АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС

КОРПОРАТИВНОЕ ИЗДАНИЕ КОМПАНИИ «АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС» № 5 (34) 2009

«ПЯТЕРКА» АТОМСТРОЙКОМПЛЕКСУ!



Гимназия №104

С высоты полёта птицы школу видим цифрой пять... Разве можно, зная это, нам четвёрки получать?» - с таких слов начали свою первую линейку 1 сентября первоклассники гимназии №104 в Железнодорожном районе. Реконструкцию устаревшего, еще советской постройки здания провел «Атомстройкомплекс». На торжественной линейке директор лицея Татьяна Галимова и ее ученики отметили, что сейчас их школа не только с высоты напоминает цифру пять, а еще и выглядит на «отлично».

Специалисты «Атомстройкомплекса» знают сколько труда вложено в эту «пятерку». Два года понадобилось, чтобы из небольшого здания старой школы выстроить современное общеобразовательное учреждение, соответствующее концепции городского стратегического проекта «Школа – стандарт 5 звезд».

Новый корпус условно называется реконструированным, на самом деле, от старого здания не осталось даже фундамента. По решению Главы Екатеринбурга Аркадия Чернецкого на основе старого проекта 30-х годов было заново построено основное здание с дополнительными корпусами. Современный проект позволил увеличить полезные площади гимназии почти в три раза, причем уместилось здание на небольшом участке на пересечении улиц Свердлова и Лермонтова.

Работы велись под личным контролем главы Екатеринбурга Аркадия Чернецкого. Мэр регулярно проводил в строящемся школьном здании рабочие штабы, контролировал график выполнения работ и процесс наполнения школы новой мебелью, учебным инвентарем и оборудованием. И в день праздничного открытия школы, накануне Дня города, мэр лично поблагодарил всех за отличную работу.

– Нам очень приятно, что, несмотря на проблемы кризисного времени, мы смогли вовремя завершить реконструкцию школы. Я хотел бы сказать спасибо всем, кто был занят на этой стройке - Управлению капитального строительства Екатеринбурга, генеральному подрядчику - «Атомстройкомплексу», моим заместителям, курировавшим стройку, и начальнику Управления образования Екатеринбурга.

"Пятерка" Атомстройкомплексу!

1 сентября первый звонок прозвенел в гимназии №104. Это одно из старейших образовательных учреждений уральской столицы - с 60-летней историей. За два года специалисты «Атомстройкомплекса» практически заново отстроили старое здание и возвели рядом новые корпуса. В новой гимназии есть все – от просторной столовой до мини-театра и собственной типографии для выпуска школьной газеты.

стр. 1

в соревновании рождается качество

Накануне дня строителя в новом районе города Академическом прошел традиционный праздник «Лучший по профессии». «Атомстройкомплекс» в общем зачете стал абсолютным лидером – в нашей копилке сразу несколько наград. Лучшими были признаны бригада отделочников, в нашем холдинге работает лучший в городе плиточник, а плотник и сварщик «Атомстройкомплекса» заняли вторые места.

стр. 4

пятилетние первенство "Теплита"

18 сентября прошло празднование первого, пятилетнего юбилея завода «Теплит» в Берёзовском. Сотрудники собрались на праздник со своими семьями. Гости соревновались в армрестлинге, дартсе, настольном теннисе и пятиборье. На празднике раздали награды за профессионализм, а так же подвели итоги конкурса детского рисунка «Из чего нам дом построить» и конкурса «Дары осени».

стр. 6

драгоценность в оправе Екатеринбурга

В 2007 году в жилой комплекс «Аквамарин», возведенный «Атомстройкомплексом» в центре города, вселились первые жильцы. А совсем недавно на торжественной церемонии вручения премий «Ekaterinburg Building Awards 2008» он был признан лучшим в двух из шести номинациях – «лучшая динамика потребительского спроса» и «признание».

стр. 7

Мы строим – мы живем!

В августе «Атомстройкомплекс» отметил День строителя и подводил итоги работы за такой непростой год. Оказалось не все так плохо. Есть у кризиса и свои плюсы для строителя, а жилых и нежилых объектов было сдано просто рекордное количество.

стр. 8



строительство

Денег было потрачено много, но это эффективное вложение капитала, ведь именно в таких гимназиях и школах будет расти новое поколение для современной жизни.

