№ 04\82 октябрь 2015

МОЯ ГАЗЕТА

АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС

КОРПОРАТИВНОЕ ИЗДАНИЕ НП «УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА «АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС»



СОБЫТИЕ

НАШИ — ЛУЧШИЕ!

Профессиональное событие, День Строителя, в Екатеринбурге отмечают всем городом

В ЭТОМ ГОДУ НА ТОРЖЕСТВО В ЦПКиО им. В.В. МАЯКОВСКОГО ПРИШЛО РЕКОРДНОЕ КОЛИЧЕСТВО ГОСТЕЙ — БОЛЕЕ 50000!

На центральной площадке парка перед гостями танцевали экскаваторы, рядом копию Эйфелевой башни из металлоконструкций строил настоящий кран, а миниатюрную Белую Башню собирали из сантехнических труб.

Искушенную городскую публику не так-то легко удивить, но строителям, это удалось. Жемчужиной праздника стал финал конкурса «Миссис Стройкомплекс» и награждение прекрасных победительниц. Нам есть, чем гордиться: одной из лучших красавиц-строителей стала сотрудница «Атомстройкомплекса»!





ЦИФРА НОМЕРА

БОЛЕЕ **200 000** КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ ЖИЛЬЯ ПЛАНИРУЕТ ПОСТРОИТЬ КОМПАНИЯ «АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС» В ЕКАТЕРИНБУРГЕ К КОНЦУ 2015 ГОДА

КОНСТРУКТИВ

ГРАНИТ НАУКИ



ФУНДАМЕНТАЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ И ФУНДАМЕНТАЛЬНЫЕ ЗНАНИЯ ОБЪЕДИНЯЮТСЯ В ГИМНАЗИИ №39, КОТОРУЮ СТРОИТ «АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС» НА УЛ. СОЮЗНОЙ. Это одна из первых специализированных французских школ города. Открывшись в 1939 году, как обычная по тем временам школа-семилетка, она работала в одном здании 75 лет. К 1965 году «тридцать девятая» стала школой с углубленным изучением французского языка, а в 1998 — первой французской гимназией.

Михаил Ладейщиков, начальник производственно-технического отдела комитета по строительству администрации города Екатеринбурга:
«Когда мы подходили к проектным работам по реконструкции гимназии, учитывали ее особенности: к примеру, для изучения языка должны быть свои классы, которые делятся на несколько групп».

Продолжение на стр. 4

СОБЫТИЕ

ЗДОРОВО ПОЕМ: «БИТВА ХОРОВ»



7 АВГУСТА НА ВХОДЕ В ТЮЗ ВПОРУ БЫЛО СПРАШИВАТЬ ЛИШНИЙ БИЛЕТИК — СТОЛЬКО ЖЕЛАЮЩИХ ХОТЕЛО ПОПАСТЬ НА ГЛАВНОЕ «АТОМНОЕ» СОБЫТИЕ ГОДА — «БИТВУ ХОРОВ». На сцене — четыре команды, а по факту — один большой и дружный коллектив компании «Атомстройкомплекс». Люди, которые воплотили мечту попробовать себя в новой роли и вместе сделать подарок коллегам и любимой компании в год ее двадцатилетия.



Около двух месяцев, два раза в неделю, участники проекта превращались из бухгалтеров, рекламщиков, сметчиков и электромонтеров в певцов и танцоров. Хор «Атомбэнд» в песне зажигал звезды, ребята из «220 Вольт» легко управлялись с Земным шаром, «Огни Екатеринбурга» — запускал бумажного змея, а настоящие «Романтики» настолько вжились в образ, что выступали в костюмах серебряного века и париках.

Известный во всем мире формат подразумевал соревнование за главный приз. На сцене Театра Юного зрителя шла борьба за признание и аплодисменты коллег, а команды-конкуренты болели друг за друга.

Подробности на стр. 4

ПРЯМАЯ РЕЧЬ



20 ЛЕТ ВМЕСТЕ

ВАЛЕРИЙ МИХАЙЛОВИЧ АНАНЬЕВ
генеральный директор компании «Атомстройкомплекс»:

Урал никогда не был провинцией, это центр горнозаводской цивилизации. И Екатеринбург сегодня — ее столица, ее сердце. Чем же отличается горнозаводская цивилизация? Все началось во времена Петра I, благодаря Демидовым и Строгановым Урал креп, появлялись свои законы, традиции, города-заводы. Здесь же ковались основные ценности, главной из которых был труд.

Мы отличаемся от всего мира. Основной ценностью на Западе является свобода — и люди выходят на площади проливать кровь за нее. На Востоке основная ценность — это религия и, к сожалению, там воюют за это. Для нас самое главное — это труд. И именно поэтому развивается Урал, хорошеет наш город, вопреки кризисам, «дуракам и дорогам». Это наш путь — всегда двигаться вперед и всегда быть на шаг впереди.

Я горд за каждого из нас, мне приятно поздравить здесь вас — людей труда — с нашим профессиональным праздником, Днем строителя! Желаю быть верными своим традициям, нашим основным ценностям, совершенствовать качество каждому на своем месте — начиная от проектирования и заканчивая выполнением всех видов работ и управлением. Несмотря на все достижения, у нас масса резервов и мы не должны упускать возможность совершенствоваться, чтобы всегда быть лучшими!

МОЕ ДЕЛО

УК «ТЕРРИТОРИЯ»: КОМАНДА МЕЧТЫ

Дом важно правильно построить и заботливо следить за ним



Управляющая компания «Территория» была создана в 2004 году для обслуживания новостроек компании «Атомстройкомплекс». Тогда весь ее штат составлял всего семь человек. Сегодня это коммунальный холдинг, объединяющий более десятка самостоятельных подразделений и несколько сотен сотрудников. Под управлением компании находится более 100 ТСЖ и домов прямого управления, а также коммерческая недвижимость. «Мы делаем все, что делают другие, но только мы делаем это так, как хотите вы», — улыбаются сотрудники управляющей компании. Специально для этой статьи они подробно рассказали о своей работе.

