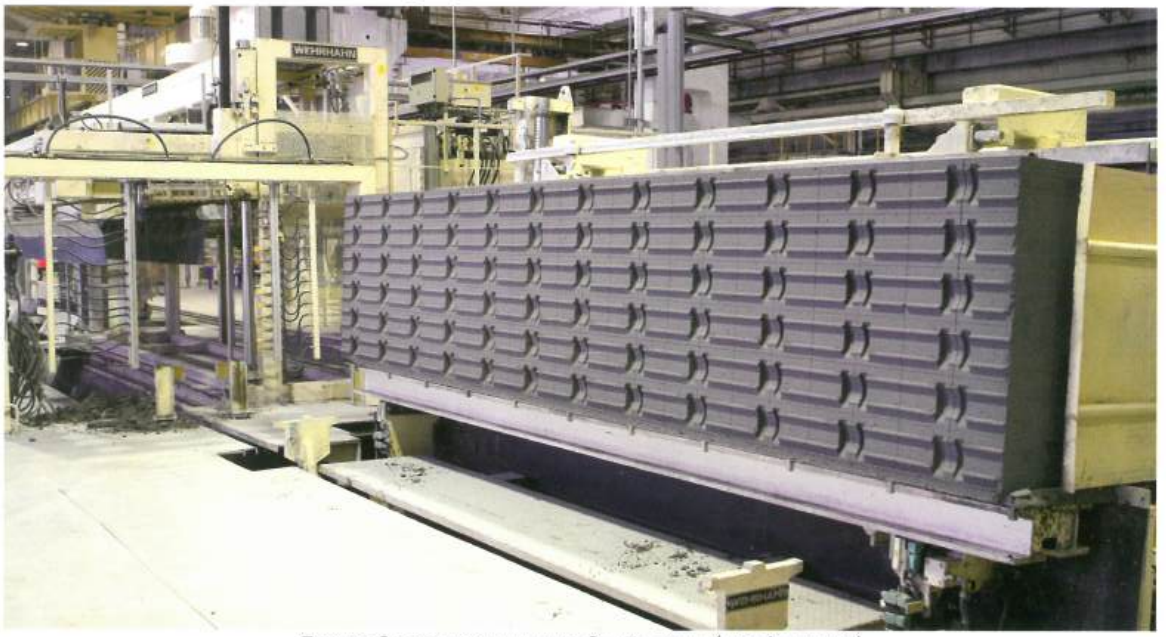
АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС

КОРПОРАТИВНОЕ ИЗДАНИЕ КОМПАНИИ «АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС» № 2 (31) 2009

НЕ БЛАГОДАРЯ, А ВОПРЕКИ



Производственная линия завода «Теплит» (п. Рефтинский)

Совершенствуя процессы строительства, стремясь идти в ногу с динамично развивающейся отраслью, компания «Атомстройкомплекс» смотрит в будущее и находит пути для укрепления позиций на рынке.

Один из таких путей — реализация амбициозного проекта — создание на Урале единой технологической цепочки заводов строительной индустрии нового поколения, призванной обеспечить собственными качественными стройматериалами, а так же в значительной степени конкурировать по объему выпускаемой продукции с уже существующими на рынке предприятиями.

Одим из этапов реализации этой идеи стало создание семь лет назад ООО «Рефтинское объединение «Теплит», основной продукцией которого являются изделия из ячеистого бетона. В объединение входят завод в пос. Рефтинский и завод в г. Березовский. Основные цели объединения — выпуск продукции широкого номенклатурного ряда с использованием сырья, доступного на территории Свердловской области, отличающейся повышенным качеством, а также имеющей доступную стоимость.

В 2005 году на заводе в г. Березовском, впервые на Урале, совместно с немецкой фирмой «Wehrhahn» был запущен «пилотный проект» по производству современного строительного материала из ячеистого бетона с применением ударной технологии и автоклавной обработки — твинблоков. Это изделие характеризуется как легкий, с точной геометрией форм, огнеупорный, экологически чистый материал. Наличие пазогребневой системы, а также захватных карманов для рук в значительной степени упрощает процессы на строительной площадке. Для крепления твинблоков между собой не требуется цементного раствора, достаточно лишь 1-2 мм специального клея. Это делает продукт еще и экономичным в сравнении с традиционными материалами.

Уникальной особенностью применяемой технологии является использование при производстве продукции сертифицированных материалов — цемента, извести, алюминиевой пудры и золы-унос. Зола-унос — это один из продуктов, образующихся при переработке экибастузского угля, используемого на Рефтинской ГРЭС. Ранее этот ценный ресурс, занимавший гектары земли на золотоотвалах, являлся техногенным отходом, загрязнявшим атмосферу пылью. Теперь заводы объединения способны переработать 130 тыс. тонн золы в год. На сегодняшний день продукция находит широкое распространение на строительных объектах Урала и Западной Сибири.

В связи с хорошим спросом на продукцию ООО «Рефтинского объединения «Теплит», руководство компании приняло решение модернизировать линию и на заводе в п. Рефтинский. 19 февраля 2009 г., здесь состоялось ее торжественное открытие. На церемонии открытия высокой оценкой и благодарностью главы Свердловской области была отмечена перспективная деятельность компании «Атомстройкомплекс» и продукция завода «Теплит». Э.Э. Россель отметил: «Промстройматериалы в Свердловской области — это одна из мощнейших отраслей в России. Мы закрываем потребности в этих материалах не только строителей Урала, но и за его пределами. Сегодня надо развивать наш рынок вплоть до Дальнего Востока, работать над ценообразованием и качеством, чтобы наша продукция была конкурентоспособной. Примером прекрасного качества является продукция завода «Теплит». С этой точки зрения, лучше это-

не благодаря, а вопреки

«Атомстройкомплекс» близок к завершению масштабного проекта — создания полного цикла производств современных стройматериалов. Появление заводов нового поколения в структуре компании повысит ее конкурентоспособность и обеспечит качественным сырьем предприятия Уральского региона.

