АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС

№4 (87) Август, 2016

www.atomstroy.pro

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА



Валерий Ананьев:

«Когда у человека возникает потребность купить недвижимость, он должен думать в первую очередь про «Атомстройкомплекс»

День строителя — как Новый год в строительном комплексе. В его преддверии работники отрасли подводят итоги, формулируют новые задачи и строят планы на будущее. О результатах работы и задачах, стоящих перед нашей компанией, рассказал генеральный директор Некоммерческого партнерства «Управление строительства «Атомстройкомплекс» Валерий Ананьев.

— Валерий Михайлович, как экономическая ситуация в стране сказалась на компании «Атомстройкомплекс»?

— Я считаю, что с теми вызовами, которые уготовило время, мы справляемся. Любой кризис в первую очередь требует от компании эффективности. И сегодня мы стараемся меняться, чтобы быть максимально полезными для клиентов, чтобы как можно больше покупателей пришли именно к нам. Такая позиция, безусловно, актуальна во все времена, но сейчас она звучит особенно четко. Стало гораздо меньше бюджетных проектов — мы, к сожалению, сегодня вынуждены работать только на рынке, почти без госпрограмм. Поэтому наша первостепенная задача — уделять все внимание клиентам, чтобы, когда у них возникает потребность купить жилье или коммерческую недвижимость, они в первую очередь думали про «Атомстройкомплекс». Сейчас продажи у нас идут по плану, и это позволяет нам закладывать новые проекты и завершать текущие. Я надеюсь, что, если мы будем выполнять свою программу клиентоориентированности, то это будет удаваться нам и в будущем.

— Программа «Народный метр», которую «Атомстройкомплекс» объявил в начале года, является квинтэссенцией этой клиентоориентированности?

— Безусловно, чтобы заинтересовать покупателей, мы стараемся формулировать предложения, которых еще нет на рынке. Смотрим, как помочь тем же бюджетникам, чтобы их не обманули, чтобы они не купили дешевое жилье, которое по факту жильем не является. Ведь когда выигрывают покупатели, получающие комфортное жилье, то выигрывает и компания.

— По сути, ресурс «Атомстройкомплекса» сегодня, в условиях сокращения госпрограмм, позволяет давать людям те же гарантии, которые могло бы дать государство?

— Да, я считаю, что наши клиенты нам верят, когда мы говорим, что наши программы будут работать именно таким образом. Они понимают, что мы их не обманем, что они получат комфортабельное жилье на тех условиях, на которых мы договорились.

Продолжение на стр. 2 ⟶

ПРОФИ

Четверо работников компании заняли призовые места на окружном этапе конкурса «Строймастер-2016»

24 июня в Екатеринбурге состоялся окружной этап конкурса профессионального мастерства «Строймастер-2016». Участие в нем приняли около 80 специалистов строительных компаний из Екатеринбурга, Тюмени, Нижнего Тагила, Ирбита. Читайте отчет о том, как выступили наши сотрудники!

→ 4-5

МЫ — КОМАНДА

Как мы готовимся к Спартакиаде

Многие из нас мечтают о том, чтобы начать заниматься спортом, но всегда находят отговорки. Между тем все возможности для того, чтобы поддерживать себя в отличной форме и даже добиваться высоких спортивных результатов, есть в компании «Атомстройкомплекс». Подробности — в нашем материале!

→ 6

ФОТОРЕПОРТАЖ

Первый «атомный флешмоб»!

Каждый год кто-то из работников удостаивается чести стать героем корпоративного фильма. В этом году такая возможность была у каждого — потому что одним из финальных кадров стал массовый флешмоб сотрудников. Смотрите наш фоторепортаж!

→ 5

В ГОСТИ К НОВОСЕЛАМ

Секрет женского счастья: любимый муж, дети и подходящая квартира.

Разговор по душам с постоянным клиентом компании.

→ 8

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

Начало на стр. 1

— Журналисты, да и покупатели, часто спрашивают: что позволяет компании формулировать столь выгодные условия? Не в убыток ли продаются квартиры по текущим акциям?

— Сегодня мы делаем все, чтобы работать эффективнее и снижать затраты. А по поводу того, может ли ориентированность на клиента нанести убыток предприятию, я хочу привести в пример японскую компанию «Тойота». Уже лет 30 там действует правило, которое гласит: если ресурсы компании тратятся не на то, чтобы сделать продукт более привлекательным для клиента, то это ресурсы, выброшенные на ветер. Я не верю, что специальные условия, которые мы предоставляем определенным категориям граждан и которые делают людей счастливее, могут нанести урон компании. Поэтому я очень хочу, чтобы «Атомстройкомплекс» двигался в этом направлении.

