МАСТЕР'ОК

КОРПОРАТИВНОЕ ИЗДАНИЕ НП «УС «АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС» № 6 (16)`2007

ПРОИЗВОДСТВО

«ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» В ПЕРСПЕКТИВНОМ РАЙОНЕ



Торжественно открытие нового дома

26 сентября состоялось торжественное открытие нового 17-этажного жилого дома на 149 квартир в микрорайоне «Северный Химмаш»? построенного «Атомстройкомплексом» в рамках областной программы «Доступное и комфортное жилье».

Праздничную атмосферу создавали торжественные звуки оркестра, яркие украшения и, конечно, радостные лица новоселов. Это молодые семьи, работники бюджетной сферы, ветераны и дети-сироты.

Собственниками квартир по льготной цене стали и молодые семьи «Атомстройкомплекса». Александр Ильин, работник ООО «РДРСУ», увидев свою новую трехкомнатную квартиру, сказал: «Я просто счастлив! Для меня участие в областной программе стало полной неожиданностью. Меня пригласили в службу персонала и рассказали о программе «Жилье молодым семьям». Оказалось, что я могу стать участником этой программы и приобрести квартиру на льготных условиях. Раньше мы с женой и маленькой дочкой жили с родителями на девятнадцати квадратных метрах. Теперь у нас своя квартира и девяносто м^2 жилой площади. Огромное спасибо нашей Компании и правительству области за то, что подарили такую возможность».

Много добрых слов прозвучало в этот день от почетных гостей торжества. Губернатор Свердловской области Эдуард Россель, довольный качеством дома, отметил, что это первая ласточка в реализации областной программы. Глава Екатеринбурга Аркадий Чернецкий акцентировал внимание на ближайших перспективах развития района Химмаш с удобной транспортной инфраструктурой.

Валерий Ананьев подчеркнул, что «Атомстройкомплекс» готов еще активнее участвовать в возведении доступного и комфортного жилья в Екатеринбурге и Свердловской области. Так, в конце этого года планируется сдача еще двух домов по этой программе уже в Нижнем Тагиле.

А. Матофаев

ПОЗДРАВЛЯЕМ



19 сентября состоялось торжественное открытие филиала Агентства недвижимости «Атомстройкомплекс».

Почетное право перерезать красную ленточку было предоставлено директору по экономике НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс» В. А. Медведеву, директору Агентства недвижимости Н. Г. Метальниковой и директору филиалов АН «Атомстройкомплекс» Е. В. Медведевой. Традиционные шары с логотипом компании, запущенные в воздух ознаменовали рождение нового офиса. Теперь и в Железнодорожном районе Екатеринбурга на улице Никонова, 6 есть филиал Агентства!


Участники торжества

НОВОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

«СТРАЖИ УРАЛА»

Многофункциональный высотный комплекс «Стражи Урала» будет построен в Екатеринбурге. Проектирование и выбор генподрядчика строительства планируется завершить до конца 2007 года. Название для уральских башень-близнецов заимствовано у скульптурной композиции уральца Осипа Задкина, в свое время мигрировавшего во Францию.

В ДУБАЕ ПОЯВИТСЯ ЕЩЕ ОДИН СЕМИЗВЕЗДОЧНЫЙ ОТЕЛЬ

Архитекторы компании Sybarite Architects обнародовали проект создания еще одной 28-этажной семизвездочной гостиницы, которую планируется построить в Дубае. По замыслу архитекторов, гостиница разместится в море, в 300 м от береговой линии. Кроме номеров для туристов в гостинице расположатся подводный ресторан и искусственно созданные джунгли, в которых будут обитать тропические виды экзотических животных.