стр. 1–2

день открытых дверей

Открытые двери являются символом новых возможностей и новых горизонтов. За открытой дверью может быть теплый и уютный дом, в который с радостью возвращаешься каждый день. Но когда идет речь об акции «День открытых дверей» в «Атомстройкомплексе», получается настоящий микс из всех этих понятий.

стр. 3

лидер стройки — лидер жизни!

Эти люди гордятся своей профессией. Лучшими их признали коллеги. О корпоративной культуре сотрудников компании «Атомстройкомплекс» рассказывают первые лица.

стр. 4–5

возвращая обманутые надежды

Новостройка на Технической–Ангарской: благодаря этому дому «обманутые дольщики» наконец смогли переехать в новые квартиры. «Атомстройкомплекс» совместно с Администрацией города предоставил возможность людям, пострадавшим от нечистых на руку застройщиков, все-таки получить крышу над головой.

стр. 6

наше дело

Показать свое мастерство и найти новых партнеров заводы объединения «Теплит» и ООО «КУЗСМ» («SiMat») постарались в ходе ежегодной выставки достижений в области строительства и архитектуры в феврале 2009 г. в г. Тюмени.

стр. 6

право быть первым

Решение «взять рынок качеством», концентрация сил на создание собственной производственной базы и продуманная организация труда на предприятии являются стратегически безошибочными.
Сегодня компания «Атомстройкомплекс» — это «бренд», предмет гордости тех, кто в ней работает и заслуженное уважение тех, кто ее знает.

стр. 7

мы — команда

Девиз спартакиады — «В единстве наша победа!» — как магическая фраза приносит нашему коллективу новые достижения. О спортивных успехах компании «Атомстройкомплекс» читайте на последней полосе.

стр. 8

го материала я просто не знаю. По своим свойствам он приравнивается к дереву. Он теплый, он дышит, но при этом огнестойкий... Хочу поблагодарить всех проектировщиков, строителей, технологов, кто поставлял и устанавливал это новое оборудование, Валерия Михайловича, за то, что сделали такой, в непростое время, подарок Свердловской области». Глава городского округа Рефтинский, Александр Георгиевич Мельников, так же прокомментировал важное событие: «В наше, пока сложное время открытие новой современной линии — это хороший показатель для Свердловской области. В свою очередь Свердловская область такими событиями будет показателем для России. Я уверен, что за продукцией этого завода будущее!».





Высокое качество и надежность продукта и услуг гарантирует Владимир Левченко, директор Рефтинского объединения «Теплит»: «Мы предлагаем покупателям легкий, долговечный и прочный, легкообрабатываемый материал. Все предприятия, кроме нас, в России применяют песок. И у них блок получается белый, а у нас такой сероватый. При этом наша продукция соответствует требованиям нового ГОСТа, который был введен в действие с 1 января 2009 года. Он специально разработан и учрежден под продукцию газобетон/автоклавного твердения. Имеет статус межгосударственного, и прошел одобрение в странах СНГ. Сегодня мы можем предложить не только изделия. Нами уже разработаны типовые проекты малоэтажных домов и при желании заказчика мы готовы качественно и быстро собрать коробку здания. Кроме того, планируется установка технологической линии по производству сухих строительных смесей на основе золы-унос. Это позволит создать единую производственную цепочку по принципу комплексного обслуживания клиентов».

Еще одним достижением в реализации масштабного проекта компании явилось открытие 16 сентября в г. Каменск-Уральский первого в Свердловской области завода по производству высококачественного кирпича, единственного предприятия с замкнутым автоматизированным производственным циклом. Получаемая продукция обладает хорошими теплоизоляционными и теплоаккумулирующими свойствами, устойчивостью к погодным воздействиям и способностью выдерживать большие статические нагрузки, отличной геометрией форм и гладкой поверхностью. Такой кирпич можно использовать для декоративной облицовки зданий. По словам генерального директора компании «Атомстройкомплекс», Валерия Ананьева, продукция нового завода, ООО «КУЗСМ» («Si Mat»), — «это действительно уникальный материал: он не только идеально ровный, он очень прочный, любой цветовой гаммы, морозостойкий — выше всяких похвал! Я надеюсь, что кирпич завоюет заслуженную любовь среди архитекторов и жителей нашего города».

Губернатор Свердловской области Э.Э. Россель высказал свое мнение по поводу открытия уникального предприятия и одобрил его географическое расположение: «Это хороший вклад в решении национальной программы жилищного строительства. И очень хорошо, что завод построили здесь, около Каменск-Уральского, так как уже давно есть необходимость всем промышленным городам выходить с жилищным строительством в регионы».

Очередное событие, связанное со становлением производственной базы компании, произошло в июле 2007 года. В п. Габиевский Сысертского района был открыт завод ЗАО «Известь Сысерти». Основной продукт производства завода — известь комовая негашеная. Ранее этот продукт приходилось закупать у поставщиков Свердловской и Челябинской областей. Теперь производство собственной извести позволит не зависеть от сторонних поставщиков и их возможностей. На заводе установлены две итальянские печи, а оборудование для подачи сырья изготовлено на заводах Свердловской и Челябинской областей. Проектная мощность завода — 400 тонн в сутки, 136 тыс. тонн в год. Основными потребителями продукции являются заводы компании «Атомстройкомплекс», «Si Mat» и «Теплит», а также крупнейшие металлургические предприятия Свердловской области.

