АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС

№5 (88) Октябрь, 2016

www.atomstroy.pro

СОБЫТИЕ



10 лет заводу «Известь Сысерти»!

Вспоминаем историю становления и развития предприятия

Трудно поверить, что всего 10 лет назад на месте завода «Известь Сысерти» был пустырь. Сегодня это успешное, высокоэффективное предприятие, находящееся в тесном контакте с потребителями извести и гарантирующее им высокое качество продукции. Но главным достижением предприятия за 10 лет стала, безусловно, сплоченная команда специалистов. Именно они помогли заводу выстоять в непростые времена, они же являются залогом его непрерывного развития.

Ты помнишь, как все начиналось...

В 2004 году строительный холдинг «Атомстройкомплекс» построил и запустил в Березовском завод по производству газозолобетонных блоков «Теплит». Сегодня он является одним из крупнейших производителей стеновых материалов в России, однако тогда развитие предприятия буксовало из-за сложностей с поставками основного сырья — качественной извести. Было принято решение производить известь самостоятельно на новом месторождении известняков в Сысертском районе, на современном итальянском оборудовании «Terruzzi Fercalx SPA». В Италии аналогичные заводы стоят среди виноградников — настолько экологически чистым является их производство. Сысерть — главная рекреационная жемчужина Свердловской области — заслуживала аналогичного отношения, поэтому было выбрано хорошо зарекомендовавшее себя европейское оборудование. Техническое решение и общая компоновка завода были собственными.

Проект был рискованным и сложным, первые шаги по его реализации были предприняты блестящими инженерами — Павлом Кузнецовым и Владимиром Мартюшевым. В 2005 году предприятие возглавил Виктор Ермолаев — он остается бессменным директором «Извести Сысерти» и по сей день.

— Мы реализовывали проект с нуля, фактически в чистом поле. Согласовывали всю энергетику, прохождение сетей — электрических, газовых, — вспоминает **Виктор Ермолаев**. — Сами строили объездную дорогу — потому что иначе к площадке, выбранной под строительство завода, было не пробраться. В марте 2006 года принят первый бетон, тогда же начались вскрышные работы на карьере. В апреле мы достроили и сдали первую ЛЭП и получили постоянное электроснабжение — до этого четыре месяца работали на «времянке».

Завод планировали построить за 1,5 года и запустить в апреле 2007-го, однако по факту задержались на три месяца. Когда завод уже был построен, возникли претензии к качеству известняка — при обжиге он крошился в пыль, «закупоривая» печь и грозясь не только вывести ее из строя, но и создавая угрозу здоровью рабочих. Однако специалисты завода вместе с прибывшими из Италии наладчиками продолжали экспериментировать на свой страх и риск. В итоге к осени эксперименты увенчались успехом: была получена известь, которую отвезли на завод «Теплит». В «Известь Сысерти» до сих пор хранятся первые блоки, сделанные «Теплитом» из первой извести, — в память о тех днях.



Строительство завода, 2006 г.

Продолжение на стр. 2 ⟶

ИНТЕРВЬЮ

Готовим новую революцию!

Игровые комнаты в холлах домов, новые планировки квартир, беседки для барбекю во дворах... Какие еще сюрпризы готовит «Атомстройкомплекс»? Узнаем о новых стандартах проектирования, принятых в компании, от директора по проектированию Екатерины Спириной.

→ 7

МЫ — КОМАНДА

Как снимали корпоративный фильм

Съемочная бригада рисковала ради нас жизнью: лазила на стрелу крана, ходила по стройкам и стояла под пулями. Режиссер Григорий Родионов рассказал, каково это — снимать «атомный» коллектив, и что осталось за кадром.

→ 6

СПОРТ

Итоги общегородской спартакиады

Ни рекордная жара, ни добавление новых дисциплин не помешали спортсменам сборной «Атомстройкомплекс» завоевать бронзовую медаль. Впечатления участников читайте в нашем отчете!

→ 4-5

ФОТОРЕПОРТАЖ

Вспоминаем, как мы праздновали День строителя – 2016

Атомные танцы, выступление Аллы Борисовны, награждение лучших сотрудников и множество других приятных моментов сделали главный праздник года запоминающимся. Ищите себя в фоторепортаже!

→ 8

СОБЫТИЕ

Начало на стр. 1

Справка:

ООО «Известь Сысерти» (входит в НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс»).

Виды продукции: известь строительная воздушная негашеная быстрогасящаяся, кальциевая, комовая (дробленая), порошкообразная, первого и второго сортов.

Объем производства — 140 тыс. тонн извести в год.

Основные потребители: предприятия строительной индустрии, черной и цветной металлургии, целлюлозно-бумажной и химической промышленности, энергетики и сельского хозяйства.



Первые успехи

В сентябре 2007 года завод продал первые 200 тонн извести и после удваивал этот показатель каждый месяц. К июлю 2008-го ежемесячный объем произведенной и проданной извести составлял 10 000 тонн. Продукцию «Извести Сысерти» начали применять на своих производствах крупнейшие предприятия Урала. Однако кризис больно ударил по молодому заводу, и динамика продаж пошла вниз.