НА ДВОРЦОВОЙ ПЛОЩАДИ МОЖЕТ ПОЯВИТЬСЯ КАТОК

Проект катка на Дворцовой площади получил директор Эрмитажа Михаил Пиотровский. В новом проекте каток расположен вокруг Александрийского столпа, а к нему приписана инфраструктура — кафе, рестораны, раздевалки. По словам Пиотровского, в результате такого строительства может быть искажен облик Дворцовой площади. «Есть прекрасная идея: голландцы, у которых каналы давно не замерзают, толпами ездят кататься на коньках в Финляндию. Почему не использовать наши реки и каналы? Это привлечет туристов зимой в мертвый сезон», — говорит директор Эрмитажа.

Рубрика подготовлена по материалов сайтов http://www.stroyprofi.ru, http://www.cityspb.ru

АКЦИЯ

ДОРОГАМИ МИЛОСЕРДИЯ

«МастерОК» уже не раз писал о благотворительных акциях, которые, в том числе и с вашей помощью, читатель, постоянно проводятся в нашей компании. Сегодня мы расскажем вам о мероприятиях, проведенных в «Атомстройкомплексе» за последнее время.

Этим летом по уже сложившейся доброй традиции прошла благотворительная акция «Поможем детям». С 25 июля по 24 августа был организован сбор вещей и предметов первой необходимости, которые затем были переданы детям. Кроме сотрудников Некоммерческого Партнерства на призыв о помощи активно откликнулись жильцы домов, которые обслуживает УЖК «Территория». 132 маленьких человечка получили от нас памперсы, предметы личной гигиены, бутылочки для кормления, игрушки и детские вещи, а еще коляску, ванночку и ходунки — за это особая благодарность жителям дома по улице Надежденской, 26.

Кроме этого, мы помогли Режевскому детскому дому «Антошка». В нем живут и воспитываются 70 детей. Для них были собраны канцелярские товары, а также предметы для творчества. В преддверии нового учебного года ребята нашим подаркам были особенно рады.

От лица детей и сотрудников детских учреждений благодарим всех, кто принял участие в этой акции и поделился частичкой своего тепла!

Руководствуясь принципами социальной ответственности бизнеса, «Атомстройкомплекс» особое внимание уделяет благотворительности. Так, постоянно выделяются средства на подписку газет «Областная газета», «Уральский рабочий», «Вечерний Екатеринбург» для пожилых людей.



Международный день пожилого человека. Концерт в доме-интернате.

Оказана помощь Екатеринбургской епархии на создание центра социальной реабилитации, приобретено тренажерное оборудование для лечения детей с нарушением функций опорно-двигательного аппарата, выделены средства на развитие госпиталя ветеранов войн и покупку медицинских препаратов. В рамках Международного дня пожилых людей, 1 октября наша компания поздравила проживающих в «Доме-интернате престарелых и инвалидов» Орджоникидзевского района. На торжественной встрече представители «Атомстройкомплекса» вручили подарки. А в ответ на поздравления местные артисты подготовили для гостей концерт.

НАШИ ЛЮДИ

Р. Х. ГАРИПОВ: «Я САМ КУЮ СВОЕ СЧАСТЬЕ»

«МастерОК» продолжает рассказывать читателям о Наших Людях. Сегодня мы встретились с Рафаилем Хамитовичем Гариповым, кузнецом цеха АРМ «Управление транспортом».

— Расскажите, пожалуйста, как Вы стали кузнецом?

— Я родился и вырос на Вятке. В роду у нас кузнецов не было, но в деревне была кузница, и я еще маленьким парнишкой любил туда бегать. Потом, после службы в погранвойсках, пришел работать на Уралмашзавод. Рабочую специальность кузнеца получил прямо на заводе.

— Когда Вы начали работать в «Атомстройкомплексе»?

— С 1997 года. Пришел сюда непосредственно с Уралмаша. К тому времени с большим стажем за плечами. Поменял место работы, потому что зарплату по 5-6 месяцев не давали. Времена тогда были тяжелые. А у меня семья, ребенок….

— Вы работаете в компании 10 лет. Это большой срок. Что изменилось за это время?