Последним звеном в организации единой технологической цепочки производственных мощностей стройиндустрии в структуре компании «Атомстройкомплекс» станет запуск

перспективы роста

нового завода по производству цементного клинкера. Согласно утверждению Валерия Ананьева «получены положительные заключения гос. экспертизы по проекту, поэтому, как только решится вопрос с землей, будет получено разрешение на строительство в ближайшее время». Расположение завода рассматривается в непосредственной близости от промплощадки «Известь Сысерти». Владимир Мартюшев, директор ООО «АТОМ», комментирует проект: «Преимущество совместного размещения — это то, что известковый завод имеет так называемые «хвосты», т.к. использует в производственном цикле известняк наиболее крупной фракции, а фракция менее 40мм идет в отходы. Эти «хвосты» и являются первоклассным сырьем для цементного завода. Во-первых, получается комплексная возможность использовать сырье, во-вторых, можно использовать одну территорию в едином индустриальном районе. Площадка обслуживается только автотранспортом. Карьер известняка находится всего в 1,5 км. Единственное, что мы будем сюда поставлять — гипс и иногда, поскольку глина имеет нестабильные характеристики, добавлять добавки. Здесь по качеству можно будет получать цемент, вплоть до дорожного, есть возможность получать высокомарочные, быстротвердеющие виды цемента». Проектная мощность составит 1 млн. тонн цементного клинкера в год. На заводе будет предусмотрена своя автобаза, а общее количество рабочих мест на всем предприятии предполагает порядка 350 человек».

Создание полной цепочки производственных мощностей обеспечит «Атомстройкомплекс» собственными качественными материалами, это позволит сдерживать рост себестоимости на строительную продукцию, что, в свою очередь, обеспечит дополнительную конкурентоспособность предприятиям компании на строительном рынке Свердловской области.

Запуская в эксплуатацию новые мощности, компания «Атомстройкомплекс» укрепляет свои позиции, и в нынешнее, совсем не простое для организации любого масштаба, время, создает серьезную промышленную базу для своего будущего роста.

ДЕНЬ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ

на благо народу

Открытые двери являются символом новых возможностей и новых горизонтов. За открытой дверью может быть теплый и уютный дом, в который с радостью возвращаешься каждый день. Но когда идет речь об акции «День открытых дверей» в компании «Атомстройкомплекс», получается настоящий микс из всех этих понятий, ведь это мероприятие призвано решить целый ряд задач, возникающих у горожан, которых беспокоят жилищные вопросы. Юридические тонкости, банковские нюансы и прочие детали, которые обычно пишутся в договорах самым мелким шрифтом, могут сбить с толку любого, но только не клиента агентства недвижимости «Атомстройкомплекс». В первую очередь специалисты по недвижимости берут на себя хлопоты по оформлению всей документации, тщательно объясняют все процедуры оформления бумаг и помогают определиться клиенту с выбором из широкого ассортимента новостроек. Но самое важное, что руководство компании готово взять на себя ответственность перед банком по обязательствам своего клиента — эта акция беспрецедентная и не имеет аналогов в Екатеринбурге. Именно о ней и о льготных условиях покупки квартир и рассказывали всем гостям, которые вошли в открытые двери «Атомстройкомплекса».

Ольга Суслова, специалист Агентства недвижимости «Атомстройкомплекс»:

— Дни открытых дверей это большой праздник и для нас и для наших клиентов, ведь мы делаем всем приобретающим квартиры очень приятный сюрприз — лотерею скидок от 5 до 15%. Согласитесь, суммы не маленькие. Но это не все, в сегодняшних условиях, когда наши клиенты лишены возможности покупки жилья в новых домах с привлечением ипотечных средств, мы предлагаем свой вариант жилищного кредитования, которое, безусловно, выгодно для наших клиентов.

Что такое ипотека от «Атомстройкомплекса», и на каких, в первую очередь человеческих, принципах она строится, нам рассказал **Валерий Ананьев:**

— Сегодня есть уникальная возможность улучшить свои жилищные условия. Я понимаю, что кризис — это тяжелое время для всех. Но именно это время является самым подходящим для выгодных покупок на рынке недвижимости. Именно сейчас наша компания создала, на мой взгляд, удобную программу приобретения жилья для своих клиентов. Суть заключается в том, что к моменту завершения строительства мы предлагаем клиенту внести 50% стоимости квартиры, а не 100%, как это было еще совсем недавно при заключении сделки. Из этих 50% около 30% составляет первоначальный взнос, остальные 20% человек вносит долями, пока идет строительство дома. На оставшиеся 50% стоимости клиенту по его желанию предлагается возможность оформления банковской ипотеки по самым выгодным банковским ставкам. Сегодня банки неохотно кредитуют несданные объекты, а вот кредиты под готовые квартиры они выдают легче, и, мы считаем, наше предложение им будет очень интересно. Сейчас уже ряд крупнейших банков, в том числе с государственной поддержкой подтвердили свое согласие работать по такой программе.





Сейчас мы создаем все условия для удобства наших клиентов. Никаких юридических хлопот у клиента не будет, решение всех этих вопросов мы берем на себя. Сегодня надо друг друга поддерживать. Идти навстречу нашим клиентам, предлагать решения, способные в какой-то степени сохранить платежеспособный спрос населения на жилье. Мы создали эту программу, сосредоточив в ней максимальную доступность покупки жилья, и она обязательно будет работать!

Об успешности мероприятия можно судить по отзывам посетителей.

Владимир Перепелкин, клиент компании «Атомстройкомплекс»:

— «Атомстройкомплекс» — хороший застройщик, приятная отделка и дома привлекательные. С одной стороны, кажется, цены как везде, но, на мой взгляд, дома строят лучше, качественнее. Мы просмотрели множество вариантов и выбрали «Атомстройкомплекс».

Сергей Куликов, гость «Дня открытых дверей»:

— Мы узнали, что проводится «День открытых дверей». Хотим узнать, что нового предлагает «Атомстройкомплекс». Давно следим за этой компанией, и знаете, у нас ребенок ходит в садик, расположенный на ул. Рассветной. И там «Атомстройкомплекс» строит очень хороший дом, и мы уже думаем о приобретении в нем квартиры.