— Мы начали изучать продукцию наших заказчиков и модернизировать свое производство таким образом, чтобы выпускать исключительно востребованный продукт, затеяли масштабную реконструкцию, — рассказывает Виктор Ермолаев. — После ряда преобразований наша известь обрела совсем иную ценность, мы вышли на рынок черной, а потом и цветной металлургии. В 2008 году «Атомстройкомплекс» запустил завод по производству силикатного кирпича SIMAT, известь для которого на 100% начали поставлять мы.

В 2011 году на заводе «Известь Сысерти» была запущена вторая технологическая линия — по производству молотой извести по наиболее прогрессивной технологии помола с использованием центробежной мельницы. По сравнению с традиционными способами она имеет ряд преимуществ: почти полное отсутствие намола металла в готовом продукте, изменение физических свойств молотой извести, меньшее потребление энергоресурсов, лучшую ремонтопригодность. За счет этих преобразований предприятие удалось сбалансировать таким образом, что каждый клиент — и металлург, и строитель — получил возможность выбрать оптимальный продукт. В конце 2011 года завод отгрузил свыше 86 тысяч тонн готовой продукции, перевыполнив план.



Валерий Ананьев,
генеральный директор НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс»:

— Я хочу пожелать коллективу «Извести Сысерти», чтобы вы всегда ценили командный дух, свой коллектив, чтобы всегда чувствовали поддержку всей нашей большой команды «Атомстройкомплекс». Чтобы вы никогда не разочаровывались в своих действиях, в своих друзьях, в своих целях и задачах.

производственникам продукцию, которая позволит повысить технологичность процессов и качество конечного продукта. Так, в 2013 году на заводе была выполнена реконструкция линии дробления горной массы, включающая двухстадийное дробление замкнутого цикла с предварительной сортировкой от карьерной мелочи и глины. В 2014 году для увеличения мест хранения готовой извести с различными физико-химическими свойствами было модернизировано складское хозяйство.

Предприятие играет важную роль в развитии Сысертского городского округа, являясь одним из пяти крупнейших налогоплательщиков и стараясь активно участвовать в жизни округа. Например, с помощью завода был решен вопрос электрификации расположенного рядом поселка Габиевского, долгое время стоявший перед администрацией Сысертского округа.

Юбилейный год для предприятия стал особенно плодотворным. После многолетней подготовительной работы наконец-то стартовало внутреннее отвалообразование при отработке карьера. Это позволит сохранить лес, больше не вырубая его для размещения вскрышных пород, а возвращая всю «вскрышку» и отходы переработки известняка обратно в карьер. Этим положено начало рекультивации карьера, которая будет вестись параллельно его разработке вплоть до завершения работ. В этом году планируется завершить начатую в 2013-м модернизацию дробильно-сортировочного комплекса. Благодаря ей удалось повысить качество и чистоту полуфабриката известняка, поступающего на обжиг, и, соответственно, качество выпускаемой извести.

Подарком для сотрудников завода стало строительство ангара с комфортными бытовыми помещениями, где механики, водители и механизаторы смогут не только осуществлять ремонт техники, но и отдыхать! Кроме того, уже приобретен новый служебный автобус, который будет курсировать до завода вместо старого, отслужившего свой срок.

Сегодня на предприятии большую часть работ выполняют специалисты завода, сторонние подрядчики привлекаются только тогда, когда это действительно необходимо. И это не удивительно: ведь несмотря на то, что в «Извести Сысерти» работают всего 155 человек, на них приходится 50 разных, невзаимозаменяемых специальностей! Это сложившийся, сплоченный коллектив, в котором каждый осознает собственную значимость в общем успехе и выкладывается на 100%. Пусть пока не очень длинная, но богатая на события история завода неоднократно доказала: люди — это главный актив, гарантия стабильности и залог непрерывного развития предприятия. ■



Виктор Ермолаев,
директор завода «Известь Сысерти»:

— В день 10-летнего юбилея хочу поблагодарить весь наш коллектив за поддержку, терпение и упорство. Желаю всем работникам «Извести Сысерти» и их близким здоровья, счастья, понимания в семье, оптимизма и чувства юмора, желания учиться и развиваться! А все остальное мы уже умеем и сделаем сами!



Курс на развитие

Сегодня «Известь Сысерти» является ярким примером высокотехнологичного, экологически чистого предприятия. Производственный цикл полностью автоматизирован, управление решено на элементной базе производства Siemens. Предприятие не стоит на месте и непрерывно развивается, стараясь не просто удовлетворить растущий спрос, но и опередить его, предложив



НОВОСТИ

Дом для обманутых дольщиков готов!

«Атомстройкомплекс» ввел в эксплуатацию вторую очередь ЖК «Хрустальногорский» на Широкой речке. Из 172 квартир 128 будут переданы гражданам, признанным обманутыми дольщиками.

Напомним, в 2012 году компания «Атомстройкомплекс» стала победителем в конкурсе на оказание поддержки гражданам, пострадавшим от деятельности недобросовестных застройщиков в городе Екатеринбурге и внесенным в соответствующий реестр. По условиям конкурса застройщик обязался передать обманутым дольщикам квадратные метры, а взамен получал три земельных участка на Уктусе. Первая очередь комплекса была введена весной 2015 года, ключи от долгожданных квартир получили 130 семей из числа обманутых дольщиков. В сентябре в соответствии с заявленным графиком достроена и введена в эксплуатацию вторая очередь комплекса.