Раньше здание гимназии площадью 5 000 квадратных метров было рассчитано на обучение 400 детей в три смены, сейчас 13 600 квадратных метров школы позволяют разместить 825 детей. Причем въехали в гимназию не только бывшие ее ученики, но и дети из гимназии № 211, которая до этого работала в здании бывшего детского сада. Учиться все дети будут в две смены.

Старый корпус не имел специализированного помещения под спортзал. Сейчас оборудованы два спортивных зала: для младших и отдельно для старших классов. Оба со специальным спортивным покрытием для занятий в закрытых помещениях.

Для учащихся предусмотрено несколько классов – мастерских: столярные, слесарные – для мальчиков; классы кройки и шитья и кулинарного дела – для девочек. Для каждого мероприятия в школе есть свои классы со своими подсобными помещениями. Здесь будет даже своя типография с необходимым оборудованием для выпуска школьной газеты.

Новая гимназия имеет три компьютерных класса, оснащенных современным техническим оборудованием, лингафонный кабинет, просторную столовую, в соответствии с самыми последними нормативными требованиями санитарных служб.

Изюминкой новой гимназии станет мини-театр. Особенность этого помещения размером 440 кв.м. в том, что зал имеет настоящую сцену, гримерки, занавес, а так же будет оснащен полупрофессиональным световым и музыкальным оборудованием для творческих занятий детей и торжественных событий.

Сегодня гимназия №104 не имеет ничего общего с традиционной советской школой, даже карты в кабинете географии здесь электронные. Не удивительно, ведь на реконструкцию здания и на закупку оборудования администрация города выделила почти 400 миллионов рублей. «Атомстройкомплекс» справился с поставленной задачей на «отлично». Как отмечают специалисты компании только на фасад здания они дают 10-летнюю гарантию.

Как следствие, в первый класс красивой и уютной гимназии в этом году выстроились очереди из учеников и их родителей.

Для «Атомстрокомплекса» проект реконструкции гимназии №104 – не единственный государственный заказ. В данный момент сданы два детских сада, идет строительство уникального для Урала перинатального центра. Это здание, как и многие проекты «Атомстройкомплекса» будет необычным. Оно представляет собой форму креста – 4 лепестка и центральная часть. В центральной части 4 лифта для перевозки отдельно больных, отдельно для обслуживающего персонала, также для бытовых нужд.

Валерий Михайлович Ананьев, генеральный директор компании «Атомстройкомплекс»:

– Перинатальный центр будет сдан совсем скоро, больничные палаты должны получиться похожими больше на номера хорошей гостиницы. 18 тысяч квадратных метров нового перинатального центра смогут принять до 3 тысяч самых сложных родов в год. Да, нужно современное оборудование, более 400 миллионов уйдет на медицинскую технику. Мы выбираем все самое современное, консультируемся по этому вопросу со специалистами.

Какие бы не были времена, «Атомстройкомплекс» попрежнему не теряет своего значения для города, для его жителей. Наши дети появляются на свет, ходят в детские сады и школы, обзаводятся семьями и приобретают свое первое жилье. А наша задача работать, чтобы все это они могли осуществить с легкостью.



О.С. Минкин, В.А. Лапло, А.М. Чернецкий, Т.М. Галимова

БЫТЬ ПРОФЕССИОНАЛОМ

правила бизнеса



В.М. Ананьев

Совсем скоро, а именно 2 марта 2010 года, компании«Атомстройкомплекс» исполнится 15 лет.

Дата достаточно серьезная, учитывая тот факт, что развивающийся рынок с его постоянно меняющейся коньюктурой редко оставляет компании «на плаву» более двух-трех лет, а еще чаще это просто фирмы «одного заказа».

Но есть и другие примеры.

Для многих сегодня «Атомстройкомплекс» - это «Имя» на рынке Свердловской области, мощный «флагман» в области технического прогресса и масштабах всевозможного строительства.

Очевидно, что такой успех случайным не бывает, и, понятно, что компания для своей эффективной деятельности, и развития, должна уметь как «рыба в воде» ориентироваться в строительном бизнесе. Разбираться в нюансах, знать «правила игры» и иметь собственные принципы - именно это и называется эффективной политикой компании.

О принципах «Атомстройкомплекса», правилах, которые позволяют сегодня держать «верный курс», рассказывает генеральный директор компании Валерий Михайлович Ананьев.

- В чем рецепт долголетия компании, и что сегодня позволяет «Атомстройкомплексу» успешно развиваться на рынке?

