе 7 км, отсюда будут доставляться сырьевые компоненты — чистый известняк и глинистый компонент. С карьеров на новый завод, по специально построенному трубопроводу, перекачивается и вода: она накапливается в резервуаре объемом 2 000 м^3 и используется в производстве. Соседство двух предприятий позволило бережливо расходовать все ресурсы.

Технология

Для предприятия выбран мокрый способ производства, который гарантирует стабильно высокое качество продукции и безопасность для окружающей среды. Все трансформации материала происходят в жидком состоянии — значит, без пыли. Производство автоматизировано — контроль и управление всеми процессами осуществляются с помощью программного обеспечения из Центра управления производством. На восемь мониторов выведены данные обо всех процессах произвдства, их можно контролирвать и корректировать щелчком копьютерной мышки. Тяжелый физический труд на заводе исключен.

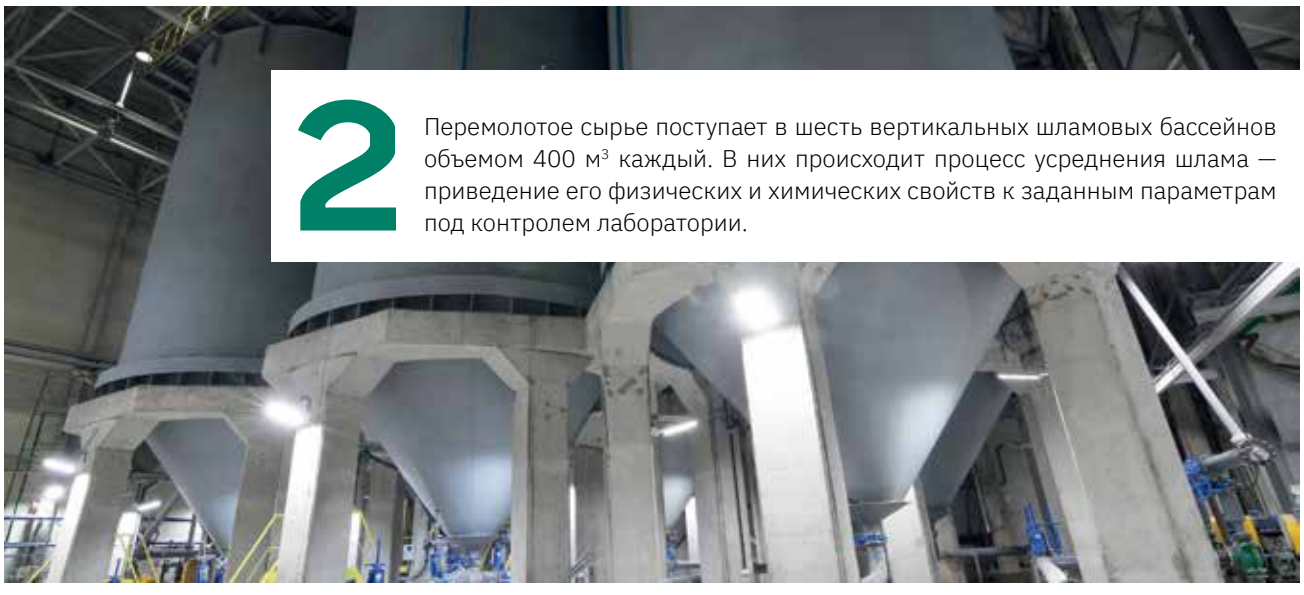
Контроль над физическими и химическими свойствами сырья, промежуточного и конечного продукта — клинкера и цемента, — осуществляется в лабораторном корпусе, оснащенном современным оборудованием. Собственная лаборатория позволит в будущем сертифицировать продукцию завода по международным стандартам API, чтобы с уральским цементом могли работать зарубежные компании.

Как изготавливается цемент?

На заводе реализована одна технологическая линия, включающая в себя подготовку сырья, обжиг клинкера и помол цемента. Давайте проследим за превращением материлов в самый востребованный строительный материал.



1 Известняк, глина и железистый компонент перемалываются с водой в **мельнице помола сырья** при влажности 36–38 %. Размеры мельницы составляют 4 х 13,5 метра, мощность двигателя 3,2 МВт.



2 Перемолотое сырье поступает в шесть вертикальных шламовых бассейнов объемом 400 м^3 каждый. В них происходит процесс усреднения шлама — приведение его физических и химических свойств к заданным параметрам под контролем лаборатории.