— Здесь многое изменилось. Конечно, только к лучшему. Помню, проходную того времени. Деревянная будка, а в ней охранник: ворота открывал-закрывал. Сейчас все механизировано, площади огромные. Машинный парк состоял всего из нескольких КАМАЗов и самосвалов-ЗИЛов. А сегодня вон сколько техники стало! Ну, и у нас, соответственно объем работы вырос.

— А чем Вы занимаетесь?

— Работы много. Раньше для стройки делал — заготовки, арматуру. Сейчас больше разные детали для машин. Изобретать приходится. Всегда стараешься вторую жизнь дать отработанному материалу. Например, вот поршень от машины. Его можно, по идее, в металлолом отправить, а я сделал из него ключ.

— Вам нравится ваша работа?

— Нравится, потому что она разнообразная. С огнем нравится работать. Нагретый металл — как пластилин. И из него можно что хочешь делать. Сейчас все механизировано, а раньше больше был ручной труд. Это-то и привлекало.

— А есть у Вас какое-нибудь хобби, увлечение?

— Когда работал на Уралмаше, был внештатным корреспондентом корпоративной газеты «За тяжелое машиностроение». Вот и удостоверение у меня сохранилось.

— Про что были Ваши заметки?

— Про людей и их профессии. Мне всегда это было интересно. Во время обеденного перерыва я успевал переговорить с рабочими, пройтись по цехам, посмотреть, что нового у них происходит.

— И когда Вы успевали писать?

— У меня всегда это очень быстро получалось. Пока едешь домой, черновик набрасываешь. Как-то, помню, даже в конкурсе участвовал. Газета «Вечерний Свердловск» проводила. Я тогда написал про женщину участницу войны.

— Какие планы у Вас на будущее?

— В следующем году буду уже пенсию оформлять. Но дело не оставлю. Не люблю дома сидеть. Работы много, она увлекает. Молодое поколение опять же обучаю. Когда ребята приходят к нам, я настраиваю их на рабочий лад и всегда говорю: «Все зависит от тебя: как покажешь себя, как работать будешь». Я сам кую свое счастье, чего и другим желаю.



Кузнец Р. Х. Гарипов

О НАС ПИШУТ



ВАЛЕРИЙ АНАНЬЕВ: ГОРОД БУДЕТ УДОБНЫМ ДЛЯ ЖИЗНИ

Активное строительство превратило Екатеринбург в глобальную стройплощадку. Город постепенно меняет фасад – все больше зданий из стекла и бетона, многоэтажных домов, торговых центров с километрами эксплуатируемых площадей. Что ждет нас в будущем? Как изменится ситуация на рынке? Куда будет развиваться город – ввысь, или начнет осваивать периферийные районы? Об этом рассказывает глава компании «Атомстройкомплекс» Валерий Ананьев.

— Еще пять лет назад мы могли только мечтать о тех комплексных застройках, которые видим сегодня как в центре города, так и на его окраинах. За последнее время сделано очень много, произошли радикальные изменения. В идеале хочется, чтобы в ближайшие пять-десять лет начатое строительство завершилось и мы видели красивые законченные комплексы на улицах нашего города. Тогда город перестанет напоминать строительную площадку, станет удобным для жизни.

— Город будет расширяться или расти ввысь? Какие объекты будут пользоваться спросом завтра?

— Будут осваиваться незастроенные территории, земли бывшего сельскохозяйственного назначения, промышленных предприятий, которые находятся в границах муниципального образования. В центре города могут появляться комплексы высотной застройки. Главное, чтобы это было оправдано и украшало наш город.

— Когда и при каких условиях может быть удовлетворен спрос в секторе жилой недвижимости?

— Перспективы очень хорошие. Спрос растет, и темпы строительства не отстают. На сегодняшний день жилья эконом-класса строится больше, чем реализуется. Проблема в способности населения купить квартиры по существующим ценам. Стоимость квадратного метра расти прежними темпами, конечно, не будет, но и снижаться — тоже. Поскольку остается высокой себестоимость строительства. Стоит надеяться только на рост материального благосостояния людей. Важным остается социальная ответственность бизнеса, развитие специальных программ и ипотечной системы.