Подводя итоги, можно смело сказать, что акция удалась, потому, что появились новые возможности, и для людей открывается все больше дверей в их новые квартиры. Доверие и взаимная поддержка — вот слагаемые успеха компании с репутацией надежного застройщика. Сегодня клиенты понимают, что «Атомстройкомплекс» действительно делает все, чтобы их жизнь стала немного легче, и с удовольствием в нее обращаются, тем более, что такая «открытость» будет подтверждаться регулярным проведением подобных мероприятий.

ЛИДЕР СТРОЙКИ — ЛИДЕР ЖИЗНИ!



Корпоративная культура компании «Атомстройкомплекс» включает в себя массу мероприятий: обучающие программы, спортивные состязания, творческие конкурсы, профессиональные соревнования городского масштаба, праздники для сотрудников и их детей. Все эти события направлены на сплочение коллектива, развитие творческого потенциала каждого сотрудника и, конечно же, на развитие профессиональных навыков и возможности карьерного роста. Всем давно полюбились и ежегодные спартакиады, и фестиваль «Весна АСК», и детский творческий конкурс «Город мастеров», и, уже ставшее традиционным, мероприятие для молодежи, и, конечно, самый главный профессиональный праздник — День строителя. Именно такие неформальные мероприятия являются залогом хороших отношений внутри коллектива. Руководство предприятия высоко ценит команду сотрудников и прилагает все возможные усилия, чтобы каждый мог получать социальные бонусы — это и льготное посещение спортивных залов, бассейна, и, что самое важное, льготное приобретение жилья.

Еще один интересный проект пилотировал в 2008 году — «Лидер стройки». Это звание получают сотрудники из числа самых высококвалифицированных рабочих — они и составляют золотой кадровый резерв компании. У этих специалистов очень большой стаж работы на предприятии, существенный багаж знаний и опыт. Как правило, это бригадиры, те люди, которые являются основными «хранителями профессиональных ценностей» в своих бригадах, на них возлагается высокая ответственность за то, чтобы они строго соблюдали технологию, и контролировали работу каждого члена бригады. В их обязанности входит практическое обучение молодых ребят под высокие стандарты компании. Так одной из задач «лидеров» является привлечение в бригады новых специалистов, студентов, которых должны воспитывать, растить и «прививать» им настоящую любовь к своему делу. Но кроме обязанностей у «лидеров стройки» есть серьезные права, одно из основных — это разработка рациональных предложений, полезных для всей стройки, а также возможность личного обращения к генеральному директору. В качестве льгот, «лидерам» предоставляется дополнительная медицинская страховка, санаторно-курортное обеспечение, право на рассмотрение вопроса о льготном приобретении жилья в компании. Следует отметить, что кадры — это самая волнующая тема для любого предприятия, поэтому одна из основных задач руководства компании всех уровней — это формирование профессионального кадрового резерва на предприятии, с которым нужно постоянно работать, и в «Атомстройкомплексе» делается много в этом направлении. Необходимо, чтобы человек, пришедший в компанию, видел свои перспективы, видел, куда можно стремиться, на кого равняться. Конечно же, если человек упорным трудом достигает высоких результатов, нельзя оставить это незамеченным.

верный путь

Галина Александровна Хабарова, директор по персоналу НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс»:



— В нашей компании понимают: только если у человека устроен быт, он может эффективно и с удовольствием работать. Компания активно сотрудничает со строителями из области. Для них есть комфортная гостиница, где они могут жить и отдыхать вдали от дома. Квартирный вопрос для наших сотрудников решается постоянно и планомерно. В прошлом году успешно завершилась программа «39 тысяч за квадратный метр». На льготных условиях, сотрудники приобрели жилье. Действуют договоры социального партнерства с учебными заведениями всех уровней. В УГТУ-УПИ по целевому набору поступают дети работников «Атомстройкомплекса». Практику они проходят в компании, а после окончания института приходят работать в «Атомстройкомплекс». Вот такая преемственность поколений. Компания ценит людей, а они, в свою очередь, ценят и гордятся компанией, в которой они работают.

Валерий Михайлович Ананьев, генеральный директор компании «Атомстройкомплекс»:

— Совсем недавно состоялось награждение «Лидер стройки». Что такое лидер стройки? Это звание создано нами осознанно. Мы воплотили в жизнь этот проект для того, чтобы выделить наших самых активных рабочих, тех членов нашего коллектива, которые наиболее активны по итогам года, тех, кто принес наибольшую пользу нашей компании, достиг каких-то серьезных успехов в своей трудовой деятельности. Именно для таких людей и разработана программа «Лидер стройки». Каждый год коллективы предприятий выдвигают новых лидеров, мы их утверждаем на общем собрании и вручаем соответствующие удостоверения и нагрудные знаки. Кроме того, что это звание очень почетно в нашей компании, это люди действительно на целый год, получают особый статус в компании — это наша элита, уважаемые люди, которые, действительно пользуются уважением в коллективе. Нам приятно, что люди откликнулись на эту программу и с удовольствием в ней участвуют. И гордятся этими званиями, а мы гордимся ими. Лидер — это уже навсегда!

— Вообще, когда мы готовили специалистов для компании, шли разными путями: приглашали высококлассных специалистов с других предприятий, сами растили молодые кадры, сотрудничали и продолжаем сотрудничать с учебными заведениями,



Идылбаев Радик Ильдыбаевич, «Лидер стройки»

а так же всегда приветствовали преемственность поколений на нашем предприятии. В итоге, по крупицам все-таки удалось собрать достойнейшую команду, и я обычно говорю, что с нашими людьми разговаривать проще, потому, что мы разговариваем все на одном языке!

— Эти люди гордятся своей профессией, их труд по заслугам оценен коллегами и руководством. В «Лидере стройки» участвуют все подразделения компании, а их в «Атомстройкомплексе» десятки. Многотысячный коллектив, но в нем нельзя затеряться. Здесь почти все друг друга знают лично:

Владимир Чукреев, газорезчик, ЗАО «Спецмонтаж», «Лидер стройки»:

— Я сейчас чувствую полную удовлетворенность от своей работы!