- У нас есть основной такой принцип – браться за то, что умеешь, в чем ты действительно профессионал и в этой деятельности совершенствоваться.

Прежде всего, я имею в виду наш строительный комплекс. Сегодня многие неудачи в этой области, проблемы - это все от недостатка профессионализма. То есть, люди берутся за то, о чем не имеют ни малейшего представления. Мое мнение, что если ты берешься за какую либо работу, и считаешь, что все это можно сделать на «хип хоп», то это всегда заканчивается очень плохо.

На самом деле, не стыдно не знать, преступно, на мой взгляд, не разбираться, не пытаться разобраться и не научиться. Допустим, мы строили больницы, но роддомы никогда. Когда мы начинали строить Перинатальный центр, пришлось сильно расширить свои компетенции в знании медицинских технологий. Внимательно изучив проект, мы вынуждены были за свой счет практически полностью переделать его. Потому что делать «абы как» нельзя. Вообще строитель обречен. Если он не профессионал, рано или поздно он уйдет с рынка. Поэтому все надо сделать профессионально, чтобы люди в дальнейшем не мучились.

- У вас были случаи, когда приходилось отказываться, потому что вы понимали, что не успеете сделать в срок или выполнить профессионально какие-то работы?

- Конечно. Нужно уметь считать риски, и, если риск велик, лучше не пытаться, хотя иногда потом и жалеешь. Сегодня, при участии в тендере, если что-то нам не знакомо, мы обязательно все взвешиваем: во-первых, знаем ли мы эту тему и, во-вторых, успеем ли мы за период строительства необходимые навыки получить и разобраться.

- Так или иначе, приходится работать с партнерами, с другими компаниями. Вы их тоже оцениваете с точки зрения профессионализма?

- Да, абсолютно точно. Хочу отметить, что мы все выходцы из Средмаша, где в основу был заложен принцип – «хочешь делать хорошо, делай все сам». То есть, начиная от разработки месторождений и проектной документации, и заканчивая строителями и санаториями, все было свое, и все было сделано высокопрофессионально. Это может быть в плане мировой экономики не очень выгодно, потому что всегда считается, что узкая специализация компаний более эффективна. В нашей стране-наследнице советского государства, это единственно верный подход. Начиная от проектирования и заканчивая обслуживанием жилья - у нас все свое. Мы всегда знаем, что все этапы строительного процесса мы можем контролировать. И в каждом этапе - это всегда свои люди, уровень квалификации и ответственности который нам подконтролен. Поэтому у нас большинство предприятий свои.

- Вы много говорите о профессионализме. Как можно отличить профессионала от непрофессионала?

- Профессионал видит проблему, а непрофессионал не видит. Идет прямо на «минное поле», и, рано или поздно, это заканчивается катастрофой, потом страдают другие люди. Мне отец говорил, что в строительстве невозможно занять какую-то следующую ступень, если ты не был на предыдущей. Если ты хочешь стать руководителем предприятия, ты обязательно должен быть сначала мастером, прорабом, инженером и только потом стать директором. Если у тебя этого не произошло, рано или поздно начнет страдать дело и, в конце концов, пострадаешь ты и никогда не удержишься. Это неизбежно приведет к катастрофе.

- Если говорить применительно к компании «Атомстройкомплекс». В чем основная задача в вашей работе, какой должен быть результат?

- Вообще, если ты хочешь организовать какое-то дело, ты всегда должен делать так, чтобы жизнь людей становилась лучше. Если твоя задача – только получить прибыль, прибыли ты не увидишь. То есть ты должен дать какую-то новую услугу, которой раньше не было. Допустим, не было хорошей больницы, ты ее построил, людям стало комфортнее лечиться. Не было хорошего жилья, ты его построил – люди стали жить лучше. Если ты это делаешь и делаешь хорошо, тогда ты получишь прибыль и тогда ты тоже станешь жить лучше.

Ты должен каждым своим действием, каждым годом своей работы, делать так, чтобы людям становилось комфортнее жить. Ты должен преобразовывать жизнь людей.