Павел Кузнецов, главный инженер НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс»

— Производство цемента — одно из самых сложных с точки зрения технологии. Последние цементные заводы в нашей стране строились 15–20 лет назад. Поэтому строительство нашего современного завода, в котором собраны самые передовые решения, — это нерядовое, важное событие. Мы задумали построить его больше 10 лет назад — еще когда строили завод «Известь Сысерти». Когда-то мы объезжали заводы и в Италии увидели цементный завод, стоящий прямо посреди виноградника. Нам очень понравилось, что производство настолько безопасно, что не мешает плантациям. Мы захотели построить такой же — и в 2020 году воплотили свою мечту.

Эдуард Глызин, директор завода «АТОМ Цемент»

— Для нашего завода были выбраны самые высококлассные фильтры — порядка 40 фильтров, включая главный электрофильтр. Степень очистки составляет 99,975 % — то есть воздух после фильтра выходит чище, чем среднестатистический воздух в городе.

СТРОИТЕЛЬСТВО



3 После этого готовый шлам поступет на хранение в один из двух горизонтальных шламовых бассейнов объемом 2 400 м³ каждый. Отсюда он поступает во вращающуюся печь для обжига.



Юрий Оноприенко,
главный инженер завода «АТОМ Цемент»

— В качестве топлива завод использует природный газ: врезку осуществили в магистральный газопровод «Бухара – Урал». Мощность подстанции составляет 40 000 м³ природного газа в час. 25 тыс./м³ в час потребляет производственный кластер «Атомстройкомплекса», а еще 15 тыс./м³ в час направляется для газификации Сысертского городского округа, в том числе объектов Универсиады-2023.



4 **Вращающаяся печь для обжига клинкера**, изготовленная по индивидуальному заказу на заводе «Волгоцеммаш» в Тольятти, — сердце нашего завода! Ее длина составляет 170 метров, диаметр — 4,5 метра, скорость вращения барабана — 0,8–1,6 оборота в минуту. Печь работает по принципу противотока: шлам начинает движение с холодной части печи, навстречу ему движутся горячие газы от сжигания топлива. Температура в факеле газовой горелки, нагревающей печь, достигает 1 800 °С. Спекание клинкера происходит при температуре 1 450 °С. После обжига из печи выходит клинкер — полуфабрикат при производстве цемента.



5 При обжиге клинкера в печи возникает запыленный газ. Чтобы не допускать попадания пыли в воздух, на заводе предусмотрен **главный электрический фильтр ELEX AG** (Швейцария), который посредством статического электричества очищает запыленный газ, использованный для обжига клинкера, со степенью очистки 99,975 %.



6 Из печи горячий клинкер поступает в **холодильник**, где происходит его охлаждение с 1 200 до 70 °С.



7 Из холодильника клинкер поступает в **мельницу помола цемента**. Помол осуществляется по замкнутому циклу: в сепараторе происходит разделение на готовый материал и крупный, который возвращается в мельницу на помол. Готовый цемент отправляется в **силосное хранилище** и на последующую отгрузку.





8 Развозить цемент по стройкам города будут вот такие красивые брендированные машины. ■

ИТОГИ

Объекты, введенные в 2020 году

Весомые итоги трудного года

В этот непростой для всех год именно строительная отрасль стала локомотивом экономики, и ее эффективная работа послужит драйвером для развития многих других отраслей. При поддержке властей, строго соблюдая все предписанные меры безопасности, все подразделения нашего предприятия продолжали успешно работать, что позволяет нам выполнять планы по вводу. Давайте посмотрим на итоги этого года.



Новый лабораторный корпус Екатеринбургского центра охраны здоровья рабочих (ФБУН ЕМНЦ ПОЗРПП Роспотребнадзора)
Екатеринбург, ул. Попова, 30

Площадь: 4 700 м²

С вводом данного объекта в эксплуатацию завершится весь комплекс масштабной реконструкции данного медицинского ансамбля, который наша компания вела с 2012 года.



Культурно-просветительский центр «Эрмитаж-Урал»
Екатеринбург, ул. Вайнера, 11
(реконструкция исторического здания бывшей типографии «Гранит» и возведение пристроя)

Площадь: 3 500 м²

Благодаря «Атомстройкомплексу» в Екатеринбурге появилось современное музейное пространство. Руководство Государственного Эрмитажа высоко оценило работу наших строителей, которые трудились на данном объекте.



Школа на 1 000 мест
г. Невьянск

Площадь: 19 000 м²

Новую школу в Невьянске построили в рамках федерального национального проекта «Образование».



27-этажный дом в составе ЖК «Просторы»
Екатеринбург, ул. Просторная – ул. Павлодарская (мкр. Уктус)

Площадь: 12 500 м²

Новая очередь жилого комплекса была сдана вместе с подземным паркингом площадью почти 4 000 м².