Радик Идылбаев, бригадир монтажников ЗАО «Екатеринбурггорстрой», «Лидер стройки»:

— Мне кажется, что это звание ко многому обязывает. Конечно, есть профессиональное желание удержаться на этой вершине. Поэтому на работе не позволяешь себе расслабляться! Главное, что наш коллектив слаженный и очень высокого профессионального уровня. Мне нравится, то отношение, которое руководство проявляет к рабочим, у нас хороший моральный климат. К тем, кто хорошо трудится, есть уважение. Мне это всегда нравилось в «Атомстройкомплексе».

Роман Медведев, бригадир бетонщиков ЗАО «Трест «Строймонолит», «Лидер стройки»:

— Мне нравится наш коллектив. Коллеги очень сплоченные, мы дружим с первого дня совместной работы, со многими дружим семьями.



Роман Медведев, «Лидер стройки»

Таким образом, открывая новую плеяду «Лидеров стройки», уже во второй раз, с гордостью назовем их имена: ЗАО «Екатеринбурггорстрой» — Дугачев Юрий Алексеевич — бригадир арматурщиков, Закамалдин Дмитрий Александрович — бригадир каменщиков, Идылбаев Радик Ильдыбаевич — бригадир монтажников, Идылбаев Юрий Витальевич — бригадир плотников: ЗАО «Трест «Строймонолит» — Нуртдинов Ойдар Фанусович — бригадир монтажников, Скороходов Евгений Евгеньевич — бригадир каменщиков, Медведев Роман Владимирович — бригадир бетонщиков; ЗАО «Гормонолитстрой» — Валенда Олег Эдуардович — бригадир каменщиков, Земцов Владимир Валентинович — бригадир монтажников, Самарин Анатолий Федорович — бригадир монтажников; ЗАО «Отделстрой» — Бородулина Зоя Михайловна — бригадир штукатуров, Демченко Сергей Николаевич — бригадир плиточников, Гизатуллин Виталий Римович — бригадир плиточников, Новоселова Людмила Сергеевна — бригадир маляров; ЗАО «Электромонтаж» — Поликарпов Дмитрий Юрьевич — бригадир электромонтажников, Редунов Сергей Владимирович — бригадир электромонтажников; ЗАО «Спецмонтаж» — Чукреев Владимир Ильич — газорезчик; ООО «ДРСУ» — Сапогов Павел Васильевич — бригадир дорожных рабочих; ЗАО «АтомПрофи+» — Куксин Владимир Иванович — бригадир монтажников окон; ООО «Рефтинское объединение «Теплит» (г. Березовский) — Шастин Юрий Васильевич — слесарь-ремонтник.



Куксин Владимир Иванович, «Лидер стройки»

Лидером стройки в компании может стать каждый, главное иметь желание, уважать своих коллег и твердо идти к намеченной цели, даже когда бывает тяжело. А рядом всегда будут те, кто подскажет и поможет в трудную минуту, и тогда нам всем вместе любые испытания будут под силу, пройдя которые, мы станем еще сильнее и сплоченнее.



ВОЗВРАЩАЯ ОБМАНУТЫЕ НАДЕЖДЫ

строительство

В компании «Атомстройкомплекс» очередная победа. С одной стороны, кажется, что просто сдается в эксплуатацию еще один дом. Еще один хороший уютный и комфортный дом, который находится на пересечении улиц Техническая-Ангарская, и числится под №1. Но что же в нем особенного? Состоит из двух частей 16- и 18-этажные корпуса, выполнена отделка: покрашены обои, ламинат, железные сейф-двери, пластиковые окна. Рядом — трамвайное депо, остановка транспорта. Очень тихий, хороший спальный район. Есть, где погулять, и есть где с комфортом жить: стадион, детские сады, школы, торговые центры. Почему же он такой особенный? Может потому, что именно этот дом стал осуществлением мечты и надеждой для тех, кто совсем было отчаялся и перестал доверять тем, кто строит дома. Наверное, да. Именно благодаря этому дому «обманутые дольщики» наконец смогут переехать в новые квартиры. Компания «Атомстройкомплекс» совместно с Администрацией города предоставляют возможность людям, пострадавшим от нечистых на руку застройщиков, все-таки получить крышу над головой.

История Андрея Зырянова началась 5 лет назад, когда он вложил свои сбережения в «долевку», а компания застройщика получив деньги, прекратила свое существование.

Андрей Зырянов, «обманутый дольщик»:

— Спасибо Администрации города, они по трехстороннему соглашению с «Атомстройкомплексом» предложили нам квартиру — на выбор из нескольких районов. Все то, что мы потратили впустую, нам компенсировали за счет льготной, низкой стоимости квадратного метра. Там нам обещали голые стены, а здесь — квартира с полной отделкой. Я доволен, вот сегодня посмотрел квартиру. Очень даже доволен!

Андрей выбрал квартиру именно в этом доме на пересечении улиц Техническая и Ангарская. «Атомстройкомплекс» предложил выгодный вариант: если раньше Андрей мог себе позволить только «двушку», то в этом доме скоро въедет в просторную трехкомнатную квартиру. Именно эту победу для простых граждан и стоит отметить вместе со сдачей нового дома! Именно в этом доме получат квартиры обманутые другими компаниями дольщики. Объект открыт и для всех других желающих, которые хотят отметить новоселье здесь.

Если Вы принимаете решение вступить в «долевку», помните — это всегда риск. Риск, что дом будет недостроенным. Поэтому к выбору застройщика надо относиться очень взвешенно, выбирать проверенные временем компании.

«Атомстройкомплекс» второе десятилетие на рынке. Особая гордость компании — мы исполняем все взятые на себя обязательства. Будь то госзаказ или рядовой строящийся объект.