«Чаще всего наши специалисты занимаются решением вопросов, связанных с организацией контроля доступа на территорию жилых комплексов, видеонаблюдением мест общего пользования и территории жилого комплекса, мероприятиями по популяризации энергосбережения в доме», — рассказывает начальник производственно-технического отдела Дарья Дегтярева.

«Зачастую все необходимое на объекте сделано, поэтому задача — правильно понять особые пожелания клиента, объяснить детали или предложить альтернативу. Иногда приходится сделать даже то, что не предполагается планом строительства», — отмечает Дарья.

В разговор вступает менеджер по рекламе Ирина Жаворонкова. По ее мнению, владельцы квартир уже очень хорошо знают, чего требовать от управляющей компании и знают, как отличить качественную УК от компаний-однодневок. «Жильцы хорошо разбираются в вопросах управления собственным домом, поэтому мы постоянно стараемся работать на опережение».

Несмотря на наличие стандартного перечня задач, на практике под каждый дом нужно разрабатывать отдельные решения. Например, чтобы в каждом дворе была детская площадка, УК «Территория» разработала несколько проектов по дополнению, модернизации и реконструкции существующих площадок.

СПРАВКА

УК «Территория» работает в сфере управления и эксплуатации недвижимости с 2004 года и объединяет более 10 компаний.

«Территория» обслуживает более 100 домов по всему Екатеринбургу — от Химмаша до Сортировки.

Общая площадь объектов составляет более 1100 тыс. м².

Численность персонала в компании превышает 500 человек

РАБОЧИЙ ДНЕВНИК

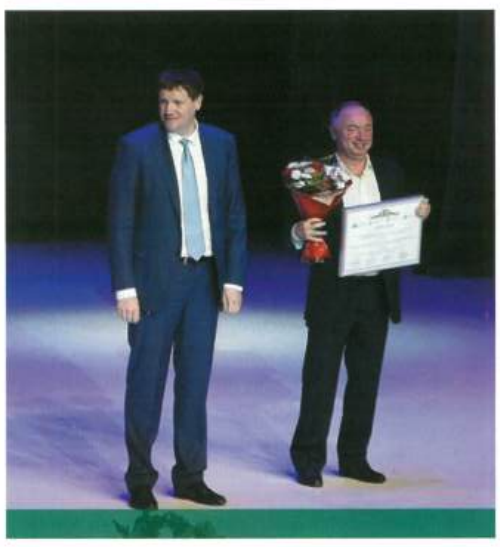
ЗДЕСЬ ВСЕГДА БУДЕТ СОЛНЦЕ

В ЕКАТЕРИНБУРГЕ СТРОЯТ УНИКАЛЬНЫЙ ДЕТСКИЙ САД.

Необычный детский сад появится на Уралмаше. Перед компанией «Атомстройкомплекс» стояла задача сохранить игровые площадки в условиях существующей застройки и «вписать» строение в плотный городской квартал. Специалисты спроектировали вытянутое здание, в котором коридор расположен с северной стороны, а детские спальни — с более светлой, южной. Окна в каждой из групп выходят на две стороны света, и в комнатах всегда будет солнце. Необычный проект не повлияет и на технологии строительства: используется традиционный для компании монолит в несъемной опалубке с кирпичным фасадом. Комплектация комнат аналогична помещениям в детских садах такого типа.

В садик, который откроется в районе улиц Коммунистической и Бакинских Комиссаров, смогут одновременно ходить до 250 детей. Ввести объект в эксплуатацию планируется до конца 2016 года.





ЕСТЬ ПОВОД!

ОБЩАЯ ПОБЕДА

«АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС» — ПОБЕДИТЕЛЬ ОБЛАСТНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО КОНКУРСА «ЛИДЕР СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».

Правительство Свердловской области ежегодно награждает лучшие компании строительной отрасли. Накануне Дня Строителя были подведены итоги первого профессионального конкурса. НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс» признано победителем в номинации «Лучший застройщик объектов жилищного строительства Свердловской области». Генеральный директор НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс» Валерий Ананьев получил награды, почетные дипломы губернатора и правительства Свердловской области из рук министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Сергей Бидонько прямо во время празднования Дня строителя в Театре Юного Зрителя — еще одном здании, которое обрело современный облик благодаря «Атомстройкомплексу».

ПОРТРЕТ

ДЕРЖИМ СЛОВО

О ситуации на рынке недвижимости и стратегии компании рассказал генеральный директор НП «УС «Атомстройкомплекс» Валерий Михайлович Ананьев



О ПОКАЗАТЕЛЯХ РЫНКА В УСЛОВИЯХ КРИЗИСА

Если судить по итогам работы за первое полугодие, на рынке и в отрасли все идет достаточно хорошо, но это инерция 2013 и 2014 годов. Строительство идет по графику, год продолжает быть рекордным, идет практически на уровне 2014 года — мы запланировали построить в этом году почти 200 тыс. кв.м. жилья, более 30 тыс. кв.м. социальных объектов.

Год в целом для застройщиков пока хороший, у всех большие заделы, все обязаны завершить то, что начали. Сегодня предложение жилья очень большое, причем в высокой степени готовности — это радует, людям есть из чего выбрать. Если жилье сейчас не закончено, то будет закончено в этом году или первом квартале следующего. Ситуация пока сбалансированная, спокойная понятная и не вызывает каких-то больших неприятностей или вопросов. Конечно, как и всегда, есть мелкие застройщики, небольшие компании, которые начали строить и теперь понимают, что денег на завершение нет, есть охлаждение по продажам и появляются проблемы с банками.

