АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС

№6 (95) Декабрь, 2017

www.atomstroy.pro

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА



Валерий Ананьев: «Нас ждет интересный год!»

Декабрь — горячее время для сотрудников нашей компании. Один за другим вводятся в эксплуатацию новые дома, выдаются ключи новоселам, строительная техника переходит на новые строительные площадки. Традиционно в декабре мы публикуем интервью с генеральным директором НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс» Валерием Ананьевым об итогах уходящего года и планах на будущий.

— Валерий Михайлович, каким был 2017 год для «Атомстройкомплекса»?

— Я считаю, что год в целом получился удачным: мы выполнили все планы, которые перед собой ставили. Были, впрочем, и недостатки: по разным причинам мы медленно разворачивались на некоторых стройках, поэтому предложение наших квартир немного отставало от рынка. Если бы мы были быстрее на стройках, то раньше открывали бы продажи и успевали продать больше — хотя, если честно, нам грех жаловаться. Планы по продажам на 2017 год мы выполнили и даже перевыполнили! В этом и наша заслуга, и наших замечательных горожан, которые, как только у них становится чуть более определенной жизнь, заработки, сразу же понимают: надо приобретать жилье. Спасибо им! Я этому очень рад и от всей души благодарен коллективу всего нашего предприятия.

Мы наконец-то, несмотря на все сложности, ввели в эксплуатацию гимназию № 39. Говорят, что она лучшая в Екатеринбурге! Мы сделали очень сложную реконструкцию пешеходных зон и благоустройства вдоль Центрального стадиона. Практически завершили благоустройство проспекта Ленина. По этому проекту есть некоторое недопонимание и, на мой взгляд, несправедливая оценка нашей работы — это полезный урок для нас. В будущем мы будем иметь в виду, что нельзя работать с сырой рабочей документацией и соглашаться реализовывать социально значимые проекты, которые не прошли согласование в городе. Ведь волна критика пошла именно из-за того, что проект благоустройства не был одобрен общественностью.



Мы, как всегда, выполняем те социальные задачи, которые на себя взяли. Сдали дом по программе «Жилье для российской семьи» — едва ли не единственные в области. В конце года сдали очередной садик в Академическом.

Год был насыщенным и плодотворным. Однако не нужно забывать, что он был тяжелым в экономическом плане: не так много возможностей у жителей было для покупки квартир. Планы мы

Продолжение на стр. 2 ⟶

НОВЫЙ ГОД

Итоги и планы

Поздравления от директоров предприятий некоммерческого партнерства.

→ 3

ИТОГИ

Год разнообразия: садик, стадион, школа и много домов

Вспоминаем все объекты, введенные в эксплуатацию в 2017 году.

→ 4–5

СОЦИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Большие строят для маленьких

Гуляем с виртуальной экскурсией по новому детскому саду в Академическом микрорайоне.

→ 6–7

ИНТЕРВЬЮ

«Чтобы работать хорошо, нужно работать с удовольствием»

Интервью с лучшим производителем работ по соблюдению правил безопасности на строительных объектах за второе полугодие 2017 года.

→ 7

ФОТОРЕПОРТАЖ

Елка добра — 2018

Новогодняя сказка начинается, когда исполняешь чужие желания.

→ 8

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

Начало на стр. 1

выполнили, но они по-прежнему далеки от нашей полной загрузки. А чем больше мы будем делать, тем больше будут наши зарплаты, тем больше возможностей будет на предприятии. Я надеюсь, что жизнь наладится и в следующем году мы поставим более амбициозные планы и тоже воплотим их!



— Социальные проекты — благоустройство улиц, строительство школ и садиков — даются нам непросто, прибыль приносят небольшую, но мы все равно берем на себя эту ответственность. Зачем это «Атомстройкомплексу»?

— Первая причина: все эти социальные объекты дают нам возможность наращивать компетенции по строительству уникальных объектов — школ, садиков, дворцов культуры, театров, больниц. Без этого трудно состояться и развиваться такой компании, как наша. К сожалению, строительство массового жилья не может дать таких компетенций, как строительство социальных объектов.

Вторая причина заключается вот в чем: мы хотим, чтобы жилье, которое мы строим, было комфортным. И мы прекрасно понимаем, что, если не будет построена инфраструктура — дороги, школы, садики и т. д., мы не сможем выполнить свою задачу. Поэтому мы крайне заинтересованы в том, чтобы эти объекты были выполнены на высоком уровне. В этом случае кому, как не нам, их делать?