— В условиях возрастающей конкуренции, что будет являться главным конкурентным преимуществом строительной компании?

— В первую очередь — это качество и комфорт жилья. Стоимость жилья не может сильно варьироваться, потому что она уже сегодня близка к сметной.

— Расскажите о крупных проектах вашей компании.

— В этом году планируем начать строительство двух больших торгово-административных центров — на Радищева и гостиничного комплекса на Малышева. Каждый объект площадью почти сто тысяч квадратных метров. Мы серьезно работаем над развитием строительства массового жилья. Сейчас у нас действует более пяти площадок в городе и области, где ведется работа по реализации программы «Доступное и комфортное жилье». Такой первый дом мы ввели в августе этого года. Квартиры будут предоставлены жителям бюджетной сферы и молодым семьям. К новому году будет готово еще несколько жилых домов по этой программе.

Приступили к строительству новых микрорайонов в районе Сортировочный. Так же, в этом году планируем начать застройку коттеджных поселков в районе Александровских прудов, Чусовского тракта, и под Среднеуральском — то есть строительство индивидуального жилья. В активной стадии проект предприятий строительной индустрии. Начнем выпуск извести в Сысерти. Ведем проектирование завода по производству цемента. В следующем году в планах открытие завода силикатного кирпича в Каменске-Уральском.

По материалам журнала «Резиденция»

СПОРТ



Наши участники

КРОСС НАЦИЙ

16 сентября в 133 городах России состоялся традиционный день бега «Кросс наций-2007». Это спортивное мероприятие является самым масштабным не только в нашей стране, но и в мире. Так, в 12 часов дня вся страна от Камчатки до Балтики вышла на этот праздник.

В Екатеринбурге в «Кроссе наций» приняло участие 33 800 человек. Наряду со спортсменами на старт вышли школьники, трудящиеся и пенсионеры. «Атомстройкомплекс» также принял участие во всероссийском празднике. Необходимо было пробежать 2 километра по определенному маршруту. «Вначале было очень тяжело, — делится с «Мастерком» участница соревнований, специалист по развитию физкультуры и спорта «Атомстройкомплекса» Александра Муравьева, — Мы думали, что не выдержим всю дистанцию. Однако, заразившись спортивным азартом, честно пробежали до конца.

В таких мероприятиях главное — выйти на старт, приобщиться к массовому спортивному движению, познакомится и пообщаться с коллегами, проверить на что ты способен. ».

«Такие мероприятия пропагандируют здоровый образ жизни, возрождают старые замечательные традиции, — говорит Александр Матофаев, руководитель отдела по связям с общественностью «Атомстройкомплекса», — В общем, это беспрецедентная акция. Осознавая, что одновременно с тобой в тот же день бежит порядка миллиона человек, конечно, испытываешь гордость за свою страну. В этом, я считаю, основной смысл акции».

ВЫСТАВКА

«ОСЕННЯЯ ПОРА, ОЧЕЙ ОЧАРОВАНЬЕ...»

Короткое лето, как всегда, пролетело стремительно. Наступила осень — горячая пора для садоводов, пора уборки урожая. Наконец-то можно увидеть результаты весенне-летнего труда. Удивить разнообразием форм и размеров самостоятельно выращенных овощей и фруктов, а также изумительными разносолами, поделиться необыкновенными рецептами приготовления даров природы.


Отдел охраны труда ЗАО «Атомстройкомплекс»: «Мы строим для Вас»

25 сентября в зале кафе офисного здания на Белинского прошла выставка «Дары осени-2007». Наши коллеги представили на суд жюри и зрителей плоды своего творчества в трех номинациях. Первая — «Садовод-творец», где оценивалась красота экспозиции из овощей, фруктов и цветов, ее необычность и красочность. Вторая номинация «Садовод-кулинар». Здесь съедобные экспонаты нужно было попробовать, оценить их вкусовые качества, необычность их приготовления. Кроме того, был предусмотрен приз зрительских симпатий в номинации «Садовод-народный любимец». Каждый посетитель выставки мог отдать свой голос за наиболее понравившуюся ему выставочную композицию.