В 2016 году неминуем спад по вводу жилья. Всегда есть определенная цикличность и в экономике. Главное — понять длину волны. Мы будем готовить в следующем году около 150 тыс. кв.м. Думаю, остальные застройщики тоже скорректируют свои планы.

О КЛЮЧЕВЫХ СОБЫТИЯХ В ОТРАСЛИ

Если смотреть глобально, ситуация на рынке меняется постоянно. Появляются новые решения, новые предложения. Например, широко обсуждаемое возможное принятие закона об отмене долевого строительства. Когда приобретаешь что-то с отсрочкой получения, надо вдвойне внимательно относиться к продавцу — это самая главная защита. На мой взгляд, отмена долевки решит проблему обманутых дольщиков, но наверняка появятся другие — например, со сложностью получения денег и с соответствующим удорожанием жилья. У медали всегда две стороны. Все сложится хорошо, если за ближайшие 2-3 года все будет сделано грамотно — будет максимально поощряться и культивироваться система проектного финансирования, банки смогут работать с добросовестными застройщиками и обеспечивать грамотное финансирование объектов, будут доступные ипотечные займы. Иначе удорожание произойдет как минимум на увеличение банковских кредитов, доступность жилья снизится как минимум на стоимость кредита. Рынок получит сжатие стройки со всеми вытекающими последствиями — дефицитом, ростом цен.

О ПОМОЩИ ПОКУПАТЕЛЯМ

Мы делаем все возможное, находим варианты, чтобы люди имели возможность приобрести жилье. К сожалению, ипотечные ставки в России высоки. Поэтому мы подготовили программу поддержки ипотеки, которую разработали вместе с банком «Открытие», со ставкой 8% на первый год в наших 4 домах — «Дом у пруда», «Северное сияние», «Каскад» и ЖК на ул. Бакинских комиссаров-Никитина. Ставка на последующие периоды будет составлять 11,9%. Это честная ставка, именно такие проценты и будут прописаны в договоре у клиента.



О НОВЫХ СТРАТЕГИЯХ БИЗНЕСА

Также в рамках строительства жилых кварталов мы увеличили объем коммерческой недвижимости: только жилье строить нельзя, это скучно нашим потребителям. Объекты должны быть комфортными, сбалансированными в плане стрит-ритэйла. Сейчас не менее 10%, а то и все 20% от всего, что введено в эксплуатацию — это коммерческая недвижимость, в том числе магазины, аптеки и детские садики.

О ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРОЕКТАХ

В любом случае надо развиваться, надо строить — несмотря на то, что сейчас мало кто начинает что-то новое. У нас это объект на Уктусе, на улице Просторная-Павлодарская. Первую очередь построим к 2017 году. Земля очень интересная, с хорошей экологией, на берегу реки, и при этом с прекрасной транспортной доступностью. Наши архитекторы и проектировщики предложили красивый современный микрорайон площадью более 120 тыс. кв.м со всей возможной инфраструктурой и наполнением, отвечающим требованиям XXI века, чтобы людям было максимально удобно и не надо было никуда уезжать. Планы есть — и немаленькие.

ДЛЯ СВОИХ

ВЫГОДА ОЧЕВИДНА

Никто лучше нас не знает, какие комфортные, удобные и качественные дома мы строим. Демонстрируйте свои знания, рассказывайте о своей работе друзьям, рекомендуйте им наше жилье! За приобретение клиентами квартиры или апартаментов в любом объекте «Атомстройкомплекса» по вашей рекомендации получайте вознаграждение

ДО 25 000 РУБ.

Первые сотрудники уже получили вознаграждение! Все просто: приведите клиентов в офис агентства недвижимости «Атомстройкомплекс», заполните специальную форму уведомления (или скачайте ее на внутрикорпоративном портале) и передайте сотруднику агентства. Условия получения вознаграждения — заключение договора клиентом и оплата не менее 30% стоимости при условии покупки строящегося объекта или оплата 100% при условии покупки готового объекта. Напоминаем, что в данной акции не могут участвовать сотрудники Агентства недвижимости, а клиент не может являться сотрудником «Атомстройкомплекса».

По всем вопросам действия акции можно обратиться к директору Агентства недвижимости «АТОМ» О.Н.Григоренко e-mail: grigorenko@atomsk.ru

ОБЪЕКТИВ

ШИРИНБЕК МАМАДБЕКОВ

ОДИН ИЗ ЛУЧШИХ КАМЕНЩИКОВ РОССИИ РАБОТАЕТ В «АТОМСТРОЙКОМПЛЕКСЕ»

В августе в Москве состоялось подведение итогов Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер-2015». В финальном этапе главного российского конкурса профмастерства строителей принял участие представитель компании «Атомстройкомлекс» — Ширинбек Мамадбеков. В столице он доказал: уральские специалисты — одни из лучших!



Стать участником, а, тем более, победителем этого конкурса — сложная задача: в этом году за победу боролись несколько тысяч строителей со всей России. Одной из самых многочисленных и профессиональных по составу участников стала номинация «каменщик». По правилам сначала выбирается лучший специалист на уровне города, затем — региона.

Соревнование в Екатеринбурге носило статус окружного: кроме екатеринбуржцев в нем участвовали строители из других городов, самая большая делегация приехала из Челябинска. В конкурсе участвовали представители разных специальностей, конкурс состоял из теоретической и практической части — в ходе второй участникам нужно было на реальном объекте смонтировать отопление, установить двери и окна, оштукатурить и выложить плиткой стены части будущих квартир и детского сада.

«Строители — это всегда флагман и локомотив развития экономики, несмотря на все трудности сегодняшнего дня. Сегодня мы славим человека труда — это традиционный праздник, который показывает престиж строительной профессии», — комментировал мероприятие министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области Сергей Бидонько.

В номинации «Лучший каменщик» победу одержал Мамадбеков Ширинбек Одилбекович из ООО «Екатеринбурггорстрой». Поэтому наш город и регион представлял именно он.