> Что отличает правильного застройщика от неправильного? Способность меняться, предлагать рынку все более совершенное жилье.

— В числе специальных условий, которые в этом году мы предлагаем покупателям — квартиры с мебелью и техникой. Расскажите, как вы оцениваете этот опыт?

— На самом деле мы очень давно об этом мечтали, но по разным причинам не были готовы реализовать это предложение. Не готовы были не столько мы, сколько рынок и покупатели. Люди охотно брали любой продукт — с отделкой или без отделки, никто не обращал внимания ни на планировку, ни на благоустройство, ни уж тем более на наличие кухни. Это был рынок продавца. Сегодня на повестке дня борьба за клиента, чему я, честно говоря, очень рад, потому что перед застройщиками встала задача: сделать свой продукт максимально правильным, максимально комфортным. У нас есть один дом — «Москва», квартиры в нем давно распроданы, а желающих купить их по-прежнему очень много. И недавно я услышал фразу, которую эти люди, ищущие квартиру в ЖК «Москва» на вторичном рынке, говорят жителям этого дома: «Дело не в том, что вы выбрали правильное место и правильный дом. Вы выбрали правильного застройщика». «Атомстройкомплекс» всегда будет оставаться таким правильным застройщиком. А что отличает правильного застройщика от неправильного? На мой взгляд, это способность меняться, предлагать рынку все более совершенное жилье.

Что касается меблировки, то здесь мы не делаем революцию, хотя многим так кажется. Мы просто идем вслед за нашими западными коллегами. У них по стандарту не может такого быть, чтобы в квартире не было ванной, кухни или чтобы квартира не имела отделки. Мы приближаемся к этому стандарту и, надеюсь, сможем дальше двигаться в том же направлении.

— Далее по плану — изменение стандартов отделки входных групп и мест общего пользования?

— Вообще, конечно, я бы с этого начал. Тут мы немного поздно спохватились. Это ведь wow-эффект: человек приходит в дом, и первое, что он видит, это места общего пользования. Зайдя в дом, человек должен захотеть жить именно в нем, а не в каком-нибудь другом доме. Поэтому, конечно, места общего пользования должны быть выполнены «на пятерку». Но и планировка, и отделка, и инженерные коммуникации тоже должны быть «на пятерку» — тогда наше жилье будут покупать так, как мы хотим.



— Какие проекты сейчас являются флагманскими для компании?

— Все проекты нам одинаково дороги: мы одинаково вкладываем в каждый из них душу, интеллект, время и ресурсы. Конечно, хотелось бы, чтобы все они получились одинаково удачными и привлекательными для покупателя. Но если говорить именно о флагманах, то это в первую очередь дорогой для нас во всех смыслах ЖК «Чемпион Парк». Это будет целый комплекс домов, очень дорогих в исполнении. Надеюсь, что это будет очень комфортное жилье, качественное как само по себе, так и благодаря местоположению. Мы вообще мечтаем, что этот район превратится в новый центр города, жилье в нем будет считаться самым комфортным и престижным у екатеринбуржцев. Поэтому «Чемпион Парку» сегодня уделяется особое внимание. Но, помимо него, мы ведем много не менее интересных объектов. Например, «Северное сияние» — великолепнейший район, над которым мы работаем уже около десяти лет и вот сейчас, пожалуй, достигли экватора в реализации этого проекта. Уже видно, каким красивым и интересным будет этот квартал Уралмаша. Не менее интересным будет наш проект на Уктусе — я уверен, у него большие перспективы. Он расположен рядом с речкой, с парком; микрорайон, который мы там построим, будет восприниматься как изюминка не только горожанами, но и нами. Этот район должен будет показывать, как строит компания «Атомстройкомплекс» в 21 веке. Мне очень нравятся наши школы, нравится то, как сейчас строится 39-я школа, — несмотря на то, что там практически нет финансирования, качество проектных решений очень высокое. Этот объект обязательно запомнится городу.

> Если ресурсы компании тратятся не на то, чтобы сделать продукт более привлекательным для клиента, то это ресурсы, выброшенные на ветер.

— В этом году для сотрудников компании «Атомстройкомплекс» действует обширная программа специальных условий на покупку жилья в наших домах. Будет ли она продолжена?