Есть и третья причина браться за социальные объекты: когда они появляются, город становится более конкурентным, более привлекательным. К нам приезжают новые жители, мы получаем больше заказов, у нас больше работы. Вот три причины, по которым, я считаю, нам нужно выполнять социальные объекты.

— В числе планов на уходящий год значились некоторые новые архитектурные приемы: обновление фасадных решений, включение в планировочные схемы жилых комплексов общественных пространств и т. д. Воплощены ли эти планы в жизнь?

— Да, я очень доволен результатами. Мы всегда старались делать наши дома красивыми, но фактически много лет не меняли архитектурный стиль массового жилья. Сейчас у «Атомстройкомплекса» появляется новый стиль в архитектуре. Во-первых, мы начали проектировать большие районы — с крупными инфраструктурными объектами вроде парков, с большими закрытыми дворами. Во-вторых, в наших домах появились общественные пространства: это и просторные холлы, и помещения для общего пользования жителей — детские комнаты, переговорные, библиотеки на первых этажах. Все это делает наше жилье более востребованным и более удобным для людей. В 2017 году мы видели, как все это успешно реализуется, и сейчас у нас есть новые проекты в этом же стиле на следующий год.

— Какие новые объекты начнет «Атомстройкомплекс» в 2018 году?

— Мы продолжим строительство на Уралмаше — на ул. Кузнецова, на ул. Бакинских Комиссаров. У нас в плане значится и новый объект на Эльмаше — на ул. Ползунова. Мы занимались им достаточно долго (отселяли старые бараки) и скоро выходим на стройплощадку. Мы давно собирались выйти в новый район и в следующем году начинаем возводить новый квартал на ул. Дорожной на Вторчермете. Там большой объем жилья — больше 100 тыс. м^2. Это будет современный, высокотехнологичный комплекс — с закрытым двором, с хорошими планировками, но при этом квартиры в нем будут недорогими. Проект уже готов, поэтому с начала года мы стартуем на этом объекте. В этом году мы постараемся начать строительство третьей башни «Чемпион Парка» — вместе с новыми партнерами.

Очень интересен для нас район Юг Центра. В свое время мы построили здесь жилой комплекс на ул. 8 Марта — ул. Авиационной, в этом году закончили ЖК «Апельсин» на ул. Московской — ул. Островского. Сейчас у нас в планах строительство большого нового района вместе с партнерами — компанией «Малышева-73». И у них, и у нас есть здесь участки — мы приняли решение объединить усилия и вместе застроить свыше 100 тыс. м^2. Здесь высокие требования, ведь это почти что центр города — в квартале появятся интересные пешеходные аллеи, общественные пространства.

Мы начали строить новый район, около 30 тыс. м^2, на ул. Тенистой. Он тоже будет очень интересным, с большими закрытыми дворами и прогулочными зонами.

Мы приобрели пару площадок в Академическом, где тоже будем строить жилье. Также приобрели площадки на Химмаше и Северном Химмаше, но основное время 2018 года потратим на проектирование. Есть еще несколько проектов, идей, так что я уверен: год для нас всех будет интересным, напряженным, мы увидим много нового, и, я надеюсь, у нас все получится.



— Валерий Михайлович, вы можете поздравить коллектив с наступающим Новым годом со страниц нашей газеты!

Я хочу пожелать всем работы, которая приносит удовольствие. Потому что только при такой работе можно создавать продукт, за который не стыдно, которым можно гордиться, за который нам будут благодарны.

Я очень хочу, чтобы люди, которые с нами работают, делали свое дело с удовольствием, а потому качественно, вовремя. Хочу, чтобы между нами было взаимопонимание. Мне нравится, когда все объединены общей идеей, вдохновлены и никого не нужно уговаривать — все сами все хорошо делают. Именно такой климат мы поддерживаем на предприятии с первого года его существования. Конечно, я желаю семьям наших сотрудников благополучия, здоровья, чтобы у всех все дома было хорошо. И как можно больше новоселий для сотрудников! ■

НОВОСТИ

25 ноября в резиденции губернатора Свердловской области вручили награды победителям конкурса «Славим человека труда»

Евгений Попов из ЗАО «Отделстрой» стал лучшим плиточником области



В очередной раз специалист «Атомстройкомплекса» стал лучшим по профессии — плиточник ЗАО «Отделстрой» Евгений Попов одержал победу в областном конкурсе «Славим человека труда» в номинации «Лучший плиточник». Всего в конкурсе было 11 номинаций по разным сферам деятельности, от строителей до парикмахеров и швей.