Ширинбек приехал в Екатеринбург в 1998 году, и работает каменщиком в компании почти 10 лет — с 2006 года. Женат, воспитывает двух парней — один ходит в детский сад, другой — в четвертый класс. Мальчикам есть, кем гордиться — Ширинбек Одилбекович уже несколько раз становился лучшим по этой специальности в корпоративных конкурсах профессионального мастерства «Атомстройкомплекса». В 2012 году он занял третье место на региональном конкурсе, а уже в этом году, набравшись опыта, стал лучшим по профессии на окружном «Строймастере-2015». Не только быстрее всех выполнил выкладку кирпича, но и лучше всех показал себя во время решения теоретических заданий.

О своей поездке в Москву, планах на будущее и советах для всех, кто только начинает осваиваться в этой профессии, он рассказал нашей газете.

Несмотря на то, что Ширинбек Одилбекович работает в компании и на ее объектах довольно давно, он до сих пор считает среди них наиболее интересным и важным жилой комплекс «Аквамарин». «Именно там я начал развиваться как каменщик, привык к высоким стандартам качества компании и ощутил интерес к тому, чтобы когда-то делать это работу наряду с лучшими или еще лучше них», — вспоминает он.

Шаринбек — человек азартный: регулярно участвует в разных конкурсах. А вот своей победой не хвастает: на странице в «Одноклассниках» после победы выложил несколько фотографий из Москвы с Красной площади, но о том, что вошел в пятерку победителей не пишет.



С каждым годом в работе многое меняется, появляются новые технические решения и стандарты, неизменным остаются только отношения с коллегами, признается он: «Несмотря на победу в конкурсе и поездку в Москву, в отношениях на работе ничего не изменилось. Мы все так же шутим друг над другом, относимся к этому просто и просто делаем одну работу».

Поездка на федеральный конкурс оставила у нашего победителя двоякое впечатление: «Было приятно принять участие в таком крупном предприятии, где соревновалось несколько десятков лучших из лучших со всех регионов. С другой стороны, мне кажется, что наш региональный конкурс был организован куда лучше. Были четкие критерии определения победителя, качественный строительный материал — хороший кирпич и раствор, доброжелательный настрой».

На вопрос, сложно ли было на конкурсе, он задает встречный вопрос, ответить на который могут только профессиональные строители: «А как считаете, если на определенную раскладку давали пять часов, а я справился за два? Кирпич давали одинарный, поэтому, как бы красиво ты таким материалом не старался сделать, лучше бы не получилось».

Нам захотелось узнать какой-нибудь секрет у лучшего каменщика Екатеринбурга. Он, как и все гениальное, прост: «Главный совет — работать на совесть. Нужно всегда делать все красиво и качественно. От этого и зависит хороший результат».

Один из лучших каменщиков России — не «звездит», робко рассказывает о своих достижениях и смущается микрофона. Вместо этого он скромно замечает, что специалистов в компании много, и в следующем году на местный конкурс могут отправить другого специалиста. Но участвовать в конкурсе обязательно будет. ■

КОНСТРУКТИВ

ГРАНИТ НАУКИ

Продолжение.
Начало на стр. 1

Учитывая, что район автовокзала разрастается, было принято решение построить новую четырехэтажную школу площадью 16 тысяч кв. м, которая будет состоять из двух корпусов с переходом. Она рассчитана на 22 класса: учебные и игровые комнаты, группы продленного дня, мастерские, кабинеты психолога и логопеда, два спортивных блока и, конечно, восемь кабинетов для изучения иностранных языков. Работы еще идут, поэтому 1 сентября ученики гимназии встретили в соседней школе №18. После завершения всех работ в квартале улиц Союзной — Авиационной — Сурикова — Циолковского получится современный образовательный кластер, состоящий из двух школ, которые объединит большой стадион.

Денис Этман, руководитель стройки: *«Сейчас каркас здания первого корпуса готов, возводится кирпичный фасад. Параллельно идет укладка инженерных сетей. Также мы начали готовить фундамент под второй корпус».*

В одну смену в обновленной школе смогут учиться до 550 детей. Сдача объекта намечена на 2016 год. ■



ИТОГИ

МЕДАЛИСТЫ

ЗАО УЖК «ТЕРРИТОРИЯ»
Сумма очков: 427
45 99 139 8
6 13 15 5
25 8 33 31

ООО СК УКС «КАМЕНСКСТРОЙ»
Сумма очков: 384
25 135 89 30
6 25 5 32
5 18 13 1

ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-ГОРСТРОЙ»
Сумма очков: 330
25 52 154 16
6 9 13 8
5 13 8 21

СПОРТИВНАЯ ЖИЗНЬ

БИТВА ЗА ЗОЛОТО

Подводим итоги главного спортивного соревнования НП «Управление Строительства «Атомстройкомплекса»

Спорт учит каждого из нас дисциплине, упорству в достижении целей, помогает слаженно действовать в команде, выявляет лидеров в коллективе и способствует совместной работе. Поэтому «Атомстройкомплекс» каждый год проводит корпоративную Спартакиаду, в которой принимаю участие сотрудники всех предприятий. Перед стартом подготовки к новому спортивному сезону мы подводим итоги XI Спартакиады.
Соревнования стартовали 31 января 2015 года. На церемонии открытия строители разминались на шутливых заданиях: преодолении надувного скалодрома, командном беге в гигантских лыжах, «ловле» рыбок из пруда с закрытыми глазами и метании колец на кактусы. Настоящие отборочные этапы начались в феврале и продлились больше полугода. Сотрудники предприятий, хотя в этой ситуации правильнее называть их спортсменами, боролись за победу в 11 дисциплинах. Это «классический» спорт: плавание, лыжные гонки, настольный теннис, волейбол, мини-футбол, легкая атлетика, а также более экзотичные стрельба из арбалета, дартс, боулинг, бильярд, и перетягивание каната. К середине соревнований стало понятно: в составе 25 команд — далеко не любители потягать гантелю с утра перед работой, а люди, которые всерьез увлекаются любимой дисциплиной.
Под этапы чемпионата были арендованы главные спортивные площадки города, а все результаты публиковались на официальной странице Вконтакте, которая объединяет любителей спорта из «Атомстройкомплекса». Кстати, сотрудники уже предлагают расширить список конкурсных видов спорта: добавить баскетбол, его уличную вариацию стритбол и армрестлинг.
Каждая Спартакиада «Атомстройкомплекса» доказывает: мы — одна большая команда, единый организм, друзья, поддерживающие друг друга в любой ситуации. Такие мероприятия объединяют не только трудовые коллективы, но и целые династии. Чтобы в соревнованиях участвовали целые семьи, на спартакиаде «Атомстройкомплекса» особая роль отводится детям: они становятся самыми громкими и преданными болельщиками.
Итоги XI спартакиады подведены, самое время записываться в команду своего предприятия. Скоро стартует новая, XII Спартакиада. Пора сразиться за золото!