ЖК «Хрустальногорский» построен согласно высоким стандартам качества компании «Атомстройкомплекс». В квартирах выполнена чистовая отделка, установлены индивидуальные приборы учета. Планировочные решения комплекса были разработаны, исходя из заявленных метражей квартир для граждан, признанных обманутыми дольщиками. ■

НОВОСТИ

В центре Екатеринбурга при поддержке «Атомстройкомплекса» открыли новый арт-объект

В конце сентября на ул. Красноармейской появился павильон «Лучистый». Он представляет собой цилиндр диаметром 5 метров, выполненный из дерева, с отверстиями по бокам и на крыше. Зайдя внутрь него днем, прохожие смогут наблюдать, как преломляются солнечные лучи, а вечером сам павильон будет излучать люминесцентное голубое свечение.



— Задача павильона — дать возможность прохожим испытать ощущения, которые обычно мы в городе не испытываем. Например, ощущение от прогулки по березовому лесу в лучах солнца или от спуска в ледяную пещеру, — рассказала на открытии автор арт-объекта, архитектор **Елена Кропанева**.

Реализация арт-объекта стала возможной благодаря поддержке компании «Атомстройкомплекс».

— Мне очень приятно, что «Атомстройкомплекс» проявил инициативу и реализовал этот проект, посмотрим, как он будет работать, — заявил мэр Екатеринбурга **Евгений Ройзман**. — Чем больше таких объектов будет в городе, тем лучше. Красноармейская становится лучшей улицей в городе, ее пример наглядно демонстрирует, что Екатеринбург — открытый, современный город. ■

НОВОСТИ

«Атомстройкомплекс» организовал благотворительный концерт в доме престарелых

Вот уже несколько лет компания «Атомстройкомплекс» ведет шефство над ГАУ «Комплексный центр социального обслуживания населения «Малахит», в котором проживают инвалиды и престарелые люди. Дважды в год, в День Победы и в День пожилого человека, мы устраиваем для подопечных «Малахита» яркие, запоминающиеся праздники.

30 сентября, в День пожилого человека, мы привезли для жителей «Малахита» сладкие подарки и организовали концерт: солист Свердловского академического театра музыкальной комедии Владимир Фомин исполнил популярные советские хиты, а баянист Руслан Манин порадовал гостей праздника зажигательной музыкой. Довольными остались все: и старики, которые всегда с нетерпением ждут наших праздников, и мы — ведь делать добрые дела так приятно! ■

Поздравляем наших архитекторов с профессиональным праздником!

3 октября — Всемирный день архитектора

Дорогие коллеги, без преувеличения, вашими руками создается современный облик Екатеринбурга. В том, каким красивым и удобным видят город жители и гости, есть и ваша заслуга. Благодарим вас за добросовестную работу, всегда выполняемую с душой, и желаем новых интересных задач и масштабных проектов, которыми мы все будем гордиться!

В связи с профессиональным праздником за многолетний плодотворный труд и высокий профессионализм Почетной грамотой Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области награждены:

Кощеева Елена Владимировна, руководитель группы архитекторов ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс»;

Медведева Ирина Викторовна, главный инженер проекта ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс»;

Подоксенова Елена Геннадьевна, ведущий архитектор ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс»;

Ушакова Татьяна Леонидовна, инженер-конструктор ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс».

СПЕЦИАЛЬНО ДЛЯ СОТРУДНИКОВ
предприятий НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс».
АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС

ЛЬГОТНАЯ ПРОГРАММА ПРИОБРЕТЕНИЯ ЖИЛЬЯ

	Выгода
Апартаменты на **ул. Стачек, 4** /Эльмаш/	до **900 000** руб.
ЖК на **ул. Муранова, 12** /Широкая речка/	до **950 000** руб.
ЖК «Хрустальногорский», **ул. Савкова, 3, 7, 9, ул. Хрустальногорская, 84** /Широкая речка/	до **950 000** руб.
ЖК «Авангард», **ул. Раевского, 4 и 6** /Пионерский/	до **1,3 млн** руб.
ЖК на **ул. Бакинских Комиссаров, 101** /Уралмаш/	до **990 000** руб.

СКИДКА до 20%

	Выгода
ЖК на **ул. Цветаевой, 2, 4, ул. Рутминского, 2, ул. Вонсовского, 75** /Академический/	до **850 000** руб.
ЖК «Балтийский», **ул. Семихатова, 6, ул. Михеева, 2** /Краснолесье/	до **780 000** руб.
ЖК «Небесный», **ул. Пехотинцев, 4, кор. 1 и 2** /Сортировка/	до **570 000** руб.

СКИДКА до 15%

ЖК «Центральный», **г. Среднеуральск, ул. Уральская — Советская**	**44 000** руб./м²
ЖК «Пихтовый», **г. Среднеуральск, мкр Пихтовый, д.1.1**	**35 000** руб./м²
Район загородных квартир «Ливерпуль», **ГО Среднеуральск, д. Коптяки**	**45 000** руб./м²

СПЕЦ ЦЕНА

! Для других объектов работает программа льготного приобретения жилья **«ЗА ВЫСЛУГУ ЛЕТ»** из расчета: **1 ГОД = 1 БЕСПЛАТНЫЙ М² ЖИЛЬЯ!**

Подробности о льготном жилье для сотрудников узнавайте в отделе продаж:
тел. (343) 266 93 93, ул. Белинского, 39, 1 этаж.
Время работы: по будням с 08:00 до 19:00, в субботу с 10:00 до 17:00.