Сам конкурс прошел еще летом, а вот торжественное награждение состоялось 25 ноября в Доме Севастьянова. Награды вручал министр промышленности и науки Свердловской области Сергей Перестронин.

Для Евгения Попова победа стала неожиданностью — в профессиональных соревнованиях такого масштаба он раньше не участвовал.

— Я работаю в «Атомстройкомплексе» пять лет, и, конечно, мне нравится, что на предприятии стимулируется желание сотрудников расти профессионально, совершенствовать свои навыки, — говорит



Евгений. — Когда участвовал в конкурсе, разумеется, хотел победить — включается азарт, амбиции. Вообще, наверное, каждый человек хотел бы быть лучшим в своем деле. И все же, когда мне позвонили и сообщили, что я победитель, это было полной неожиданностью. Приятной неожиданностью, конечно!

Мы поздравляем Евгения с победой и желаем дальнейших профессиональных успехов! ■

НОВЫЙ ГОД

Итоги года и новогодние поздравления от руководителей предприятий, входящих в НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс»

В общее дело «Атомстройкомплекса» вносят вклад множество предприятий — заводов, подрядных организаций и т. д. На каждом из них жизнь кипит по-своему, ставятся свои планы и решаются свои задачи. Об итогах 2017 года и планах на 2018-й — руководители подразделений «Атомстройкомплекса».

Евгений Беляев, директор ЗАО «Отделстрой»:



— Девиз нашего предприятия — «Качество превыше всего». Мы строго соблюдаем технологию производства работ и чистоту на объектах, активно участвуем в конкурсах профессионального мастерства. Руководствуясь этими принципами, эффективно работали и весь 2017 год. Мы выполнили большой объем работ по благоустройству территории, прилегающей к Центральному стадиону, включая новую улицу Спорта (бывший Местный проезд), ул. Пирогова и площадь перед Дворцом молодежи. Объем только озеленения этой территории составил порядка 11 тыс. единиц растений, из них 2 250 кустов роз! Помимо этого, наше предприятие выполняло отделку во всех новых домах «Атомстройкомплекса». Нужно отметить, что с каждым годом требования покупателей к отделке жилья возрастают: сегодня, принимая квартиры, покупатели проверяют качество отделки очень внимательно и строго, практически как эксперты. И в этом плане специалисты ЗАО «Отделстрой» работают на опережение, задавая для себя еще более высокие стандарты качества.

Желаю всем нам в следующем году интересных, прибыльных объектов! Всем работникам предприятия — здоровья, счастья, финансовой независимости и достатка, чтобы больше времени было на себя и свою семью. Чтобы все задуманное непременно сбылось, а профессиональные планы были выполнены и перевыполнены!

Владимир Левченко, директор ООО «ПСО «Теплит»:



— Для нас самым главным итогом 2017 года стало то, что мы работали в выбранном режиме и даже немножко превысили планы — выпустили и реализовали больше продукции, чем изначально планировали. Год заканчиваем в нормальном ритме. В этом году мы получили премию «Строительный триумф» в номинации «Лучший жилой комплекс класса «эконом» и «комфорт» Свердловской области» за многоквартирный жилой дом малоэтажной застройки по ул. Солнечная, 13 в ГО Рефтинский. Год для нас прошел на должном уровне, как и должно быть в «Атомстройкомплексе».

В этом году многие предприятия, входящие в некоммерческое партнерство, участвовали в строительстве и реконструкции объектов к чемпионату мира по футболу 2018 года. Поэтому, если говорить о желаниях на 2018 год, мне бы очень хотелось, чтобы российская сборная вышла хотя бы в финал, или в полуфинал, или в четвертьфинал — хоть куда-нибудь вышла бы, а не вылетела после первой игры! Столько вложено средств в подготовку городов к чемпионату, столько всего построено — будет очень жаль, если наши футболисты окажутся в аутсайдерах. Мы надеемся на хорошую игру.

Что касается нашего предприятия, то мы взяли на следующий год обязательства повыше, чем в этом году, — сопоставимые с уровнем 2016 года. Задумали провести небольшую реконструкцию линии запорной и регулирующей арматуры. В целом планы у нас оптимистические, и я думаю, что все задачи мы выполним.

Я желаю всем нам сохранять верность традициям коллектива, традициям некоммерческого партнерства, взаимовыручки и дружбы! Денег побольше — чтобы осуществить все наши планы. И, конечно, пусть в семьях всегда будут достаток, взаимопонимание и любовь!