ИТОГИ

ООО «ИЗВЕСТЬ СЫСЕРТИ»
Место: 4 Сумма очков: 324
55 99 69 14
6 10 8 6
5 38 3 11

ООО ЗАВОД «БЕРИТ»
Место: 5 Сумма очков: 310
5 37 25 112
56 11 35 12
5 8 3 1

ООО ПСО «ТЕПЛИТ» г. БЕРЕЗОВСКИЙ
Место: 6 Сумма очков: 171
25 81 7 –
46 – 5 7
– – – –

СБОРНАЯ КАСК И ЦП АСК
Место: 7 Сумма очков: 169
5 57 49 6
– 15 25 4
5 – 3 0

ЗАО «ОТДЕЛСТРОЙ»
Место: 8 Сумма очков: 149
5 7 40 21
6 – 5 1
55 – 3 6

ООО «СПЕЦМОНТАЖ»
Место: 9 Сумма очков: 140
– 31 40 1
36 – 6 10
5 8 3 –

ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ»
Место: 10 Сумма очков: 139
25 3 17 5
– – 9 3
45 28 3 1

ООО «ИСЕТСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»
Место: 11 Сумма очков: 103
5 – 14 3
– 35 11 –
35 – – –

ООО КУЗСМ SIMAT
Место: 12 Сумма очков: 102
35 11 14 4
6 5 10 –
5 8 3 1

ООО «АТОМПРОФИ+»
Место: 13 Сумма очков: 97
5 – 44 30
– 6 7 –
5 – – –

ООО «БЕТОН-ЭКСПРЕСС»
Место: 14 Сумма очков: 84
5 32 25 10
– – 5 2
5 – – –

ООО «ИНТЕЛЛЕКТ-ПАРТНЕР»
Место: 15 Сумма очков: 62
5 – 2 13
6 8 5 –
– – 23 –

ЗОЛОТЫЕ ПРИЗЕРЫ XI СПАРТАКИАДЫ «АТОМСТРОЙКОМПЛЕКСА»

ООО «Известь Сысерти»

Мужчины
18-29 ЛЕТ: Симаков Антон Николаевич (ООО Производственно-строительное объединение «Теплит» г.Березовский)
30-39 ЛЕТ: Тарасов Евгений Сергеевич (ООО «Спецмонтаж»)
40-49 ЛЕТ: Фомин Олег Иванович (ООО «Екатеринбурггорстрой»)
50 ЛЕТ И СТАРШЕ: Казанцев Олег Юрьевич (ООО Производственно-строительное объединение «Теплит» г.Березовский)

Женщины
18-29 ЛЕТ: Дьячкова Наталья Валерьевна (ООО СК УКС «Каменскстрой»)
30-49 ЛЕТ: Чудинова Людмила Владиславовна (ООО «Известь Сысерти»)
50 ЛЕТ И СТАРШЕ: Гранкина Нурия Рафаэловна (ООО «Бетон-экспресс»)

Мужчины
18-29 ЛЕТ: Паньков Алексей Александрович ООО «Екатеринбурггорстрой-гарант»)
30-39 ЛЕТ: Потапцев Антон Александрович, ООО «Строительная компания «Рива»)
40-49 ЛЕТ: Зорин Кирилл Валентинович (ООО «Спецмонтаж»)
50 ЛЕТ И СТАРШЕ: Минаев Олег Николаевич (ООО «Управление транспортом»)

Женщины
18-29 ЛЕТ: Телешева Анастасия Борисовна (ООО «Екатеринбурггорстрой-гарант»)
30-39 ЛЕТ: Горбенко Алена Викторовна (ООО «Известь Сысерти»)
40-49 ЛЕТ: Вяткина Наталья Александровна (ООО «Екатеринбурггорстрой»)
50 ЛЕТ И СТАРШЕ: Гимпель Людмиле Дмитриевне (ООО Управляющая жилищная компания «Территория»)

Мужчины
Волков Алексей Сергеевич (ООО Завод «Берит»)
Женщины
Константиновой Валентине Александровне (ООО Завод «Берит»)

ООО Завод «Берит»

Крохмалева Алена Николаевна (ООО УЖК «Территория»)

ООО «Исетская строительная компания»

ООО Завод «Берит»

ООО СК УКС «Каменскстрой»

ЗАО «Отделстрой»

ООО УЖК «Территория»

ООО «Известь Сысерти»

НАШИ ВИДЫ СПОРТА

- Большие гонки
- Плавание
- Лыжные гонки
- Настольный теннис
- Волейбол
- Дартс
- Боулинг
- Бильярд
- Футбол
- Перетягивание каната
- Легкая атлетика
- Стрельба из арбалета

НАШИ ТАЛАНТЫ

ЗДОРОВО ПОЕМ

«Битва хоров» в «Атомстройкомплексе»



«Летчики готовы? Морячки, выходим!», — если не знать, что на сцену только что дружной гурьбой высыпали высококлассные специалисты по электромонтажу из команды «220 Вольт», можно решить, что вы попали на театральное представление. «Улыбаемся, улыбаемся энергичнее», — подбадривают своих подопечных педагоги, и суровые мужчины пускаются в пляс. Со сцены несется «Любите девушки простых романтиков, отважных летчиков и моряков...». Но после того, что показывают ребята, становится понятно, что в песне пропущена строчка — о том, как важно любить строителей и всех, кто имеет отношение к этой профессии. Это — репетиция корпоративной «Битвы хоров».