Не выполнив эту задачу, вы увидите, в конце концов, что и прибыль вы не получили. Мое мнение - первичным должно быть желание преобразовать жизнь людей в своей профессиональной деятельности. Если специалист выполняет свою работу профессионально - жизнь людей улучшается, потому что мы все живем друг для друга. Удается преобразовать жизнь людей реальными вещами, не абстрактно всей жизнью, а конкретной задачей – строительством дома, больницы, школы, садика. Если ты выполнил свою задачу, то обязательно получишь прибыль. Именно в этом и есть смысл, когда профессионально выполненная работа, с желанием качественно преобразовать жизнь людей, оставляет в выигрыше всех, делая всех нас немного счастливее.

В СОРЕВНОВАНИИ РОЖДАЕТСЯ КАЧЕСТВО

лучшие из лучших



Артур Тупицын

Состязания в любом виде – хорошая традиция компании «Атомстройкомплекс». Ежегодно проходят внутренние спортивные соревнования среди сотрудников, в этом году на общегородской спартакиаде наша сборная заняла почетное третье место, любое состязание вызывает большой отклик и массу положительных участников. Вот и городской конкурс профессионального мастерства среди представителей строительных специальностей не прошел без участия лучших специалистов «Атомстройкомплекса».

Соревнования, а точнее настоящая битва профессионалов, прошла накануне дня строителя в новом районе города «Академическом». Участники были представлены в пяти номинациях: плиточники, плотники, штукатуры, каменщики и, впервые, сварщики. Кстати, организаторы отмечают, что из года в год активность участников увеличивается, если в прошлом году соревновались 13 компаний, то в этом году заявились сразу 20 предприятий. На «конкурсной» стройке с трудом отыскали каждому рабочее место, и ажиотаж не случаен, ведь конкурс «Лучший по профессии» является самым престижным профессиональным конкурсом среди рабочих в нашем городе, статус его повышается еще и благодаря его организаторам, среди которых всегда Администрация города.

Не будем таить, скажем сразу, в этом году «Атомстройкомплекс» взял на этом конкурсе максимальное количество наград. Вот имена наших героев: лучшие штукатуры - бригада в составе Любови Столбовой, Ирины Жуковой и Марата Гиндуллина (ЗАО «Отделстрой»); лучший плиточник - Леонид Дресвянников (ЗАО «Отделстрой»). Так же призовые места заняли: плотники Артур Тупицын (ЗАО «Отделстрой»), Павел Сидоров (ЗАО «Отделстрой») – второе место, сварщик Николай Горбенко (ЗАО «Спецмонтаж»), также второе место. Все победители получили в награду грамоты и памятные сувениры, а позже их лично поздравил генеральный директор компании Валерий Михайлович Ананьев.

– Победить на конкурсе не составило труда, опыт побеждает везде. Я смотрел, как работают конкуренты, многие из них сделали меньше в два раза, кто-то еще и в качестве уступил

Каждой группе специалистов давали задание, близкое к его повседневной работе. Так, плотники от начала до конца изготавливали дверь, делали навесы, устанавливали наличник. Артур Тупицын в конкурсе принимает участие третий год подряд, в прошлом году он так же завоевал второе место.

– Первый раз мне предложили поучаствовать в этом конкурсе еще три года назад, – рассказывает Артур Валентинович, – тогда нам, к сожалению, не удалось выиграть, но появился азарт. В прошлом году я сам вызвался участвовать, и результат уже был лучше – второе место, в этом году, правда, не удалось его улучшить. А это значит, что в следующем году я буду снова участвовать, очень хочется победить, доказать в первую очередь самому себе, что «Лучший в профессии». В конкурсе главное выдержать баланс между скоростью и качеством, ведь сделать все необходимо в сжатое время, бывает, поторопишься и ошибешься. Думаю, что в следующий раз буду более внимательным и неспешным. А коллегам хочу сказать, что в профессиональных конкурсах надо участвовать, не надо воспринимать это как лишнюю нагрузку. Именно здесь рождается азарт, который часто пропадает в повседневной работе.