27-этажный дом в составе ЖК «Просторы»

Площадь: 12 500 м²

Во время приемки одной из квартир в данном доме счастливый новосел сделал предложение руки и сердца своей возлюбленной.



Подземный паркинг в составе ЖК «Бриз»
Екатеринбург, ул. Ирбитская
(мкр. Пионерский)

Площадь: 4 100 м²

Появление паркинга в данном районе позволило разгрузить наземные места для парковки автомобилей.

ИТОГИ



Две секции 21–25 этажей в составе ЖК «Бриз»
Екатеринбург, ул. Ирбитская (мкр. Пионерский)

Площадь: 12 600 м²

Новостройки появились на месте расселенных ветхих и аварийных домов. За годы освоения площадки было расселено 11 бараков, на их месте появились ЖК «Авангард» и ЖК «Бриз».



1-я очередь народного ЖК «Весна», 21–23–25 этажные дома
Екатеринбург, ул. Дорожная (мкр. Вторчермет)

Площадь: 25 000 м²

Ключи в первых трех домах комплекса получили 525 семей.

25-этажный дом в составе ЖК «Весна»

Площадь: 30 330 м²

Самый популярный объект среди всех проектов нашей компании.

Новая очередь ЖК «Весна», 25-этажный дом

Площадь: почти 20 000 м²

Отличительная особенность ЖК «Весна» — это доступные цены на квартиры при неизменном качестве строительства и соблюдении стандартов нашей компании.



Детский сад № 133 на 250 мест
Екатеринбург, микрорайон Светлый, 3б

Площадь: 4 300 м²

3-этажный детский сад построен нашей компанией в районе нового жилищного строительства, где живет большое количество молодых семей с детьми. Все они с нетерпением ждут открытия нового дошкольного учреждения.

Наземный многоуровневый паркинг в составе ЖК «Весна»
Екатеринбург, ул. Дорожная (мкр. Вторчермет)

Площадь: 8 590 м²

4-этажный наземный паркинг.



Объекты с плановым вводом в декабре 2020 года:

1-й этап проекта «Свобода Residence», ул. Шейнкмана – ул. Радищева

Площадь: 8 300 м²

Комплекс апартаментов в самом центре города — один из флагманских проектов компании «Атомстройкомплекс».

25-этажный дом в составе ЖК «Весна», ул. Дорожная

Площадь: 14 600 м²

19-этажный дом в составе ЖК «Садовая Residence»,
ул. Садовая, Пионерский поселок

Площадь: 7 660 м²

Жилой комплекс с коммерческими помещениями и подземным паркингом.

32-этажный дом в составе ЖК «Чемпион Парк»,
ул. Машинная – ул. Отто Шмидта

Площадь: 18 373 м²

С вводом 3-го дома завершится строительство комплекса жилых небоскребов «Чемпион парк».

28-этажный дом в составе ЖК «Просторы»,
ул. Просторная – ул. Павлодарская, мкр. Уктус

Площадь: 12 600 м²

Детский сад на 300 мест
г. Каменск-Уральский, бульвар Комсомольский, 32а

3-этажное здание площадью почти 5 000 м²

Детский сад возвели в новом микрорайоне Южный.

ФОТОПРОЕКТ



Культурно-просветительский центр «Эрмитаж-Урал»



ЖК «NOVA Park»

Звезды хоккея на звездных объектах

Вместе с командой по хоккею на траве «Динамо Строитель», поддержку которой на протяжении многих лет оказывает компания «Атомстройкомплекс», выпущен необычный календарь на 2021 год. Для него хоккеисты сфотографировались на объектах, построенных «Атомстройкомплексом». Фотосессии прошли на крыше «Чемпион Парка» и «Северного сияния», во дворах «Балтийского» и «Nova Park», в переходе на Плотинке и на сцене Камерного театра, на улице Красноармейской, в ТЮЗе, в центре «Эрмитаж-Урал» и т. д. А всю команду целиком запечатлели на поле стадиона «Химмаш», который был реконструирован нашей компанией к чемпионату мира по футболу в 2018 году, — теперь это основная тренировочная площадка «Динамо-Екатеринбург». На фотографиях — хоккеисты в новой фирменной форме «Атомстройкомплекса». ■



Камерный театр





ЖК «Северное сияние»



Стадион «Химмаш»



ул. Красноармейская

Внутрикорпоративное издание Некоммерческого партнерства «Управление строительства «Атомстройкомплекс» №5 (112), дата выхода: декабрь 2020 г. Адрес редакции: 620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 39, офис 905, тел. +7 (343) 266-93-04, присылайте в редакцию письма на почту: v.ozornina@atomsk.ru. Полное или частичное воспроизведение материалов допустимо только с письменного согласия редакции. Тираж 999 экземпляров.