Раньше на шоу в честь Дня строителя приглашали отечественных звезд, в этот раз справедливо решили, что один певец — хорошо, а сто — лучше. Организаторы сами удивились такому количеству желающих — все-таки, помимо смелости и умения работать в коллективе, нужно было пожертвовать и свободным временем, отправляясь на репетиции. За два месяца до шоу многие участники и не знали, что умеют так петь и танцевать. Караоке и душ — это самые популярные площадки, которые были у некоторых из наших певцов до этого шоу. Но это не помешало им подать заявки на участие.

Из всех желающих сформировали четыре команды. И если две из них — «200 вольт» и «Романтики» оказались выходцами из одного предприятия, где каждый знает друг друга, то вот с «Атомбэндом» и «Огнями Екатеринбурга» — другая история. Многие из них никогда не встречались даже по работе. И тут проявилась важная составляющая «Битвы Хоров» — возможность найти новых друзей из других подразделений компании. Алла и Дарья из команды «Атомбэнд» вторят друг другу: «Атомстройкомплекс — громадная организация и часто не знаешь, какие люди работают рядом с тобой. Оказавшись в одной команде, мы подружились с новыми людьми». Кстати, сплоченность и помогла «Атомбэнду» стать победителями этого шоу.

Сразу же было решено — никаких песен о строительстве и самодеятельности на уровне офисных «капустников». Делать все красиво, вдохновляюще и на максимально высоком уровне. Если сцена — то великолепный, только что практически с нуля отстроенный самим «Атомстройкомплексом» ТЮЗ. Если песни — то опытные педагоги по вокалу и вдохновляющие композиции, если хореография — то оригинальная постановка. Яркие костюмы, профессиональная аппаратура, реквизит. «Выступим ли мы лучше заезжей знаменитости?», — мужчины из команды «Романтики» смеются и даже не раздумывают над ответом: «Конечно, лучше!». Их парики времен XVIII века — возможно, самые обсуждаемые костюмы церемонии, ведь всем хочется узнать, кого это так искусно загримировали и переодели в императорского вельможу.

И продолжают шутить: «Нам нужно с Валерием Леонтьевым в таких париках выступать. Или с Филлипом Киркоровым».

Пока во время репетиции мужчины на сцене привыкают к новому амплуа, из зала за ними наблюдают коллеги по сцене, девушки из хора «Огни Екатеринбурга». Активно поддерживают: машут руками, хлопают, подпевают. Как и положено огням — зажигают. Подавляющее число участников этого хора — девушки, поэтому они, не дожидаясь вопросов, начинают рассказывать свои женские истории. Например, Дарья — работая над составлением сметы на реконструкцию ТЮЗа, она и представить не могла, что будет выступать на сцене. «Теперь на родильный дом смету составляй», — смеются девушки.

«Это трудно. Это интересно. Это вызов для каждого участника. Это не страшно», — рассуждают участники «Битвы Хоров», — хорошо бы нам и после конкурса собираться и продолжать петь». Естественно, что с таким настроем, проигравших не оказалось — хотя жюри присудило первое место «Атомбэнду», все коллективы сошлись в одном — каждый точно выиграл в эмоциях, в благодарных зрителях, в друзьях и в осуществлении собственной мечты.

Но то ли еще будет!

ДОСЬЕ



«ОГНИ ЕКАТЕРИНБУРГА»

ПОБЕДИТЕЛИ В НОМИНАЦИИ
Самая яркая постановка номера

СТРУКТУРА
Сметный отдел ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс», ООО «Стройлига», ООО «Управление транспортом», ООО «ПУСК», ООО «Аметист», Агентство коммерческой недвижимости «Атомстройкомплекс»

Коллектив, объединивший сотрудников разных структур «Атомстройкомплекса» — людей с разным опытом работы и функционалом. За время конкурса команда с названием одного из самых известных объектов компании, стала единым коллективом. Исполнение классической песни — «Важней всего погода в доме» под зонтами и запуск в небо бумажного змея под песню Дмитрия Маликова надолго запомнился зрителям.



«АТОМБЭНД»

ПОБЕДИТЕЛИ БИТВЫ ХОРОВ

СТРУКТУРА
Отдел по связям с общественностью и рекламе ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс», Управляющая жилищная компания «Территория», ЗАО «Интеллект-Партнер»

Наряду с «Огнями Екатеринбурга» — самый женский коллектив конкурса: всего трое представителей сильного пола в составе. Сами себя охарактеризовали как «административный коллектив». Поразили жюри трогательными зажигающимися звездами под песню Максима Фадеева «Звезда» и объединяющей «Иди и смотри» из репертуара Лолиты.



«220V»

ПОБЕДИТЕЛИ В НОМИНАЦИИ
Артистизм

СТРУКТУРА
Сотрудники ЗАО «Электромонтаж»

Одна из самых сплоченных команд на проекте: полгода назад они уже почувствовали, что такое командный дух, проведя КВН внутри предприятия. Самый мужской коллектив конкурса, почти 20 участников. На сцене они сначала вспомнили группу «Браво» и рассказали о том, что надо любить простых романтиков, а затем задорно подкидывали земной шар под свежий хит от Леонида Агутина «Мир зеленого цвета».