Среди экспонентов были наши коллеги из ЗАО «Электромонтаж». Они подготовили для гостей выставки красивый «Осенний натюрморт». Работники отдела охраны труда презентовали разнообразную композицию «Мы строим для вас». Сотрудники ООО «Баланс» представили продукцию с интригующим названием «Пьянящая осень». Порадовали «Огурцы Атомные (мирные), наливочка ядерная (ядреная) на быстрых нейтронах» в исполнении ООО «Краска». Удивил отдел подготовки производства (ЗАО «Атомстройкомплекс») своим «Сказочным огородом». Великолепно и зрелищно выглядела «Овощная сказка» сметно-договорного отдела (ЗАО «Атомстройкомплекс»). Поразил «Снеговик» из трех огромных тыкв, выращенных С. В. Кайновым (ЧОП «АСК»). Впечатлила яркая композиция «Король и королева осени», представленная Службой персонала (ЗАО «Атомстройкомплекс»). Была потрясающе вкусна и красиво выглядела «Чаша изобилия» Т. В. Далевской («Бон-кафе»).

Нелегко жюри подводить итоги. Ведь при подготовке к празднику вложено много души, труда и старания каждого из конкурсантов. Дипломами и памятными сувенирами были отмечены все экспоненты. А победителями стали: Сметно-договорной отдел (в номинации «Садовод-творец»), Служба персонала (в номинации «Садовод-кулинар») и Отдел подготовки производства (в номинации «Садовод-народный любимец»).

Надолго запомнится выставка ее участникам и гостям, с нетерпением все будут ждать следующего праздника. Ведь главная цель таких встреч — это общение и обмен опытом. «Очень хорошо, что такой конкурс существует, — рассказывает участница выставки Ямщинина Ирина Евгеньевна, аудитор ООО «Баланс», — Все понравилось: и организация праздника и экспонаты. Особенно те, которые можно попробовать. Радостно, что есть возможность встретиться с единомышленниками и пообщаться».


Отдел подготовки производства ЗАО «Атомстройкомплекс»: «Сказочный огород»

КОНКУРС

Сегодня мы заканчиваем цикл публикаций ваших фотографий и рассказов с конкурса «Наши любимцы».

Конечно, самые объективные судьи – это вы, наши читатели. Проголосовать за понравившегося вам автора вы сможете на внутреннем сайте «Атомстройкомплекса», прислав отклик по адресу press@atomsk.ru.

Результаты голосования и победителя конкурса мы объявим в следующем номере «Мастерка».



«Этого кота зовут Тихон, но я его называю Ватяг. Когда идет откуда-нибудь, его издалека видно, потому что он белый-белый. Любит спать на перине. Ведет ночной образ жизни. Ловит мышей, кротов. По утрам всегда приносит свою добычу и кладет на порог.

Моего отца он очень любил. Всегда ходил за ним по пятам, куда отец, туда и Тихон»

Р.Х. Гарипов,
кузнец цеха АРМ «Управление транспортом»

АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС

Учредитель и издатель: НП «УС «Атомстройкомплекс» · **Адрес учредителя, издателя и редакции:** 620075 Свердловская обл., Екатеринбург, ул. Белинского, 39
Телефон/факс: (343) 266-93-04 · **e-mail:** gala@atomsk.ru · **Журналист:** Галина Каленникова · **Дизайн и верстка:** Михаил Давыдов · **Фото:** Панкрушин С. Ю.
Тираж: 500 экз. · **Заказ** № _____ · **Отпечатано** в типографии ООО «Арт-графика» (Екатеринбург, ул. Малышева, 122). **Подписано в печать** 08.10.2007 г. При перепечатке ссылка обязательна.