Виктор Ермолаев, директор ООО «Известь Сысерти»:

— В 2017 году собственными силами мы построили и ввели в эксплуатацию АБК транспортного участка. 56 работников наконец-то получили хорошие санитарно-бытовые условия! Реализован проект по созданию центра управления сырьевым производством в режиме онлайн (добыча-доставка, переработка горной массы). Стартовала реализация двух новых проектов: запуск бетонного завода (идет бетонирование фундамента) и строительство цементного завода.

В новом году я желаю всем сотрудникам крепкого здоровья, оптимизма, веры в собственные силы, активной жизненной позиции! Пусть работа приносит удовлетворение, пусть все поставленные задачи будут достигнуты, пусть результаты вашего труда радуют и вдохновляют на новые свершения. В личной жизни всем желаю любви и гармонии!



Вячеслав Степанов,
директор ООО «Екатеринбурггорстрой»:

— 2017 год был для нашего предприятия тяжелым из-за недостаточной загрузки. Мы строим в основном жилье, и работы у нас по-прежнему мало, поэтому основной задачей для нас в 2017 было сохранить коллектив и выстоять — о больших доходах мечтать не приходилось. Задачу мы выполнили, в новый год входим сильной дружной командой, и это самый главный результат для нас. Поэтому от всего сердца желаю: пусть следующий год будет лучше предыдущего! Пусть у всех нас будет достаточно работы: чтобы стройки велись во всех районах города, чтобы бригады были загружены, чтобы у нас были хорошие зарплаты и уверенность в завтрашнем дне! Здоровья и хорошего настроения всем сотрудникам и их семьям!

Иван Достовалов, директор ООО «АтомПрофи+»:



— На фоне снижения объемов выпуска продукции для объектов НП, а также ощущая «дыхание» конкурентов в спину, в 2017 году коллективу «АтомПрофи+» удалось продемонстрировать положительную динамику финансовых показателей. Этот непростой год был серьезной проверкой на прочность коллектива в целом и каждого из сотрудников в частности. И те, кто не сошел с дистанции в этой гонке, по праву могут гордиться проделанной работой. Конечно, нам еще многое предстоит сделать, но я уверен, что коллектив «АтомПрофи+» обладает достаточным потенциалом и профессионализмом, чтобы справиться с поставленными задачами!

От себя хочу поздравить всех сотрудников некоммерческого партнерства с наступающим Новым годом и пожелать уверенности в завтрашнем дне, веры в себя и свою команду. Удачи и новых побед в 2018 году!

Галина Хабарова, директор по персоналу
НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс»:



— Мое личное ощущение: 2017 год был очень сложным. В этих непростых рыночных условиях мы сумели выполнить свою главную задачу: мы сохранили коллектив! Кроме того, мы в полном объеме сохранили все социальные проекты, действующие на предприятии: фестиваль детского творчества «Город мастеров», спартакиаду НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс», конкурсы профессионального мастерства, программу льготного приобретения жилья для сотрудников и т. д. Это очень важно для всех нас!

От 2018 года хочется ждать дружеской теплоты. В новом году мы будем ставить более амбициозные планы и стремиться их выполнять с высоким качеством и отличным настроением. Искреннее желаю сотрудникам всех предприятий, входящих в НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс», финансовой стабильности, быть счастливыми и успешными — как в личной, так и в профессиональной жизни. С наступающим!

ИТОГИ

Объекты, введенные в эксплуатацию в 2017 году

Год разнообразия: школа, садик, стадион и много красивых домов

Объекты, которые вводил в эксплуатацию «Атомстройкомплекс» в 2017 году, все как на подбор — исключительные. Если дома — то построенные по новым стандартам, с общественными пространствами, эффектными фасадами. Если социальные объекты — то уникальные: лучшая в городе школа, стадион к чемпионату мира по футболу…



ЖК «Балтийский», ул. Михеева, 2
3-я очередь (секции 5Д, 5Е)

Ввод: апрель 2017 г.

Жилая площадь: 15 958,4 м².

Этажность: 18/22/22.

Особенности: с вводом 3-й очереди строительство квартала полностью завершено, начинается строительство квартала на соседнем участке.

Главный архитектор: Валерий Гаранин.

Руководитель строительства: Сергей Ежов.

Руководитель проекта: Дмитрий Фарафонов.