– В конкурсе главное выдержать баланс между скоростью и качеством, ведь сделать все необходимо в сжатое время, бывает, поторопишься и ошибешься

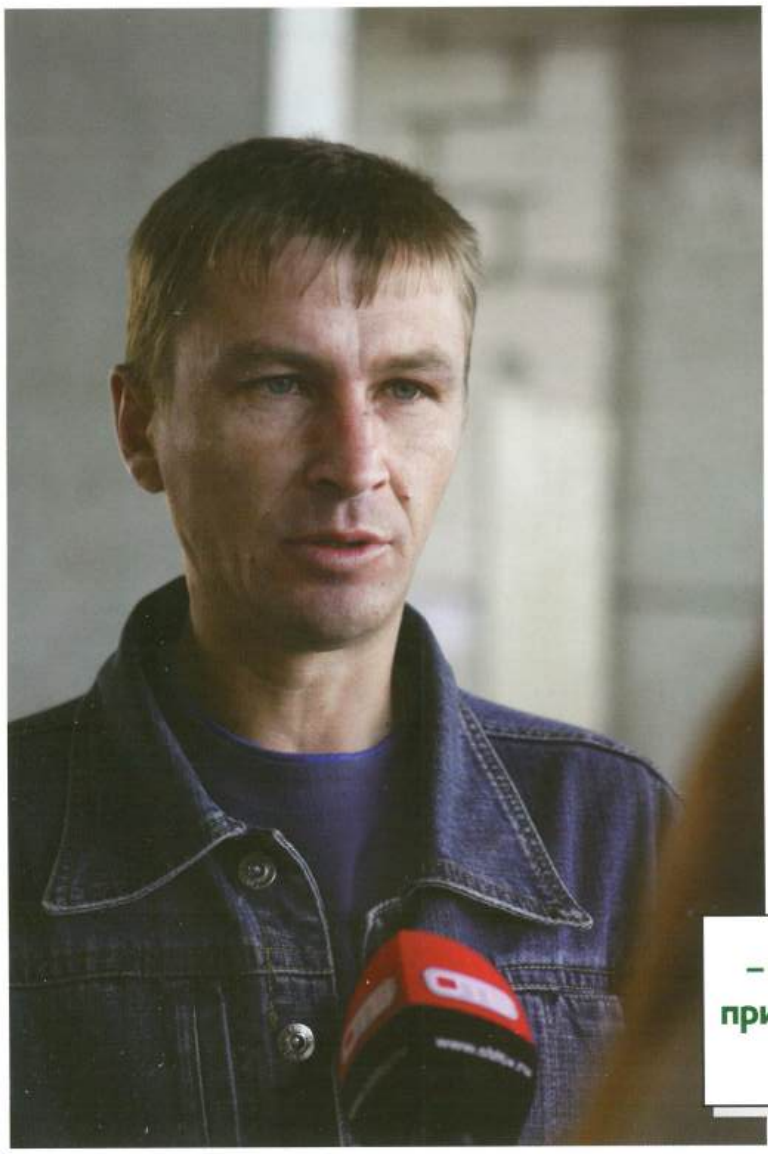
Задача каждого каменщика на конкурсе (от компании участвовал Фомин Олег, ЗАО «Екатеринбург ГорСтрой»), казалось бы, была проста - выложить из кирпича часть стены. Это задание повторяется из года в год, да и на повседневной стройке это основная их работа. По заданию, чем больше удастся выложить за отведенное время, тем лучше. Но при всем этом необходимо следовать критериям оценки жюри – кирпичная кладка должна быть ровной, судьи замеряют вертикальность стен и углов, швы должны быть хорошо заполнены раствором. Ничего сложного, так что наши каменщики могут начинать готовится к следующему году уже сейчас и завоевать награду и в этой номинации.



Леонид Дресвянников

В доме, где готовы стены, за работу берутся отделочники. Плитка – дело тонкое и в прямом, и в переносном смысле. Каждый, кто сталкивался, знает, керамическая плитка в любой момент может треснуть или сломаться. Но профессионалы работают быстро и точно.

– По заданию необходимо было выложить плиткой санузел, – говорит победитель Леонид Александрович Дресвянников. – Судьи смотрели,



Николай Горбенко

лучшие из лучших

Уровень мастерства сварщика обычно оценивают путем определения качества сварного шва. Напомним, участие в этой номинации – дебют для «Атомстройкомплекса» и приятно, что он увенчался не только победой, но и знакомством с новой техникой.

– Очень понравилось оборудование, с которым пришлось работать на конкурсе, – рассказывает сварщик Николай Николаевич Горбенко. – Это были мобильные сварочные аппараты, предоставленные организаторами. Такой аппарат весит немного, работать легче – перекинул через плечо и пошел. А в плане сварки они универсальны, ведь работают от постоянного тока, можно варить непрерывно и это существенно увеличивает скорость работы. Если бы и каждый день на стройке мы пользовались именно таким оборудованием, было бы намного лучше.