НА ДРУГИХ ПОСМОТРЕЛИ И СЕБЯ ПОКАЗАЛИ

хорошее начало

С 10 по 13 февраля в Тюменском выставочном зале прошла пятнадцатая юбилейная специализированная выставка «Строительство и архитектура – 2009». Несмотря на кризисную лихорадку, выставка почти не отличалась по количеству участников и посетителей от прошлых лет — около 200 стендов представляли услуги и продукцию разных городов и областей России.

Среди них достойное место заняли представители наших заводов ООО «Рефтинское объединение «Теплит» и ООО «КУЗСМ» («Si Mat»). О ходе выставки и ее предварительных результатах рассказывают Сидоренко Вера Ивановна, начальник отдела маркетинга ООО «КУЗСМ» («Si Mat») и Анохина Юлия Владимировна, начальник отдела маркетинга и рекламы ООО «Рефтинское объединение «Теплит».

«Si Mat», Вера Ивановна:

— Завод «Симат» впервые принял участие в выставке «Строительство и архитектура – 2009» в г. Тюмень и презентовал свой продукт — облицовочный цветной силикатный кирпич, одинарный и утолщенный.

Хочу отметить, что среди участников практически не было подобного предложения от производителя, то есть «Si Mat» на выставке был единственным



изготовителем силикатного кирпича, остальные участники — дилеры и торговые представители заводов.

В Тюмени есть свой завод по производству кирпича, но «Si Mat» производит продукцию более высокой марки. Поэтому могу сказать по тюменскому рынку, что потребитель не совсем подготовлен к появлению высококлассного декоративного силикатного кирпича, и ориентирован еще на привычный материал. Тем более что цена на наш продукт выше.

Сейчас предприятия «Атомстройкомплекса» потребляют порядка 30-40% продукции завода. Для остального объема, что может производить наш завод при максимальной мощности, необходимо искать рынки сбыта. Убеждать, формировать понимание и заинтересованность у потребителя в нашей уникальной продукции.

«Теплит». Юлия Владимировна:

— Для нашего предприятия это не первая выставка, мы участвуем в ней четвертый раз. Нами был представлен основной продукт производства объединения – твинблоки. Но мы готовы продавать не просто высококачественный стройматериал. Потребителю предлагается целый комплекс услуг, все необходимые по проекту строительные работы и оборудование. Кроме того, чтобы снизить затраты, теперь изготавливаются укрупненные блоки. Они больше по высоте, тяжелее, поэтому переносить их руками невозможно, только с помощью миникрана. Использование укрупненных блоков значительно сокращает рабочее время, а, значит, и существенно снижает стоимость работ.

Выставка проходила очень активно, проходимость — порядка 12 тыс. посетителей. В основном, конечно, тюменцы, затем тюменская область, северные области: Нижневартовск, Сургут, ХМАО. Это представители строительных, торговых организаций, частники. По итогам могу сказать, что получен ряд интересных контактов с проектными организациями в северных регионах, с которыми необходимо развивать отношения.

Интерес к твинблокам высок, и наша продукция на тюменской выставке ежегодно отмечалась разными наградами. По правилам проведения «Тюменской ярмарки» невозможно стать победителем несколько раз в одной и той же номинации, и, поскольку предприятие ранее уже получило все существующие награды, то на этот раз мы были награждены памятным «Дипломом за успешное сотрудничество».

Отличительной особенностью прошедшей выставки стало присутствие среди участников наших конкурентов из Тюмени, Челябинска. Ранее «Теплит» был единственным заводом, презентовавшим на выставках подобную продукцию. Современные технологии становятся привлекательными и популярными среди производителей, поэтому нам предстоит большая работа, для того, чтобы удержать лидирующие позиции.

Как показывает опыт, технологии стройиндустрии, которые осваивает компания «Атомстройкомплекс», появляются на российском рынке одними из первых и сразу привлекают большой интерес у потребителя. Сохранить передовые позиции — следующая серьезная задача для профессиональной команды компании.

наши успехи

ПРАВО БЫТЬ ПЕРВЫМ

На итоговой конференции 2008 года один из журналистов, обращаясь к генеральному директору компании Валерию Ананьеву, назвал «Атомстройкомплекс» феноменом на строительном рынке Свердловской области, отмечая огромные масштабы деятельности компании. И, пожалуй, с этим можно согласиться.

Совсем недавно, а именно 2 марта, компании «Атомстройкомплекс» исполнилось 14 лет. В 1995 году, в первый весенний месяц, с большими надеждами на будущее, появилось на свет тогда еще совсем небольшое строительное предприятие. Вообще, для многих начало весны ассоциируется с приятными эмоциями, чувством пробуждения природы и началом прекрасной поры, когда все вокруг расцветает и наполняется жизнью. Это всегда хорошее время для полезных начинаний, и появлению нового витка в жизни.

Сегодня, казалось бы, за маленький исторический отрезок, небольшое строительное предприятие превратилось в гигантский строительный холдинг, на долю которого ежегодно приходится более четверти городских новостроек Екатеринбурга.

А начиналось все в нелегкое для всей страны время. Только появившаяся на свет компания, бралась за любые заказы, любой сложности, понимая, что только так можно закрепиться на тогда еще совсем молодом, нестабильном российском рынке.

Стремление строить по-новому, с европейскими стандартами качества при высокой организации труда изначально стало основой идеологии компании. Тогда же сформировалась и миссия «Атомстройкомплекса» — строить действительно качественное жилье, которое обеспечит максимальные условия для комфортного проживания людей.

Молодые новаторы компании, уже накопившие опыт еще на советских стройках, впитывали «как губка» самые передовые технологические новшества, разработанные в России и Европе. Именно на прогрессивные технологии и безупречное качество делался принципиальный акцент. Уже тогда было ясно, чтобы стать лидером, необходимо опережать время, внедряя сегодня то, что у других появится только завтра. Необходимо в каждом своем продукте закреплять безупречные стандарты качества, потому что качество и надежность являются определяющими в репутации застройщика — репутации, которую можно заработать только высококлассным трудом и временем.