ЖК «Апельсин», ул. Островского, 7
Секции 3Б, 4Б

Ввод: июнь 2017 г.

Жилая площадь: 8 416,4 м².

Этажность: 10/15.

Особенности: первый объект, на первом этаже которого появилось помещение под детскую игровую комнату.

Главный архитектор: Ирина Ширяева.

Руководитель строительства: Михаил Томиловский.

Руководитель проекта: Глеб Кривошеев.

ЖК «Пихтовый», ул. Лесная, 2Б
5-й дом

Ввод: апрель 2017 г.

Жилая площадь: 17 386,3 м².

Этажность: 8.

Особенности: квартиры в доме можно было купить на льготных условиях по программе «Жилье для российской семьи».

Архитектура: проектное бюро «Альтэк».

Руководитель строительства: Денис Этман.

Руководитель проекта: Анна Бахтеева.





ЖК «Авангард», ул. Ирбитская, 8
Секция 5Б

Ввод: июнь 2017 г.

Жилая площадь: 10 594,8 м².

Этажность: 19/24.

Особенности: первый объект, в котором был выполнен индивидуальный дизайн и меблировка холлов.

Главный архитектор: Юрий Чирков.

Руководитель строительства: Алексей Щапин.

Руководитель проекта: Глеб Кривошеев.

ЖК «Просторы», ул. Водоемная, 80, корп. 1, 2
1-я очередь, два дома

Ввод: июнь 2017 г.

Жилая площадь: 11 857,8 м².

Подземный паркинг: 4 878,1 м².

Этажность: 5/27.

Особенности: квартиры с мебелью, техникой и, впервые, с отделанными ванными комнатами (в 27-этажном доме).

Главный архитектор: Валерий Гаранин.

Руководитель строительства: Артем Шибаев.

Руководитель проекта: Глеб Кривошеев.



ЖК «Бриз», ул. Ирбитская, 11/3
1-я очередь

Ввод: сентябрь 2017 г.

Жилая площадь: 11 806,8 м².

Этажность: 21/25.

Особенности: первый дом нового большого комплекса в Пионерском микрорайоне.

Главный архитектор: Юрий Чирков.

Руководитель строительства: Алексей Щапин.

Руководитель проекта: Глеб Кривошеев.



Институт физиотерапии и профзаболеваний, институт профзаболеваний и гигиены, поликлинический корпус, ул. Репина, 2

Ввод: июль 2017 г.

Площадь здания: 3 137,4 м².

Этажность: 3.

Особенности: сложная реконструкция объекта культурного наследия.

Руководитель строительства: Максим Шкляев.

Руководитель проекта: Арина Хомутинина.



ИТОГИ

ЖК «Северное сияние», ул. Калинина, 7

Ввод: август 2017 г.

Жилая площадь: 8 524,3 м².

Этажность: 5/27.

Особенности: впервые применено новое решение фасада: облицовочный кирпич + цветная штукатурка. В холлах — детская игровая и переговорная комнаты.

Главный архитектор: Александр Неустроев.

Руководитель строительства: Константин Чермных.

Руководитель проекта: Светлана Лучинина.





ЖК «Смородина», ул. Суходольская, 47
3-я очередь

Ввод: ноябрь 2017 г.

Жилая площадь: 17 030,5 м².

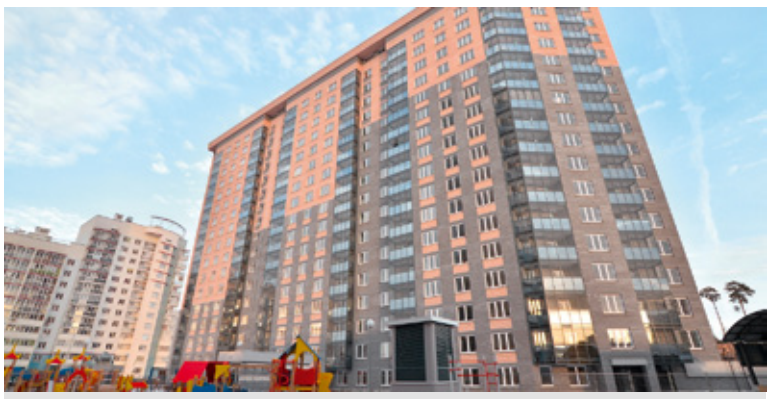
Этажность: 17/18/19.

Особенности: с вводом 3-й очереди строительство комплекса полностью завершено, начинается строительство электродома на соседнем участке.