— Я не раз говорил, что меня очень огорчает, когда сотрудники нашей компании живут не в наших домах. Я считаю, нам надо поставить такую задачу: чтобы все без исключения сотрудники, которые участвуют в создании нашего замечательного продукта, имели возможность им пользоваться. Поэтому заявляю твердо: программа для сотрудников не закончится — она обязательно будет развиваться и включать в себя все новые условия!

Пользуясь случаем, я с удовольствием поздравляю коллег с профессиональным праздником — Днем строителя. Я не перестаю восхищаться трудолюбием нашего коллектива, способностью решить любую задачу, возможностью меняться, всегда идти вперед и быть заточенным на хорошие дела. Это видно по всем нашим объектам, особенно по детским садикам, по театрам. Все наши объекты, которыми пользуется город, сделаны добрыми, теплыми руками. У них счастливая судьба. И я хочу пожелать, чтобы судьбы наших людей и судьбы наших объектов были счастливыми всегда! С праздником! ■

СПЕЦИАЛЬНО ДЛЯ СОТРУДНИКОВ
предприятий НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс».

АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС

ЛЬГОТНАЯ ПРОГРАММА ПРИОБРЕТЕНИЯ ЖИЛЬЯ

		Выгода
Апартаменты на **ул. Стачек, 4** /Эльмаш/	СКИДКА до 20%	до **900 000** руб.
ЖК на **ул. Муранова, 12** /Широкая речка/		до **950 000** руб.
ЖК «Хрустальногорский», **ул. Савкова, 3, 7, 9, ул. Хрустальногорская, 84** /Широкая речка/		до **950 000** руб.
ЖК «Авангард», **ул. Раевского, 4 и 6** /Пионерский/		до **1,3 млн** руб.
ЖК на **ул. Бакинских Комиссаров, 101** /Уралмаш/		до **990 000** руб.

		Выгода
ЖК на **ул. Цветаевой, 2, 4, ул. Рутминского, 2, ул. Вонсовского, 75,** /Академический/	СКИДКА до 15%	до **850 000** руб.
ЖК «Балтийский», **ул. Семихатова, 6, ул. Михеева, 2** /Краснолесье/		до **780 000** руб.
ЖК «Небесный», **ул. Пехотинцев, 4, кор.1 и 2** /Сортировка/		до **570 000** руб.

ЖК «Центральный», **г. Среднеуральск, ул. Уральская — Советская**	**44 000** руб./м²	СПЕЦ ЦЕНА
ЖК «Пихтовый», **г. Среднеуральск, мкр Пихтовый, д.1.1**	**35 000** руб./м²	
Район загородных квартир «Ливерпуль», **ГО Среднеуральск, д. Коптяки**	**45 000** руб./м²	

! Для других объектов работает программа льготного приобретения жилья **«ЗА ВЫСЛУГУ ЛЕТ»** из расчета: **1 ГОД = 1 БЕСПЛАТНЫЙ М² ЖИЛЬЯ!**

Подробности о льготном жилье для сотрудников узнавайте в отделе продаж:
тел. (343) 266 93 93, ул. Белинского, 39, 1 этаж.
Время работы: по будням с 08:00 до 19:00, в субботу с 10:00 до 17:00.

НОВОСТИ



Впервые в истории: «Атомные танцы»!

Новый танцевальный проект для сотрудников компании ко Дню строителя

В преддверии Дня строителя для сотрудников НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс» традиционно устраиваются масштабные и очень яркие корпоративные проекты. В прошлом году мы учились петь, чтобы посостязаться в «Битве хоров». А в этом году нас ждут зажигательные и веселые «Атомные танцы». Сотрудники наших предприятий получили уникальную возможность в течение двух недель брать уроки танцев у одного из лучших хореографов города!

К участию в проекте заявилось порядка 70 человек из разных предприятий, входящих в НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс». Среди них — люди разного возраста, разных специальностей, с чувством ритма и опытом и без того и другого. Но все без исключения — с большим стремлением получать новые знания, впечатления и открывать в себе новые таланты!

— Мы с удовольствием принимаем участие в корпоративных мероприятиях, в спартакиаде, например. Узнав о проекте «Атомные танцы», тоже сразу решили подать заявку. Интересно пробовать себя в чем-то новом! — говорят **Ирина Гостевская** и **Наталья Крашенинникова** из ООО «Бетон-Экспресс».

— Мы в прошлом году принимали участие в «Битве хоров», и нам очень понравилось. Это был отличный опыт — интересные занятия в красивом зале с хорошим преподавателем! Поэтому в этом году не раздумывая заявились почти тем же составом! — хором заявили участники от ООО «Екатеринбурггорстрой».