– Очень понравилось оборудование, с которым пришлось работать на конкурсе. Оно существенно увеличивает скорость работы

Как видим, практически все участники столкнулись с проблемой соотношения в работе качества и скорости. Но, как подчеркнули в своем выступлении организаторы соревнований, для них все же главное – показать не запредельные темпы, а качество и культуру производства. И эти показатели, надо признать, были продемонстрированы в полной мере. И если кого-то до сих пор мучает вопрос, в чем же польза таких конкурсов профессионального мастерства, зачем рабочим отрываться от своего дела, ответим - дело в том, что такие мероприятия уже давно зарекомендовали себя не только как яркое зрелищное событие, но и как отличное средство повышения профессионализма. Как проходит конкурс? На одной площадке встречаются строители из разных компаний, им ставиться одна и та же задача. Как тут не посмотреть, что именно делает конкурент. Так и происходит обмен опытом. Еще один плюс – участники стремятся к победе и максимально повышают качество и скорость своей работы, а, вернувшись на стройку, сохраняют этот уровень в повседневной работе.

не выступают ли углы, ровные ли швы... Если честно, это все очень просто, такую работу на стройке мы почти что не выполняем уже лет пять. Сейчас приходится работать с художественной плиткой, мозаикой, выкладывать узоры. Поэтому победить на конкурсе не составило труда, опыт побеждает везде. Я смотрел, как работают конкуренты, многие из них сделали меньше в два раза, кто-то еще и в качестве уступил...

– Для того чтобы победить, отделочник должен учитывать огромное количество мелочей, начиная от состава раствора, заканчивая обследованием кирпичной кладки. Стена должна быть идеально ровной. Допустимая погрешность всего пол сантиметра. Кроме того, учитывается и слой штукатурки, – говорит самый профессиональный в городе штукатур Любовь Евгеньевна Столбова.

– Отделочник должен учитывать огромное количество мелочей, начиная от состава раствора, заканчивая обследованием кирпичной кладки



Любовь Столбова

ПЯТИЛЕТНИЕ ПЕРВЕНСТВО «ТЕПЛИТА»

держим планку



завод «Теплит» г.Березовский

18 сентября в Березовском сотрудники завода «Теплит» со своими семьями пришли поздравить очень важного юбиляра – их предприятие праздновало свое первое пятилетие. Как и положено на таких праздниках, вспоминали, с чего все начиналось, раздавали награды лучшим, проводили спортивные состязания и семейные конкурсы.

– В 2004-м мы открывались торжественно, на церемонии присутствовал губернатор Эдуард Россель, представители администрации Березовского, – вспоминает Андрей Анатольевич Вишневский, исполнительный директор завода «Теплит» в Березовском. – А все потому, что тогда мы были первым заводом в России, на котором была применена технологическая линия по производству ячеистого бетона немецкой фирмы «Wehrhahn». Известный брэнд гарантировал нашим покупателям высокую прочность зданий, сверхточную геометрию стен и экономический эффект при строительстве из твинблоков, а, нам – успех в начинании. Уже после нас на территории СНГ стали появляться подобные заводы, а их специалисты приезжали к нам для знакомства с технологией.

Сейчас завод в Березовском смело можно назвать «миллионером», ведь за пять лет со склада готовой продукции в разные точки нашей страны – от Москвы до Благовещенска, от Нового Уренгоя до Сочи, были отправлены более миллиона кубов готовой продукции. Конечно, больше всего заказчиков у «Теплита» в Уральском Федеральном округе. Из твинблоков строятся как многоэтажные дома и коттеджи, так и общественные здания. В основу многих знаковых объектов Екатеринбурга легли именно твинблоки «Теплита». Жилой комплекс «Аквамарин» по улице Радищева-Хохрякова, отель ParkInn, Дворец правосудия, частная пивоварня «Тинькофф» - все эти здания «Атомстрокомплекс» возводил с использованием твинблоков и сейчас этот материал – неотъемлемая часть любой нашей стройки.

Но всё это рабочие моменты, на празднике все внимание было уделено коллективу.

– В нашей работе не раз мы сталкивались с трудностями. Но все-таки вышли на имеющиеся производственные темпы, своими силами провели реконструкцию завода, увеличили производительность в полтора раза, прошли все аттестации и сертификации, учредили Ассоциацию производителей автоклавного газобетона, и все это благодаря людям, которые у нас работают, – отметил во время торжества Андрей Анатольевич Вишневский.