«РОМАНТИКИ»

ПОБЕДИТЕЛИ В НОМИНАЦИИ
Вокал

СТРУКТУРА
ЗАО «Екатеринбурггорстрой», ООО «Екатеринбурггорстрой-Гарант»

Именно они предложили в дальнейшем спеть с Кузьминым или Пугачевой, глядя на свои сценические образы. Подчеркнуто романтично спели хит Юрия Антонова «20 лет спустя», а затем освежили воспоминания с помощью песни из кинофильма «31 июня». Чтобы создать правильный образ для одной из песен, строители даже облачились в шикарные парики и платья ушедшей эпохи.

АКТИВ

НА БЕРЕГУ ШАРТАША ВЫРОСЛИ ДОМА ИЗ ПЕСКА

Все когда-нибудь строили замки из песка? Увлеченно возводили башенки, считали зубцы высоких стен и окапывали произведение песочного искусства широким рвом?

2 августа компания «Атомстройкомплекс» устроила праздник для своих клиентов — «FAMILY SUNDAY». Вместе с профессионалами своего дела гости попробовали себя в качестве архитекторов и строителей, построив город из песка.

Организаторы заранее соорудили из песка несколько реальных проектов компании «Атомстройкомплекс» — жилые комплексы «Олимпийский», «Авангард» и «Северное Сияние». Они стали главными достопримечательностями праздника — ни один из гостей не прошел мимо, каждый спешил сделать памятную фотографию и собрать как можно больше «лайков» в социальных сетях. Получился настоящий семейный праздник — все конкурсы и активности были, что называется, «на вырост» — в них могли принимать участие и родители, и дети. Пока на главной площадке увлеченно сопели маленькие строители, рядом можно было посмотреть на выставку экзотических кошек, а недалеко — так разукрасить кухню, что дизайнерам придется поломать голову, чтобы смелый эскиз появился в настоящем доме. На редкость хорошая для этого лета погода лишь добавила настроения настоящему семейному празднику.



Несмотря на то, что по импровизированным «стройплощадкам» увлеченно носились дети, среди участников мероприятия были разыграны совсем не детские призы. Маленькие и большие «архитекторы» и «строители» получили памятные подарки от организатора и партнеров праздника.

СВОБОДНОЕ ВРЕМЯ

«ЛИВЕРПУЛЬ» ВО ВСЕЙ КРАСЕ

Под Екатеринбургом появился свой Ливерпуль. Всемирно известный английский город-порт дал имя загородному проекту «Атомстройкомплекса»



Раньше этот проект назывался «Европейская деревня», но концепция была глобально пересмотрена — от плана на постройку коттеджного поселка застройщик перешел к созданию целого района таунхаусов со всей необходимой инфраструктурой. Чтобы все могли убедиться в том, что наш «Ливерпуль» прекрасен в любое время года, район таунхаусов принимал у себя гостей уже несколько раз. В первый раз в середине лета будущие жильцы окунулись в атмосферу морского порта: с боцманом, вязанием морских узлов, традиционным английским угощением и духом приключений. На следующем, осеннем мероприятии гости, осмотрев готовые дома, создавали осенний гербарий сидя на лужайках под уютными пледами и пробовали легкие закуски. Были среди гостей и те, кто приехал сюда не в первый раз.

Большинство участников намерены сменить статус с «гостей» на «новоселов» в ближайшее время. Тем более, что все таунхаусы в «Ливерпуле» уже полностью готовы. Вся инфраструктура: газ, электричество, вода — подведены. Любые бытовые хлопоты возьмет на себя управляющая компания. В нескольких минутах ходьбы озеро Исетское, а для прогулок и пробежек подойдут уютные лесные тропинки. Для маленьких жителей «Ливерпуля» на территории микрорайона обустроены спортивные и детские площадки. Зачем ждать теплого сезона, чтобы переехать за город? В «Ливерпуле» можно наслаждаться этим круглый год!

В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

ДЕЛО ЖИЗНИ

Центр медицины катастроф — один из важнейших медицинских комплексов в Свердловской области

Здесь работают 97 врачей и еще 250 сотрудников — фельдшеров, водителей, техников, фармацевтов, диспетчеров. Никакого планирования или прогнозов, только экстренные вызовы. Здесь круглосуточно спасают пострадавших в ДТП и оказывают экстренную медицинскую помощь.

В 2013 году «Атомстройкомплекс» начал строительство первого большого корпуса Центра. После переезда в новое здание на Широкой речке статистика Центра заметно улучшилась: «Мы находились в трёх старых зданиях, которые располагались вокруг ВИЗ-бульвара и улицы Пирогова. Раньше было — срочный вызов, а машина и водители в гараже. Им надо было ехать по Крылова, по ВИЗ-бульвару, а на Крылова пробки, 10-15 минут надо было ждать, и мигалки не помогали, — вспоминает главный врач Центра медицины катастроф Виктор Попов. — Сейчас всё рядом — за минуту бригада спускается, через минуту машина здесь». Новоселье врачи отметили в январе 2015. Общая площадь здания составила 4 484 квадратных метра: здесь находится администрация, отделения плановой и экстренной консультативной медицинской помощи, аптеки, инженерно-технические службы, нейрохирургический реанимационно-консультативный центр.



«Нейрохирургические и нейротравматологические вызовы идут на первом месте. Это наиболее частая причина обращений. Не каждый врач и даже не каждый узкий специалист справится. Наш центр, без хвастовства, является доминирующим в оказании экстренной помощи на территории Свердловской области», — рассказывает главврач Центра медицины катастроф Виктор Попов.

Возведение объекта велось в непростых условиях сильно обводненных грунтов. В связи с этим была выполнена выторфовка участка под строительство: «Проект нашего здания был разработан в 2007 году, я благодарен «Атомстройкомплексу» за понимание. К началу строительства в 2013 году проект уже несколько устарел, — вспоминает Попов. Но, в пределах возможного, наши коллеги-строители шли нам навстречу».