Главный архитектор: Ирина Ширяева.

Руководитель строительства: Михаил Лангборт.

Руководитель проекта: Павел Шошкин.



ЖК «Просторы», ул. Просторная — ул. Павлодарского
3-й дом 1-й очереди

Ввод: ноябрь 2017 г.

Жилая площадь: 13 091 м².

Этажность: 18.

Особенности: последний дом первого этапа застройки микрорайона.

Главный архитектор: Валерий Гаранин.

Руководитель строительства: Артем Шибаев.

Руководитель проекта: Глеб Кривошеев.

ЖК «Чемпион Парк», ул. Машинная — ул. Отто Шмидта
2-й дом

Ввод: по плану — декабрь 2017 г.

Этажность: 37.

Жилая площадь: 18 373 м². Паркинг: 3 585 м².

Особенности: уникальный объект — жилой небоскреб.

Главный архитектор: Валерий Гаранин.

Руководитель строительства: Рустам Фатхуллин.

Руководитель проекта: Роман Алексеев.





Стадион «Химмаш», ул. Дагестанская, 1А

Ввод: октябрь 2017 г.

Площадь: 818,6 м².

Вместимость трибун: 500 мест.

Главный инженер: Лариса Андрусенко.

Руководитель строительства: Рустам Фатхуллин.

Руководитель проекта: Дмитрий Махонин.



ЖК «WOODS. Дома в парке», ул. Амундсена — ул. Разливная
1-я очередь

Ввод: по плану — декабрь 2017 г.

Этажность: 27.

Жилая площадь: 12 358 м².

Особенности: вместе со строительством дома выполнен первый этап благоустройства прилегающего парка.

Главный архитектор: Юрий Чирков.

Руководитель строительства: Михаил Томиловский.

Руководитель проекта: Валерия Петрова.



Деловой центр «ASK», ул. Кузнецова, 2Б

Ввод: по плану — декабрь 2017 г.

Площадь: 6 383 м².

Архитектура: студия «ROCK».

Руководитель строительства: Юрий Зудов.

Руководитель проекта: Андрей Логвинов.



Французская гимназия № 39, ул. Союзная, 26

Ввод: июнь 2017 г.

Этажность: 3 + 1 технический.

Площадь: 15 994 м².

Вместимость: 550 учеников.

Главный архитектор: Татьяна Тычкина.

Руководитель строительства: Денис Этман.

Руководитель проекта: Дмитрий Махонин.



Детский сад, мкр Академический

Ввод: декабрь 2017 г.

Площадь: 4 258 м².

Вместимость: 250 воспитанников.

Главный архитектор: Александр Неустроев.

Руководитель строительства: Иван Кузнецов.

Руководитель проекта: Александр Трухин.

СОЦИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Большие строят для маленьких

Виртуальная экскурсия по детскому садику, который «Атомстройкомплекс» построил в Академическом микрорайоне. Генеральным подрядчиком выступило ЗАО «Отделстрой».



Под Новый год «Атомстройкомплекс» получил акт ввода на детский садик, построенный в квартале 5.6 микрорайона Академический. Построен он был всего за полгода: проект начали делать только в апреле, а к декабрю уже передали ключи заведующей! Безусловно, такой результат оказался возможен только благодаря слаженной работе всех подразделений «Атомстройкомплекса»!

Трехэтажный детский сад расположен по адресу: ул. Вильгельма де Геннина, 38. Он рассчитан на 250 мест — то есть 10 групп. Каркас здания построен из панелей филигран, для облицовки использован силикатный кирпич белого и серого цветов производства «SiMAT». Для того чтобы вписать садик в яркую среду Академического, а также обыграть связь с интерьером, на фасаде размещены разноцветные металлические панели.



Внутри садик получился ярким и уютным: стены окрашены в сочные желтые и зеленые оттенки, в санузлах для отделки применена кафельная плитка с рисунками. Группы укомплектованы современной детской мебелью — помимо столов и стульчиков, стеллажей для игрушек, здесь имеются доски и проекторы, на которых воспитатели смогут показывать дидактический материал и давать интересные задания. В каждой группе предусмотрена буфетная комната, куда нянечка будет приносить обеды, завтраки и ужины. Для безопасности ребят предусмотрен отдельный вход для нянечек в буфетную из коридора.