На заводе есть традиция - каждый год чествовать лучшего сотрудника. В этот раз в честь юбилея решили не жалеть наград и расширили конкурс, назвав его «Лучший по подразделению-2009». В лаборатории по контролю качества производства отметили Маргариту Евгеньевну Смолину, в отделе ОГМ наградили старейшину коллектива Николая Леонидовича Акулова. В цехе лучшим был назван самый молодой, но перспективный сотрудник Владимир Анатольевич Адамов. На складе готовой продукции награду получал Александр Анатольевич Сухоев, а в энергетическом отделе Александр Михайлович Кузнецов. Так же лучшими в своих подразделениях были признаны начальник отдела сбыта Наталья Владимировна Чайкина, начальник смены Андрей Викторович Жуков. Лучшим руководителем подразделения признана Наталия Юрьевна Гизатулина. Как и в любом серьезном конкурсе жюри не обошлось без вручения специального приза – за профессиональный рост отметили Владимира Владимировича Шишканова.

Так как праздник получился семейным, то не забыли и про детей. Все они участвовали в конкурсе детского рисунка «Из чего нам дом построить» и на свой вкус представляли проекты стройматериалов будущего. Возрастных критериев для участников не было, самому младшему художнику едва исполнилось четыре года. Также прошли соревнования по армрестлингу, дартсу, настольному теннису и пятиборью. Были подведены итоги конкурса «Дары осени».

Пятилетняя история предприятия – факт, говорящий о социальной важности бизнеса. Так оно и есть, объединение «Теплит» стабильно обеспечивает стройки удобными в работе, износостойкими, а, главное, относительно дешевыми стройматериалами. Поэтому с уверенностью можно сказать: предприятию по плечу любые трудности и коллектив отпразднует еще не один юбилей своего завода.



ДРАГОЦЕННОСТЬ В ОПРАВЕ ЕКАТЕРИНБУРГА

заслуженная награда



ЖК «Аквамарин»

6 августа, в рамках празднования Дня строителя, состоялась торжественная церемония вручения премий «Ekaterinburg Building Awards 2008» - профессиональной премии в области строительства жилой и коммерческой недвижимости нашего города. Жилой комплекс «Аквамарин» признан лучшим жилым комплексом и получил награды в двух из шести номинациях – «лучшая динамика потребительского спроса» и «признание». Последняя, по словам жюри, является самым настоящим призом зрительских симпатий, ведь победитель определялся путем интерактивного голосования.

Из истории - первая Премия «Ekaterinburg Building Awards» прошла в феврале 2007 года и была посвящена элитной жилой недвижимости. В 2008 году премия вручалась в области коммерческой недвижимости. В этом году на Премию номинировались объекты комплексной жилой застройки по двум категориям: многоэтажное жилье и малоэтажная застройка. В состав жюри премии вошли представители администраций города Екатеринбурга, ведущие специалисты в области недвижимости России и Урала.

– Соперниками современного жилого комплекса «Аквамарин» в состязании стали такие объекты, как «Тихвин», «Бажовский», «Виз-Правобережный», – рассказывает главный архитектор, автор проекта «Аквамарин» Валерий Владимирович Гаранин – и доставшиеся нам номинации не случайны. В данный момент в нашем жилом комплексе продано 99% квартир. От жителей я слышал только положительные отзывы. Наши клиенты смогли выбрать подходящую им квартиру, ведь в каждом из трех зданий «Аквамарина» своя планировка. Тем же, кому хотелось индивидуальности, без проблем провели перепланировку. Из своих квартир благодаря круглым фасадам домов, жильцы могут наблюдать панораму в 180 градусов. Так же как камень, который дал название комплексу, наш «Аквамарин» радует глаз жителей города. Я даже иногда завидую соседям «Аквамарина», он каждый раз сверкает по-своему в зависимости от освещения.

Известно, что имя определяет индивидуальность объекта. Высотный жилой комплекс «Аквамарин» категории «премиум» вызывает ощущение легкости, свежести, чистоты. Три серебристо-голубых круглых корпуса высотой 20–26 этажей расположены в одном из самых престижных районов Екатеринбурга. Комплекс уникален по инженерии и архитектуре, возведен по индивидуальному проекту с применением новейших строительных высокотехнологичных материалов. Здесь есть и собственная система теплоснабжения и горячего водоснабжения, в квартирах просторные кухни и прихожие-холлы, полукруглые лоджии и витражное остекление. Первые жильцы появились здесь еще в 2007 году и мы рады, что им и сейчас уютно живется в наших домах.