В итоге, результаты не замедлили сказаться — именно первые объекты, впечатлившие заказчиков и горожан, послужили основой для формирования деловой репутации.

Уже с первых лет «Атомстройкомплекс» становился пионером во многих стратегических и технических решениях, формируя новые потребительские и профессиональные представления на строительном рынке.

Так специалисты компании, в середине 90-х гг. первыми в Екатеринбурге освоили технологию кладки газоблоков — материала, который сейчас получает все большую актуальность на строительном рынке.

С самого начала в компании была создана собственная проектная группа с широким спектром деятельности, которая воплотила проект первого элитного дома и первого подземного автопаркинга в городе. Эти проекты стали мини-революцией на строительном рынке Екатеринбурга, впервые предложив жителям города концептуально новый формат комфортного проживания, в домах, действительно построенных для людей.

В 1997 году появляется первые опыты работы с зарубежными заказчиками, наши специалисты приобретают навыки работы с импортными декоративными штукатурками фирмы «Caparol» (Германия). Впервые взяли на себя функции заказчика и проектировщика, а проектная группа разрослась до собственного архитектурно-проектного института.

Уже в 1998 году объем строительства, по сравнению с началом деятельности компании, вырос в 10 раз. «Атомстройкомплекс» начинает заниматься реконструкцией школ и больниц, благоустройством и строительством дорог. Строители компании приступают к освоению прогрессивного способа домостроения на основе индустриальной опалубки «Peri» (Германия), перестроив работу всех служб и подразделений предприятия под новую технологию. Компания приобретает и вводит в работу первый бетонный завод «Libherr» (Германия). Впервые выполняется строительство трехслойных стен из монолита и кирпича с внутренним утеплителем. На жилых домах «Атомстройкомплекса» появляются первые мансардные крыши, или как сейчас модно называть пентхаусы.

В 1999 году, впервые в Екатеринбурге, компанией началось массовое применение в жилищном строительстве автономных газовых котельных немецкого производства.

Начало нового века в компании «Атомстройкомплекс» было ознаменовано чередой технологических новшеств и творческого поиска. Налаживалось производство строительных материалов: открыт цех по производству крупногабаритной опалубки и освоен опыт болгарских строителей, владеющих навыками работы с комплектами опалубки «Peri», продолжали активно осваивать технологии «европейской отделки». Установили рекорд в истории отечественного монолитного домостроения — этаж за неделю! Внедрили принципиально новый архитектурно-строительный подход в строительстве массового жилья с использованием монолитных колонн и возможностью индивидуальных планировок.

В 2003 году специалисты «Атомстройкомплекса» стали инициаторами высотного строительства в Екатеринбурге, спроектировав на имеющихся площадках 19-26-этажные дома — первые жилые небоскребы города. В рекордные сроки провели сложнейшую реставрацию Спасо-Преображенского Собора в г. Невьянске Свердловской области и провели отделочные работы в Храме-на-Крови в Екатеринбурге.

Единственные в Уральском регионе наладили производство «горячего бетона» на основе установки «Palarmatic» (Финляндия) для стран с суровым климатом. Построили в г. Березовском завод «Теплит» европейского уровня оснащенности по производству ячеистого газобетона.

В 2004 году компания «Атомстройкомплекс» за выдающиеся трудовые заслуги и вклад в экономическое развитие России получает главную награду страны «Национальный Олимп».

В следующем году на строительных площадках компании активно внедряется технология штукатурки на машинах «Monomix» (Германия), которая в значительной степени облегчила труд отделочников, повысив качество труда и его производительность. Построен в рекордный срок 1,5 года и сдан под ключ финскому заказчику «SRV Internesional» первый в Екатеринбурге сетевой отель «Park Inn».

2007 год стал для компании «Атомстройкомплекс» рекордным по вводу нового жилья — сдано в эксплуатацию 180 тыс. кв.м. Так же важным в этом году для компании стало участие в национальном проекте «Доступное и комфортное жилье» в рамках областной программы. Первый в городе дом по этой программе был сдан в августе 2007 года в г. Екатеринбурге. А в декабре был введен в эксплуатацию первый дом в г. Нижний Тагил площадью более 10-ти тысяч квадратных метров. Согласно областной программе продолжилось строительство в городах Каменск-Уральский, Краснотурьинск, Первоуральск, общей площадью почти 30 тысяч квадратных метров.

2008 год был ознаменован для компании открытием собственного и единственного в Свердловской области завода по производству силикатного кирпича «Si Mat», который, наряду с заводами по производству извести, бетона, железобетонных изделий и светопрозрачных конструкций, стал очередной цепочкой в организации полного технологического цикла предприятий стройиндустрии в структуре компании.

В итоге, сегодня компания «Атомстройкомплекс» — это гигантская строительная машина, влиятельный игрок на рынке Свердловской области, мощь которого была создана руками его специалистов.

Сейчас можно сказать, что только взгляд на несколько шагов вперед, и труд, в который вложена душа и желание делать людей счастливее, дают компании полное право быть лидером.

ДЕВИЗ СПАРТАКИАДЫ ПРИНОСИТ ПЛОДЫ

спорт

За прошедший месяц наши спортсмены сумели изрядно удивить и порадовать своих болельщиков. Подробнее о событиях V корпоративной спартакиады, районных соревнований и участии в самом массовом спортивном мероприятии России…

Настольный теннис.

31 января 2009 г. в СК РТИ состоялся турнир по настольному теннису — очередному состязанию V-ой спартакиады работников компании «Атомстройкомплекс». 37 мужчин и 4 женщины, представители практически всех подразделений компании, приняли участие в борьбе за личное первенство.