СПОРТ



Спартакиада: перезагрузка

Делимся впечатлениями о сложной, но увлекательной XIII городской спартакиаде строительного комплекса

Знаете ли вы, какие упражнения нужно делать, чтобы хорошо ловить рыбу? У сборной команды «Атомстройкомплекс» уже есть кое-какие мысли на этот счет, потому что в этом году рыбалка стала одной из дисциплин на городской спартакиаде наравне с лопаньем воздушных шариков и аэрохоккеем. К обновленному формату спартакиады мы отнеслись неоднозначно, но это не помешало нам завоевать бронзовую медаль!

Горячая и непростая во всех смыслах городская спартакиада отгремела еще в августе, однако эмоции участников и болельщиков до сих пор не утихли. Все-таки это одно из важнейших мероприятий строительного комплекса — участие в ней в этом году приняли 24 команды: от строительных организаций, Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, Управления капитального строительства администрации Екатеринбурга, Союза стройиндустрии.

Однако в этом году для победы мало было только силы и ловкости: помимо спортивной составляющей, в спартакиаду был включен развлекательный блок. Странным решением организаторов стало то, что победы в развлекательных дисциплинах фактически приравнивались к тяжелейшим спортивным соревнованиям.

Неправильная рыба



— С одной стороны, включить в спартакиаду развлекательный блок — это здорово, — рассказывает **Ольга Иванова**, инженер ПТО, ООО «Электромонтаж», принявшая участие в эстафете. — Но, с другой стороны, было немало моментов, которые остались для нас непонятными, в частности судейство. Например, в соревновании «Лопни шарик» мы участвовали первыми и заметили, что шарики плохо надуты: когда мы попадали в них дротиком, они не лопались, а просто сминались. Мы сообщили об этом организаторам, и для следующих участников шарики надули сильнее. А нам, к сожалению, засчитали результаты со сдутыми шариками».

Рыбалку включили не в развлекательный, а в спортивный блок. Соревновались команды по два человека от предприятия в течение двух часов на «Калиновских разрезах». Чем больше рыбы поймал — тем больше баллов заработал. В итоге из 38 участников хоть что-то поймать смогли всего 10. Все они по стечению обстоятельств находились в левом секторе — видимо, там в этот день клевало. Победила команда «Первостроитель» — их спортсмен поймал 14,75 кг рыбы. Его коллега поймал всего одну рыбку весом 100 граммов, но общего веса рыбы на двоих хватило для победы.



— Сложно назвать данную дисциплину видом спорта, все-таки в ней силен элемент фортуны, и уж тем более не стоило по баллам приравнивать ее к волейболу или мини-футболу, но есть определенные правила, которые мы должны соблюдать. Вообще, сегодняшняя спартакиада больше была похожа на развлекательное мероприятие с элементами спорта. Четыре спортивных вида по максимальному количеству заработанных баллов практически были приравнены к максимальному количеству баллов, заработанных за два часа финального дня, — в спортивно-развлекательном блоке, включающем в себя «парковые» развлечения, — считает **Анастасия Григорьева**, спортивный организатор «Атомстройкомплекса».

Но во всех спортивных дисциплинах равных нам не было!

Ненастоящие строители

Первый настоящий спортивный вид — волейбол — один из самых популярных видов спорта в нашей компании. Ни для кого не секрет, что у нас есть своя сборная, принимающая участие в турнирах городского и областного значения, поэтому рассчитывать мы могли лишь на золотую медаль. Мало кто из строительных организаций способен конкурировать в этом виде спорта с компанией «Атомстройкомплекс». Часто именно этот факт заставляет другие команды приглашать выступить за себя профессиональных игроков. Несмотря на то, что это запрещено правилами.

По итогам группового этапа наши волейболисты вышли в финал со второго места в группе, уступив команде «Стройтэк» со счетом 1:2. Но по воле случая именно «Стройтэк» стал нашим соперником в игре за первое место! Второй раз уступать наши ребята не собирались. Проиграв первую партию, они смогли изменить рисунок игры и навязать оппонентам свою игру. С общим счетом 2:1 «Атомстройкомплекс» становится победителем турнира по волейболу спартакиады строительного комплекса города Екатеринбурга 2016 года.

— Финальная игра была очень тяжелая, но нам удалось победить — во многом благодаря тренеру (тренер волейбольной команды «Атомстройкомплекс» — Анастасия Григорьева. — *Прим. ред.*). Настя сумела завести команду, подобрать правильные слова и настроить нас на победу. В тяжелейшей борьбе мы выиграли! — рассказывает **Александр Крохалев**, формовщик ЖБК ООО «Берит».

Трудные мячи

Турнир по мини-футболу оказался таким же жарким по количеству споров и разбирательств.