Пищеблоку могут позавидовать ведущие рестораны города — здесь укомплектованы холодный и горячий цеха, оборудованные самой современной кухонной техникой — пароконвектоматами, картофелечистками, миксерами, электрокотлами и т. д. В отдельных помещениях установлены холодильные и морозильные камеры для хранения продуктов. Для подъема обедов на этажи предусмотрен лифт.





Александр Трухин,
руководитель проекта:

— Для возведения садиков «Атомстройкомплекс» традиционно применяет панели филигран. Это позволяет ускорить процесс строительства и минимизировать трудозатраты отделочников — ведь панели не нужно дополнительно выравнивать и штукатурить, они сразу готовы к финишной окраске. Этот садик мы строили в летний период, поэтому филигран использовали не только для возведения стен, но и для перекрытий.
Хочу поблагодарить всех, кто работал на объекте, а также выразить благодарность заведующей — Татьяне Сергеевне Лихачевой. Она активно с нами сотрудничала с начала строительных работ, присутствовала на всех оперативных совещаниях. Мы постарались учесть максимум ее пожеланий и сделать садик комфортным и удобным как для детей, так и для тех, кто будет в нем работать. Надеюсь, нам это удалось!



Есть в детском саду и современная прачечная — со стиральными и сушильными машинами, гладильными досками и утюгами, с ровными рядами шкафов для хранения белья.

В просторном и светлом спортивном зале выполнено специальное прорезиненное покрытие пола — чтобы не больно было падать, а также чтобы снизить нагрузку на суставы и позвоночник. А в группах и коридорах на полу — специальный линолеум, изготовленный полностью из натуральных материалов. Он безопасен, долговечен и не имеет резкого запаха, характерного для нового линолеума.



В музыкальном зале отделена сцена, повешен занавес, установлены ряды стульчиков — дети смогут давать праздничные концерты для родителей.

Есть и медкабинет, где малышам будут измерять рост и вес, ставить прививки и проверять зрение.

На высоком уровне в детском саду реализованы принципы безопасности: так, на территории



СОЦИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ

учреждения установлено 28 камер видеонаблюдения (13 снаружи, 15 — внутри здания), на калитках установлены домофоны, на окнах — сигнализация. Вся информация и изображение с камер выведены в помещение охранника, предусмотренное на первом этаже. В группах установлены пластиковые окна с вертикальным проветриванием — створки окон закрываются на ключ, чтобы воспитанники ненароком их не открыли.

На компактной территории перед садиком размещено 10 участков — малые архитектурные формы для них выбирал персонал садика. На спортивной площадке выполнено резиновое покрытие, установлены маленькие футбольные ворота. Есть даже парковка для санок!



Как и все объекты «Атомстройкомплекса», садик построен с душой. Пусть ребята ходят в него с удовольствием, растут здоровыми и счастливыми! ■







Татьяна Лихачева,
заведующая МАДОУ № 43:

— Мне очень понравилось, как слаженно работали строители: пока одна бригада делает отделку в одном помещении, вторая работает над проводкой, третья — выполняет благоустройство… Настоящий конвейер! Благодарю строителей за отзывчивость: старались учесть все мои профессиональные пожелания, спрашивали, как сделать лучше. Сейчас я работаю в садике, расположенном в соседнем дворе, — и старалась приходить на стройку, как только у строителей появлялись вопросы. По моей просьбе они согласовали и сделали очень качественное озеленение, посадили во дворе пушистую елку, которая будет расти вместе с ребятами и которую мы сможем наряжать на Новый год. Спасибо «Атомстройкомплексу»!

ИНТЕРВЬЮ

Станислав Антонов, ООО «Исетская строительная компания»: «Быть лучшим не сложно, когда работаешь с удовольствием»

Интервью с лучшим производителем работ по соблюдению правил безопасности на строительных объектах за второе полугодие 2017 года



Станислав Антонов — один из старожилов «Атомстройкомплекса», он работает в компании с 2004 года. Сначала — в ЗАО «Строймонолит», сейчас — в ООО «Исетская строительная компания». По итогам второго полугодия 2017 года Исетская строительная компания стала лучшей по соблюдению правил безопасности на строительных объектах, особенно отметил отдел охраны труда Станислава. В чем секрет успеха — он рассказал в интервью нашей газете.

— Станислав, как вы думаете, почему отдел охраны труда назвал именно ваш коллектив лучшим по соблюдению правил безопасности?