наш праздник

МЫ СТРОИМ – МЫ ЖИВЕМ!



Праздник в парке ЦПКиО им. Маяковского

У строителей, как известно, свое летоисчисление. И итоги работы за год они подводят не в декабре, когда за окном снег и холод, а накануне профессионального праздника, в августе, когда еще можно всем коллективом устроить праздник на свежем воздухе.

Хоть в этом году погода и подкачала, заставив гостей надеть теплые куртки, но на веселье и семейную атмосферу празднования Дня строителя это никак не сказалось. Центральный парк культуры и отдыха давно не встречал таких дружных компаний. Гости участвовали в конкурсах, поздравляли свои коллективы, знакомились с коллегами, танцевали и пели песни. А по-другому трудно представить себе праздник строителей, ведь в своей работе строитель, тесно связан с другими людьми, над одним общим делом трудятся сразу специалисты десятков специальностей.

Генеральный директор компании «Атомстройкомплекс» Валерий Михайлович Ананьев в паузе развлекательной программы поздравил своих сотрудников торжественным, ободряющим тостом:

– С нашим коллективом мы сможем все, и уже очень скоро над нашими головами будет солнышко! Я хочу, чтобы гордость за профессию, предприятие и удовлетворение от работы всегда было с вами, и вы чувствовали себя по настоящему счастливыми людьми!

Этот год для компании «Атомстройкомплекс» был не простым, но с трудностями удается справляться. Валерий Михайлович накануне праздника поделился своим видением ситуации в строительной отрасли и в компании в частности:

– Трагедий сегодня никаких нет, нет снижений объемов, просто они, после падения в конце прошлого года, не растут, а нам бы этого хотелось. Но у «Атомстройкомплекса» есть определенный объем заказов и мы не теряем своих позиций. Мы строим все, что планировали в этом году по откорректированным кризисным планам. Если сейчас поездить по городу, можно увидеть, что все наши объекты оживают, где-то быстрее, где-то медленнее. Но точно одно: что работа ведется и ситуация начинает улучшаться.

Сегодня мы успешны еще и потому, что работаем сразу над несколькими государственными заказами. Там мы вообще, что называется, не останавливаемся. Мы получили кредит под гарантию Свердловской области. За счет этого строим дома для бюджетников и их семей. Это дом на Широкой речке в Екатеринбурге. Он сдается уже в начале следующего месяца. В четвертом квартале этого года завершится строительство большого дома в Первоуральске. Из федеральных заказов – перинатальный центр. Очень серьезный объект, первое и пока единственное такое медицинское учреждение на Урале.

Сегодня ситуация в отрасли очень выгодна для заказчиков. Раньше существовало противоречие между желанием заказчика построить дешевле и желание подрядчика продать свой труд дороже. Сейчас все готовы строить без дохода только для того, чтобы сохранить свои компетенции, своих людей, выжить. Один строитель дает работу еще семи рабочим различных отраслей – это и металлурги, и машиностроители и люди, которые обслуживают жилье, и многие другие. Поэтому дать работу строителю – это сейчас самая главная задача.

Казалось бы, настроение в отрасли унылое, в городе стало меньше кранов, на многих стройках не видно рабочих, а факты говорят о том, что прошедший год стал для строительной отрасли Екатеринбурга рекордным. В городе появилось 1 814 000 квадратных метров жилых и нежилых объектов. Столько наши строители не возводили никогда раньше. И наша компания сориентировалась в новых экономических условиях и продолжает главный принцип – строить!



Учредитель и издатель:
НП «УС «Атомстройкомплекс»
Адрес редакции: 620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 39, тел./факс: (343) 266-93-04

Разработка концепции и подготовка номера:
ООО «Рекламная компания «Гагара»
Адрес: 620086, г. Екатеринбург, ул. Посадская, 10, оф. 34

Над выпуском работали: Матофаев А.А., Антипина А.А., Котова О.С., Жос Д.С., Черепанов А.С., Логинов В.К.
Тираж 999 экз. **Заказ** №2043.

Подписано в печать 06.10.2009
Любое воспроизведение материалов, полностью или частично, возможно только с письменного разрешения редакции.