Результаты XIII спартакиады строительного комплекса г. Екатеринбурга:

Общекомандный зачет по итогам спортивного блока:
1 место – «Атомстройкомплекс» (185 очков)
2 место – «СМУ-5» (177 очков)
3 место – «Первостроитель» (173 очка)

Общекомандный зачет по итогам развлекательного блока:
1 место – Группа «ЛСР» (146 очков)
2 место – «Малышева, 73» (130 очков)
3 место – ГК «Астра» (119 очков)
4 место – «Атомстройкомплекс» (117 очков)

Общекомандный зачет по итогам двух блоков:
1 место – Группа «ЛСР» (317 очков)
2 место – «Малышева, 73» (305 очков)
3 место – «Атомстройкомплекс» (302 очка)



— В тот день стояла невыносимая жара, которая сказывалась на нашем состоянии: мы бегали по полю, как по раскаленным камням, — пятки буквально горели. Игры отнимали все силы. Борьба была очень сложной, спасибо нашему вратарю — он стоял на ура, — вспоминает **Максим Туноногов**, инженер отдела материально-технического снабжения ООО «Электромонтаж», капитан нашей сборной по мини-футболу.



Групповой этап наши футболисты прошли без особых сложностей, не пропустив при этом ни одного мяча. В ¼ финала наши ребята встретились с командой «Малышева, 73». После двух таймов счет остался неоткрытым, назначили серию пенальти. Оба вратаря пропустили по два мяча из пяти ударов, и только дополнительные два удара смогли определить победителя этой встречи. «Атомстройкомплекс» прошел в полуфинал!

Игры финальной четверки больше были похожи на профессиональные игры по мини-футболу. На таком уровне бороться нашим ребятам довольно тяжело: несмотря на любовь к спорту, наши футболисты, в первую очередь, являются профессионалами в строительной области, а не в спортивной. Организатор сборной «Атомстройкомплекс» Анастасия Григорьева, желая добиться справедливости, написала три протеста на каждую команду финальной «четверки» с просьбой проверить игроков на принадлежность к предприятиям, за которые они заявлены. По итогам проверки Главная судейская коллегия обнаружила невыполнение пунктов «Положения о проведении спартакиады строительного комплекса г. Екатеринбурга – 2016 года» у трех команд финального этапа. В связи с этим команды были дисквалифицированы. Справедливость восторжествовала — «Атомстройкомплекс» — чемпион по мини-футболу – 2016!

Вообще, за исключением воздушных шаров, со всеми остальными круглыми снарядами «Атомстройкомплекс» справился прекрасно.



Впервые в истории нашего участия в городской спартакиаде мы получили серебряную медаль по боулингу!



Веселые приседания

Развлекательный блок спартакиады прошел в ЦПКиО им. Маяковского. Он включал в себя девять испытаний, в самых спортивных из которых мы победили. Не поддались нам только аэрохоккей и соревнование «Лопни шарик». Зато мы первыми пробежали эстафету и змейку, а наши девушки больше всех раз присели — 278 раз!

Я присела 69 раз! — делится хрупкая Ольга Иванова. — На следующее утро даже ноги не болели — все-таки подготовка у нас отличная.

Итог — четвертое место из 24 команд!

Однако по мнению судей блестящих спортивных результатов для первого места в общекомандном зачете XIII спартакиады строительного комплекса оказалось недостаточно, и «Атомстройкомплексу» присудили третье место.

— Сколько спартакиад помню, всегда есть некие нюансы, которые всплывают по ходу дела, — рассказывает Анастасия Григорьева, спортивный организатор «Атомстройкомплекс». — На самом деле, без этого никак. Ведь спартакиада — это мероприятие, направленное на укрепление корпоративной культуры и здорового образа жизни внутри компаний, а значит, работа с огромным количеством людей. Причем, не спортсменов, живущих по определенным правилам, а работников строительной отрасли. И мало кто из них вовлечен в спорт вне рамок этой спартакиады так, как у нас в компании. Мы проводим тренировки, строгие отборы, свои внутренние спартакиады, потому что наше руководство понимает, насколько это важно для продуктивной работы и личностного роста людей. Все это позволяет нам радоваться третьему месту в общекомандном зачете, а в будущем стремиться занять более высокую ступень пьедестала. Ведь в первую очередь все эти соревнования делают нас сильнее и здоровее!

Впрочем, то же можно сказать и про сложности минувшей спартакиады. Какие бы бури ни бушевали вокруг нас, мы всегда остаемся верными себе, дружными, честными и сплоченными. И не последнюю роль в этом играет наш спортивный организатор — Анастасия Григорьева, за что ей большое искреннее спасибо от всех участников сборной «Атомстройкомплекс»!

— Настя — классный организатор, — заявляет **Максим Туноногов**.



— Она молодая, веселая, всегда умеет найти подход к каждому спортсмену, — добавляет **Антон Симаков**, менеджер по продажам коммерческого отдела ООО «ПСО Теплит». — А самое главное, если вдруг нас где-то обидели судьи, она всегда пойдет за нас в бой и будет отстаивать наши интересы до последнего. Мы это очень ценим!

А между тем в «Атомстройкомплексе» уже стартует подготовка к следующим играм. Нас ждут тренировки, волнения и драйв соревнований. Если вы тоже хотите участвовать в спортивной жизни компании, обращайтесь к Анастасии Григорьевой по телефону: 253-97-09 (вн. 5927).