— Специального конкурса не объявляли, специалисты отдела охраны труда просто наблюдали за «естественным» строительным процессом и делали выводы. Как так получилось, что мы стали лучшими, — честно, не знаю. Наверное, дело в том, что наш объект «легкий» *(Станислав работает на ЖК «Ударник» по ул. Бакинских Комиссаров. — Прим. ред.).* Мы не строим одновременно десять домов, а переходим с одного дома на другой. На одном доме легче навести порядок — наверное, поэтому нам было проще, чем другим бригадам.

— Но ведь человеческий фактор тоже важен!

— Да, конечно. Но и тут мне повезло: со мной работают очень хорошие мастера — Дима Бельков и Радик Муллоянов. Никогда от своих обязанностей не увиливают, все делают качественно. Я бы даже сказал, то, что нас отметил отдел охраны труда, — это больше их заслуга. Ребята на своем месте работают, делают все, что от них требуется, и даже сверх того. Я вообще считаю, легче работать с теми, кто приходит на работу не повинность отбывать, а получать удовольствие. У нас именно такой коллектив! Все давно сработались, есть ребята, кто работает вместе со мной еще с 2004 года.

— Сейчас вы работаете на ЖК «Ударник». А на каких объектах компании еще довелось поработать?

— Мой первый объект — ЖК «Радужный» на ул. Блюхера: мы строили дома, паркинг. Потом работал над строительством домов на ул. Грибоедова на Химмаше, строил дорогу на цементном заводе в Сухом Логу, завод по производству минеральных плит в Богдановиче. Строил дом с паркингом на ул. Никитина, 101, апартаменты на ул. Стачек, ЖК «Каскад», несколько детских садиков… Каждые год-полтора — новый объект. Сейчас заканчиваем третий дом «Ударника», в марте-апреле свои работы — возведение монолитного каркаса и кладку стен — завершим.



— Какой объект был для вас наиболее интересным?

— Самым интересным был самый сложный объект — завод в Богдановиче. К объекту предъявлялись особые требования, применялись нестандартные решения. Мы почти не участвовали в наладке производственных линий, но, тем не менее, для строительства все равно пришлось немножко вникнуть в суть производства. Это, конечно, очень интересно. А строительство домов в «Атомстройкомплексе» уже настолько хорошо отлажено, что сложных ситуаций практически не бывает, — на все вопросы давно найдены ответы. А вообще, видеть построенные дома очень приятно — когда вижу объект, на котором работал, всегда думаю: дом стоит, люди в нем живут, значит, все хорошо. Я и сам, кстати, живу в доме, который сам построил, — требования у меня высокие. А кому доверять, если не самому себе?

— Станислав, вы работаете в «Атомстройкомплексе» уже 13 лет. С каждым годом становится все легче?

— Конечно! Уже всех знаешь, много хороших знакомых и даже друзей среди коллег. В таких условиях гораздо легче работать, чем когда ты пришел в новую компанию и нужно заново связи налаживать. К тому же все процессы давно отлажены, выверены. Мне вообще порой кажется, что когда я прихожу на работу, вокруг меня все само начинается вертеться и крутиться. Работа будто сама делается. ■

ФОТОРЕПОРТАЖ

Елка добра – 2018

Каждый может исполнять желания!

Когда становишься взрослым, почувствовать предновогоднее волшебство куда сложнее, чем когда ты был ребенком. Однако действенный способ есть, и его давно открыли в «Атомстройкомплексе»: нужно помогать людям и исполнять чужие желания!

Каждый год в преддверии Нового года в холле офисного здания на ул. Белинского появляется новогодняя елка. Мы украшаем ее не обычными игрушками, а открытками, на которых написаны желания детей. И каждый сотрудник, отдел, подразделение может выбрать желание и исполнить его. В этом году наша елка добра была украшена желаниями тяжелобольных детей из Екатеринбурга и области. Традиционно почти все желания с елки разобрали в первый же день. И уже назавтра люди понесли подарки: и по каждому было видно, что это — от чистого сердца, от души. И даже покупатели, приходившие в отдел продаж, хотели участвовать в нашей елке добра!

Огромное спасибо всем участникам!

Пусть вместе с подарками каждый ребенок получит частичку нашего тепла и поддержки. ■









Внутрикорпоративное издание Некоммерческого партнерства «Управление строительства «Атомстройкомплекс» №6 (95), дата выхода: декабрь 2017 г. Адрес редакции: 620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 39, офис 905, тел. +7 (343) 266-93-04, присылайте в редакцию письма на почту: v.ozornina@atomsk.ru. Полное или частичное воспроизведение материалов допустимо только с письменного согласия редакции. Тираж 700 экземпляров.