В планах центра медицины катастроф строительство второй очереди, предназначенной для ангаров под санитарную авиацию.



ПЕРСПЕКТИВА

ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ

Форум высотного строительства 100+ Forum Russia открылся в Екатеринбурге презентацией объекта международного уровня — многофункционального комплекса «OPERA Tower»

Проект предусматривает комплекс апартаментов, пятизвёздочную гостиницу класса люкс и инфраструктурную часть, включая клубный фитнес-центр с бассейном, SPA, рестораны, выставочное пространство, офисы и трёхуровневый паркинг. Здание строится в центре Екатеринбурга, на перекрёстке улиц Малышева и Красноармейской.

Качество, уникальность и мультизадачность — главные требования к высоткам. Само время диктует строить комплексы, в которых одновременно есть торговые центры, галереи, офисы и жилые квартиры. «OPERA Tower» станет центральном звеном целого квартала в центре города. «Есть проектные проработки большого пешеходного кольца в центре Екатеринбурга, который как раз будет захватывать наш проект. Городу нужны проекты, которые улучшают городскую среду», — рассказывает о будущем Екатеринбурга директор по развитию компании «Атомстройкомплекс» Виктор Ананьев.

Четыре этажа «OPERA Tower» займет гостиница международного класса «W-Екатеринбург», входящая в сеть одного из крупнейших в мире гостиничных операторов Starwood Hotels & Resorts. Меморандум о намерениях между уральским девелопером «Атомстройкомплекс» и группой компаний Starwood Hotels & Resorts Worldwide Inc. уже подписан.

«Это очень важная сфера для города. Тем более что сейчас опера и балет открываются заново. В дизайне мы не будем говорить напрямую об опере, мы будем говорить о действии, о представлении. Кроме того, нам хочется сделать здание очень тёплым, уютным, это особенно важно, когда за окном минус 20», — подчеркивает глава компании Jestico + Whiles, автор концепции гостиничных интерьеров «OPERA Tower» Джеймс Дилли.

В планах компании «Атомстройкомплекс» — сдать «OPERA Tower» к 2018 году, когда Екатеринбург будет встречать гостей чемпионата мира по футболу. ■

Внутрикорпоративное издание НП «Управление строительства Атомстройкомплекс», «Моя газета» №4 (81), дата выхода: октябрь 2015 г.
Адрес редакции: 620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 39, офис 912,
тел. (343) 266-93-04, присылайте в редакцию письма на почту: press@atomsk.ru
Концепция газеты: отдел по связям с общественностью,
главный редактор Александр Чмелев.
Выпуск к печати подготовили: тексты — Юлия Талипова и Александр Дармин,
фото – Роман Арыкин, Евгений Поторочин, фотоархив НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс», дизайн и верстка — Ирина Столярова.
В номере использованы материалы сайта www.66.ru и телеканала Malina.am.
Знак ■ обозначает конец материала. Полное или частичное воспроизведение материалов допустимо только с письменного согласия редакции. Тираж 999 экземпляров.
Подписано в печать 06.10.2015 г. Отпечатано в типографии «Артес», номер заказа 1297

СОЦСЕТИ

МЫ В INSTAGRAM

Друзья, у нашей компании появилась своя страничка в Instagram — присоединяйтесь! И хороших фотографий так много, что мы решили объявить фотоконкурс для сотрудников

Сегодня мы можем назвать первого победителя — это специалист по МСФО ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс» Людмила Зальцман. Она предложила на конкурс две фотографии: семейное фото в районе таунхаусов «Ливерпуль» собрало 106 лайков, кадр с коллегами в ТЮЗе — 71 лайк. Поздравляем победительницу! Публикуйте фотографии с пометкой #Атомстройкомплекс! В объективе — все, что связано с работой холдинга, с вашей работой. Авторы, чьи фото наберут за месяц больше всего лайков, получат корпоративные призы. ■



АФИША

ОТКРЫТИЕ В ОКТЯБРЕ

«Огни Екатеринбурга»: апартаменты в новом свете

ЗДАНИЕ, РАСПОЛОЖЕННОЕ НА ПЕРЕКРЕСТКЕ УЛИЦ БЕЛИНСКОГО И БОЛЬШАКОВА, ПОДНИМАЕТ ПОНЯТИЕ КОМФОРТА ДЛЯ ЖИЛЬЦОВ НА НОВЫЙ УРОВЕНЬ И СТАНОВИТСЯ ОДНИМ ИЗ САМЫХ СТАТУСНЫХ ОБЪЕКТОВ ТАКОГО ПЛАНА В СТОЛИЦЕ УРАЛА.

«Огни Екатеринбурга» — это апартаменты бизнес-класса, у них есть ряд преимуществ перед традиционным жильём. Здесь сочетаются сервисная и социальная инфраструктуры: создан трехуровневый паркинг, на нижних этажах разместятся супермаркет, ресторан, круглосуточный лобби-бар, салон красоты, бутики. Всем владельцам апартаментов предоставляется личный гостиничный сервис, который обеспечит управляющая компания.

В новом комплексе апартаментов продумано все, включая окружающую территорию: предусмотрена зона отдыха с ландшафтным дизайном от английских специалистов и две детские игровые площадки. ■



«Шахматный бульвар» на Красноармейской



НОВЫЙ «ШАХМАТНЫЙ» ПЕШЕХОДНЫЙ БУЛЬВАР РАЗМЕСТИТСЯ НА КРАСНОАРМЕЙСКОЙ, ОТ КАРЛА МАРКСА ДО ЭНГЕЛЬСА.

На обновленном пешеходном бульваре полностью заменено асфальтовое покрытие — вместо него уложена плитка бехатон, обновлена система освещения, установлены клумбы и скамейки. В перспективе здесь планируется установить и гигантские шахматные фигуры, которыми смогут играть все желающие. ■