И, конечно, мы всегда рады видеть вас в числе болельщиков! ■

МЫ — КОМАНДА



Как мы снимали самый лучший фильм

В «Атомстройкомплексе» есть прекрасная традиция: каждый год к корпоративному празднованию Дня строителя мы снимаем профессиональное кино о компании. В этом году фильм получился особенно теплым и душевным, а фразы, сказанные героями — нашими коллегами, уже разлетелись на цитаты. О том, как создавался атомный фильм, рассказал режиссер Григорий Родионов.

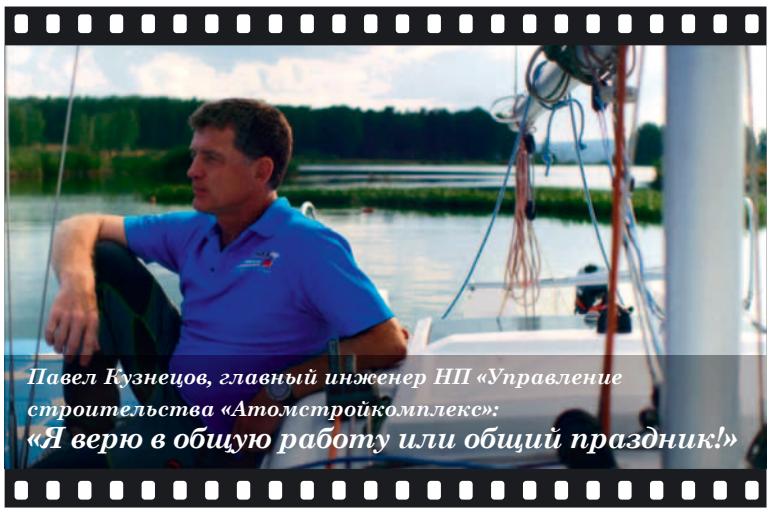
Мы снимали фильм про вашу компанию во второй раз, и второй раз в процессе работы меня не покидала мысль: надо быть поистине особенными людьми, чтобы работать в таком режиме, в каком работаете вы. Во время съемок было несколько интересных и пугающих моментов. Например, снимая «Чемпион Парк», нам довелось забраться на самый высокий строительный кран в Екатеринбурге и даже вылезти с камерой на стрелу! Каково же было наше удивление, когда там, на высоте, в кабине крана нас встретила женщина. И, насколько я знаю, на кранах почти всегда работают женщины — потому что мужчины не могут столько времени сидеть неподвижно в замкнутом пространстве кабины, которая к тому же раскачивается из стороны в сторону на ветру. В прошлом году, снимая стройку «Атомстройкомплекса», мы уронили с крана аккумулятор от камеры — от него не осталось вообще ничего. Впечатлило!

Съемки фильма в цифрах:

10 съемочных дней;
20 интервью;
5 часов отснятого материала;
2 дня подбора музыки;
1 месяц — весь срок работы над фильмом, от идеи до результата.

Итог: фильм длиной 12 минут.

Другой опасный момент случился на карьере, где получают щебень. По сценарию нам нужно было спуститься в самый низ карьера, туда, где работает дробильная техника, чтобы снять это поближе. Но камни из-под бура вылетали со скоростью пули. Если попадут в камеру — разнесут ее вдребезги. На свой страх и риск мы все же поставили камеру поближе к работающей машине, а сами отошли. Каким-то чудом все камни пролетели мимо, и камера осталась целой и невредимой. Честно говоря, во время таких антуражных съемок я всегда немного завидую вам — вашей смелости, профессионализму, тому, насколько масштабные и крутые вещи вы делаете.


Павел Кузнецов, главный инженер НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс»:
«Я верю в общую работу или общий праздник!»

Набирая материал для фильма, мы провели около двадцати интервью. Конечно, далеко не все они вошли в итоговый вариант. Снимая людей, никогда не знаешь, кто скажет ту самую фразу, которая породит логическую цепочку высказываний, идущую через весь фильм.

Чем вообще отличается интервью для фильма от, например, интервью для новостного сюжета? У нас нет задачи получить точную, сухую информацию, наша задача — показать характер человека. Всегда кто-то из участников боится камеры, кто-то не может подобрать правильные слова, кто-то волнуется. Поэтому мы изо всех сил старались увести героев от банальных высказываний, провоцируя их на простой доверительный разговор. Например, так получилась шутка, которую мы использовали в бэкстейдже фильма (фрагменты со съемок, показанные во время титров. — *Прим. ред.*). Мы беседовали с руководителем стройки «Чемпион Парка» Рустамом Фатхуллиным. Он говорил очень здорово и профессионально, видно было, что парень занимается любимым делом, болеет за него душой. Но меня не покидало ощущение, что я на отчетной пресс-конференции. Тогда я сказал: «Я понимаю, что ты хочешь показать, насколько крут этот объект. Но давай поговорим о том, что в нем плохо!» И тогда Рустам сказал эту сакраментальную фразу: «У нас косяков на этом объекте нет!»


Рустам Фатхуллин, руководитель стройки ООО «Центр подрядов «АСК»:
«У нас косяков на этом объекте нет!»

Когда я брал интервью у Валерия Михайловича Ананьева, я рассказал о том, что в агентстве недвижимости «Атом» никак не могут вспомнить, кто был тем историческим агентом, который продал квартиру ему самому. На что Валерий Михайлович рассмеялся и сказал, что он и является этим тайным агентом, потому что постоянно сам себе продает квартиры.