Теннис — один из любимых видов спорта в «Атомстройкомплексе». Нынешние соревнования выгодно отличались от прошлых и большим интересом участников и болельщиков, и повышением общего уровня подготовки наших спортсменов.

Ежегодными призерами среди строителей Екатеринбурга в этом виде спорта были Илья Танков (ООО «Архстройпроект») и Александр Василенко (ЗАО «Екатеринбурггорстрой»). В этом году спокойствие болельщиков было нарушено появлением нового сильного игрока. Так Александр Романчук (ЗАО «Екатеринбургспецстрой») показал сильную игру за выход в финал в паре с Александром Василенко. В итоге этой игры, привычная конфигурация мест на пьедестале почета, была «разбавлена» новыми именами. Победителем турнира на этот раз стал бывший серебряный призер Александр Василенко, второе место заслужил Илья Танков, а возмутитель спокойствия трибун, Александр Романчук, занял почетное третье место.

Игры в женском турнире так же были яркими. Победы здесь распределились следующим образом: 1 место — Зуева Мария (ЗАО «Проект-Комплекс»), 2 место — Силивончик Елена (ЗАО «Завод «Берит»), 3 место — Власова Виталия («Институт Гражданского Проектирования»).

Приятно отметить, что в честной борьбе наши спортсмены поддерживали друг друга советом и дух корпоративного единства все же преобладал над духом соперничества.



Лыжные гонки.

Хорошая погода и отличное настроение участников в очередной раз поддержали организаторов турнира по лыжным гонкам в рамках V спартакиады работников компании «Атомстройкомплекс». Соревнования в личном разряде классическим ходом среди мужчин и женщин прошли 1 марта на стадионе МОУ «Межшкольный стадион».

Согласно турнирной таблице лучшие результаты в своих возрастных категориях показали среди мужчин: 1 место — Илья Гришин (ЗАО «Екатеринбурггорстрой»), Кирилл Зорин (ЗАО «Спецмонтаж»), Сергей Круглов (ЗАО «Атом Профи+»); 2 место — Дмитрий Багин (ЗАО «Строймонолит»), Олег Минаев (ООО «Управление транспортом»), Калимжан Исумгалиев (ЗАО «Екатеринбурггорстрой») и 3 место — Александр Писклов (ЗАО «Известь Сысерти»), Вадим Шипулин (ЗАО «УЖК Территория») и Виталий Абанов (ЗАО «Электромонтаж»).

А в женских гонках не обошлось без интриги. Так, в возрастной категории от 18 до 29 лет, Юлия Жуйкова (ЗАО «Электромонтаж»), очень способная спортсменка, всего на 3 секунды уступила победительнице Елене Прониной (ЗАО «Строймонолит»). С минимальным отрывом от соперниц к финишу двухкилометровой дистанции пришла Наталья Лысаченко (ЗАО «Атомстройкомплекс»). Так же победителями и призерами в своих группах стали: Осипова Елена (ЗАО «Строймонолит»), Тарасенко Венера и Немкина Лариса, работники ЗАО «Атомстройкомплекс».

Организатор соревнований Александра Муравьева отмечает положительную тенденцию — проведение подобных мероприятий не остается для сотрудников «Атомстройкомплекса» лишь приятным эпизодом в жизни, люди продолжают заниматься спортом. Это значит, что мы достигаем важной цели — делаем наш коллектив более здоровым и крепким.



«Лыжня России-2009».

14 февраля в Екатеринбурге состоялась XXVII Всероссийская массовая гонка «Лыжня России-2009», в которой приняли участие более 10 тыс. человек. В лыжном забеге Октябрьского района приняли участие представители компании «Атомстройкомплекс»: Шаламова Анна (ЗАО «Атомстройкомплекс»), Муравьева Александра (ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс»), Шульгин Александр (ЗАО «Проект-Комплекс») и Бунин Сергей (ООО «АДК-Консалт»).

Уже шестой год «Атомстройкомплекс» участвует в этом зимнем празднике любителей спорта. В 2009 году протяженность дистанции составила 2014 метров в честь проведения Зимних олимпийских игр в Сочи. В гонке принимали участие и именитые спортсмены.

Активная спортивная позиция «Атомстройкомплекса» перекликается с главной идеей крупнейшего спортивного мероприятия в России — приобщением к физической культуре и пропагандой здорового образа жизни.

Мини-футбол.

Неожиданным сюрпризом для команды и болельщиков «Атомстройкомплекса» стала победа в зимнем первенстве Кировского района по мини-футболу. На базе УГТУ-УПИ еженедельно в течение 5-и месяцев 20 команд встречались в отборочных играх.

Наша команда впервые участвовала в таких масштабных соревнованиях. Первоочередной целью было — принять участие и сыграться в борьбе с новыми соперниками. Конечно, к победе подсознательно стремились. Но наши спортсмены готовились. После работы, несмотря на мороз и усталость, шли всей командой тренироваться. Болельщики тоже не подводили, ни разу не оставили коллег без поддержки. И результат не заставил ждать — по результатам проведенных игр со счетом 7:3 команда «Атомстройкомплекса» завоевала первое место!

Мысль о том, что талантливые люди везде первые, и в работе и в спорте, в очередной раз подталкивает наш коллектив покорять новые вершины.

Учредитель и издатель: НП «УС «Атомстройкомплекс»
Адрес редакции: 620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 39, тел./факс: (343) 266-93-04

Разработка концепции и подготовка номера: ООО «Рекламная Компания «Гагара»
Адрес: 6[illegible]6, г. Екатеринбург, ул. Посадская, 10, оф. 27

Над выпуском работали: Матофаев А.А., Ширяева А.В., Котова О.С., Тарасова О.С., [illegible]ова С.И., Черепанов А.С., Логинов В.К.
Тираж 999 экз. Заказ №226.

Подписано в печать 1.04.2009
Любое воспроизведение материалов, полностью или частично, возможно только с письменного разрешения редакции.