Вообще, все интервью получились очень хорошими, было много шуток и хохм, из которых я бы с удовольствием смонтировал еще один фильм! ■

Валерий Ананьев, генеральный директор НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс»:

— Я всегда считал, что настоящие герои — они не в художественных фильмах, а в жизни. И мне было немного обидно, что актеров знают все, а у настоящих героев из реальной жизни просто нет такого пиара. Я люблю ходить по стройкам: здесь чувствуется энергия людей, которые делают свою работу увлеченно, с интересом, и смотрятся они всегда очень одухотворенно. Поэтому мне давно хотелось делать фильмы не с придуманными героями, а с реальными людьми. Когда наш коллектив состоялся и стало видно, насколько великолепные люди у нас работают, эта идея — снять фильм — овладела многими. И мне нравится, что мы ее реализовали, что мы эти фильмы снимаем и их действительно интересно смотреть. В них чувствуются настрой и потенциал людей, возможности компании. Я очень рад, что эта традиция у нас прижилась.


Антон Сатылаев, зам. директора по проектированию ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс»:
«Корпоративная культура… А что вы под этим подразумеваете?»


Константин Чермных, руководитель стройки ООО «Центр подрядов «АСК»: ***«Не каждому дано друзьям на память города дарить…»***

ИНТЕРВЬЮ

И снова революция

В «Атомстройкомплексе» приняты новые стандарты проектирования жилья

Этот год определенно является годом серьезных, качественных перемен для компании «Атомстройкомплекс». Время срочной стройки ушло — у нас появилось больше времени на концептуальную и функциональную проработку каждого возводимого дома. Мы начали меблировать свои квартиры, устанавливать в них технику, выполнять качественную отделку ванных комнат. Сейчас основательно меняются стандарты проектирования — как именно, нам рассказала **Екатерина Спирина**, директор по проектированию компании «Атомстройкомплекс».



По-настоящему свободные дворы

Вы наверняка замечали, что в больших дворах, под которыми располагаются подземные паркинги, благоустройство не сплошное, а прерванное шахтами дымоудаления и расположенными вокруг них санитарными зонами. Сейчас мы интегрируем эти шахты внутрь домов, обеспечивая дымоудаление через кровлю. Следовательно, все пространство двора получается не раздробленным, а единым, позволяющим реализовать концептуальное благоустройство.



Детская площадка «Котрап» со специальным покрытием в ЖК «Чемпион Парк»

Дворы «Атомстройкомплекса» и раньше были закрытыми от машин по стандарту — в этом смысле наша компания в авангарде. Однако все вы замечали, что среди жильцов обязательно найдется хоть один, кто заедет во двор для разгрузки и бросит в нем машину на полдня. Понимая, что никакие запреты не могут подействовать на 100%, мы поменяли подход: сейчас стараемся проектировать пространство таким образом, чтобы автомобилистам и в голову не пришло заезжать во двор. Мы проектируем подъезды с выходами на две стороны: погрузку и разгрузку будет удобно осуществлять с улицы или из паркинга, а въезд во двор будет возможен только для машин пожарной части и скорой помощи. Причем эти технические проезды делаются в один уровень с тротуаром, извилистыми и узкими, чтобы водители не могли разогнаться или бросить на таком подъезде свою машину.

Еще один важный и деликатный момент — с территории дворов убраны мусорные контейнеры. Согласно строительным нормам мусорные контейнеры должны иметь санитарную зону порядка 20 метров, поэтому, когда мы ставим их во дворе, то выглядит это не очень эстетично и занимает слишком много места. Теперь для мусорных контейнеров оборудуются специальные помещения в паркинге или на первом этаже дома. Они имеют достаточную площадь, очень хорошую вентиляцию и обслуживаются управляющей компанией.

Все эти решения позволили нам увеличить полезную площадь двора на 40%!

Территория комфорта

Подход к благоустройству тоже серьезно изменился. У нас появилась возможность делать индивидуальную концепцию придомовой территории для каждого комплекса. Сейчас еще на этапе проектирования мы закладываем больше озеленения, стараемся, чтобы уже к сентябрю деревья на объектах, готовящихся к сдаче, были высажены. Причем высаживаем не только кусты и молодые саженцы, но и большие деревья, способные сразу давать тень. Например, так будет в ЖК «Чемпион Парк».

Большое внимание мы уделяем малым архитектурным формам, стараясь использовать продукцию только зарубежных и лучших отечественных производителей. Теперь стандартом для нас стало специальное резиновое покрытие на детских и спортивных площадках, которое раньше нам удавалось использовать не во всех проектах.



В ЖК «WOODS. Дома в парке» будут зоны ожидания в холлах с диванами и столиками

Обязательно закладываем в проекты зоны отдыха для взрослых под навесами в каждом дворе. Нет ничего сложного в том, чтобы поставить во дворе беседку с организованным мангалом для барбекю, и мы обязательно будем это делать в жилых комплексах «Атомстройкомплекса».

Учитывая особенности погоды на Урале, мы начали проектировать на первых этажах домов игровые комнаты, в которых мамы с маленькими детьми смогут играть в холодные дни или когда пойдет дождь. В них обязательно будут большие окна, чтобы можно было видеть весь двор, будет установлена мебель, а присутствие персонала в таких игровых не требуется. Первый проект, где будет реализована эта идея, — жилой комплекс «WOODS. Дома в парке».

В больших холлах домов появятся комфортные зоны ожидания с диванами и столиками, где, например, можно будет проводить встречи ТСЖ. Отдельные помещения будут выделены для безопасного хранения колясок, велосипедов и сноубордов, зимней резины, чтобы жителям не приходилось складировать эти вещи на балконе или в коридоре.

Новые планировки квартир

С этой же точки зрения — чтобы оптимизировать пространство — мы пересмотрели подход к планировкам квартир. Во всех квартирах, особенно в студиях и однокомнатных, будут предусмотрены хозяйственные помещения. Жители смогут разместить в них пылесос, гладильную доску, сушилку для белья и какие-то несезонные вещи.

Поскольку среди наших покупателей есть как те, кто предпочитает отдельную кухню, так и те, кому нравятся большие кухни-столовые, мы предусматриваем в каждом доме оба вида квартир. Сейчас внедряем новое планировочное решение, предусматривающее одно большое пространство гостиной, из которой можно попадать в спальни. Таким образом мы уходим от нефункциональных коридоров и добавляем полезных метров комнатам. Подобные планировки со «смежными» комнатами существовали в советские времена, а потому могут вызывать сомнения у возрастной аудитории. Но молодые покупатели точно оценят это решение.

Сегодня у нас нет и не может быть случайных планировок. Планировку каждой квартиры мы просматриваем и согласовываем с очень большим числом людей — начиная от проектировщиков и специалистов отдела продаж, заканчивая лично Валерием Ананьевым.

Все эти новшества мы реализуем не только в новых проектах, но и по возможности вносим изменения в существующие. Можно с уверенностью заявлять, что комфорт в наших домах теперь рассчитан до атома! ■



Рядом с ЖК «Ударник» появится пешеходная дорожка с лавочками, кафе и магазинами



Во дворе ЖК «Чемпион Парк» запроектирован амфитеатр, где можно отдыхать и проводить мероприятия

ФОТОРЕПОРТАЖ





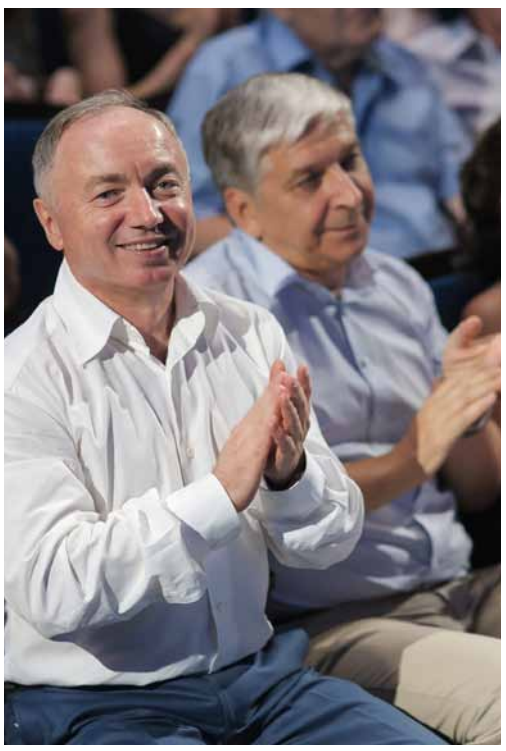


День строителя – 2016

Корпоративное празднование Дня строителя — как большой праздничный бал, к которому все в «Атомстройкомплексе» готовятся за несколько месяцев. Дамы после работы штурмуют магазины в поисках новых платьев и туфель, мужчины достают из недр гардеробов свои лучшие костюмы, а хореографы и режиссеры не спят ночами, чтобы поставить незабываемое шоу. На один вечер большая машина под названием «Атомстройкомплекс» замедляет ход, чтобы направить всю свою неукротимую энергию в грандиозное, неистовое гуляние. В этом году праздник прошел в Театре юного зрителя, сцена которого по праву считается лучшей в городе — и которую, к слову, реконструировал в 2014 году «Атомстройкомплекс». Как всегда, сотрудники компании были и в зрительном зале, и на сцене. Наши коллеги приняли участие в битве танцевальных коллективов и представили пять эффектных танцевальных номеров, для которых специально подбирали реквизит и репетировали с профессиональными хореографами из танцевального театра «Фора». Получилось просто великолепно! Генеральный директор Валерий Ананьев лично вручил награды лучшим работникам года, на большом экране был показан корпоративный фильм 2016 года, и сама Примадонна прилетела к нам из столицы, чтобы поздравить коллектив с профессиональным праздником. Смотрите самые яркие моменты Дня строителя – 2016 в нашем фоторепортаже! ■















Внутрикорпоративное издание Некоммерческого партнерства «Управление строительства «Атомстройкомплекс» №5 (88), дата выхода: октябрь 2016 г. Адрес редакции: 620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 39, офис 905, тел.: (343) 266-93-04, присылайте в редакцию письма на почту: press@atomsk.ru. Полное или частичное воспроизведение материалов допустимо только с письменного согласия редакции. Тираж 999 экземпляров.