Примечательно, что среди участников «Атомных танцев» — восемь представителей сильного пола! Чтобы превосходящие числом дамы не соревновались за право танцевать с ними, хореограф объединила мужчин в одну команду.

В качестве проводника в увлекательный мир танцев выступила Алена Захезина — основатель Танцевального театра «Фора» и хореограф с почти 20-летним стажем. Она отметила, что выступать участники будут на сцене Театра юного зрителя, отреставрированного «Атомстройкомплексом»:

— 12 августа вы выйдете на одну из лучших сцен города! Без преувеличения — после проведенной реконструкции там шикарный зал, шикарный свет. Я уверена, что выступление станет для вас одним из ярчайших событий этого лета!

Мы тоже в этом уверены! ■

НОВОСТИ

Валерию Ананьеву присвоено почетное звание «Заслуженный строитель Российской Федерации»

6 июля в резиденции полномочного представителя президента Российской Федерации в Уральском Федеральном округе состоялось торжественное вручение государственных наград согласно Указу №59 Президента РФ от 15.02.2016.

Генеральному директору НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс» Валерию Ананьеву присвоено почетное звание «Заслуженный строитель Российской Федерации» и вручен нагрудный знак. Награду вручил заместитель полномочного представителя президента РФ в УрФО Борис Кириллов.

Звание «Заслуженный строитель РФ» вручается высокопрофессиональным специалистам стройиндустрии за личные заслуги в строительстве общественных и жилых зданий, внедрении новых эффективных технологий, создании современных производств



строительных материалов. Как правило, звание присваивается не ранее чем спустя 20 лет с начала профессиональной деятельности.

Валерий Ананьев является основателем крупнейшего строительного холдинга на Урале, который в этом году отмечает 21-летие. Со дня основания компания «Атомстройкомплекс» придерживается новаторского подхода к строительству, применяя передовые строительные технологии и постоянно повышая стандарт возводимого жилья. Именно «Атомстройкомплекс» первым на Урале начал применять монолитные технологии строительства, строить высотные здания, предлагать покупателям квартиры с отделкой и меблировкой. Собственная проектная служба, заводы по производству строительных и отделочных материалов позволяют обеспечивать высочайшее качество выполняемых работ и комплексное ведение проектов. Помимо жилищного строительства, компания осуществляет возведение и реконструкцию общественных зданий. На счету «Атомстройкомплекса» строительство таких знаковых объектов, как Областной перинатальный центр, театр «Щелкунчик», здание Законодательного Собрания СО, реконструкция дома Севастьянова, Театра эстрады, Театра юного зрителя и др.

Валерий Ананьев также имеет почетное звание «Заслуженный строитель России», знак отличия «За заслуги перед Свердловской областью» II и III степени, орден «За честь и доблесть в служении России», памятную медаль «За высокие достижения по развитию рынка жилья в России». ■

НОВОСТИ

В «Атомстройкомплексе» впервые состоялся аукцион по продаже квартир!

Первыми участниками торгов стали сотрудники компании

2 июля компания «Атомстройкомплекс» представила новый формат покупки квартир в новостройках — на аукционных торгах! Протестировать новый механизм решено было на сотрудниках НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс». В итоге самые дальновидные наши коллеги сумели купить квартиры на весьма выгодных условиях!

На аукцион было выставлено три квартиры в ЖК «Апельсин»: однокомнатная и две трехкомнатные, была заявлена стартовая цена и назначен шаг аукциона. Участники получили возможность поторговаться и назначать свои цены на заинтересовавшие их объекты.

— Мы планировали купить трехкомнатную квартиру в этом жилом комплексе, уже продали свое вторичное жилье и забронировали понравившуюся квартиру, как вдруг увидели объявление об аукционе, — рассказывает счастливая победительница торгов. — В итоге нам удалось поймать удачу за хвост и купить квартиру с хорошей экономией!

Семья, получившая второй лот — однокомнатную квартиру, — вообще не планировала эту покупку. Однако возможность, предоставленная компанией «Атомстройкомплекс», подкупила: решено было ее не упускать и приобрести квартиру на будущее, для детей.

Поздравляем наших удачливых коллег с выгодными сделками! Тем, кто хотел поучаствовать, но не успел, отчаиваться не нужно — аукционы по продаже готовых квартир будут проводиться регулярно, следите за анонсами.

Внимание! Все последующие аукционы будут открытыми! Приводите друзей, родственников и всех, кто хочет купить отличную квартиру от «Атомстройкомплекса» по своей цене. ■

ПРОФИ



Вернулись с победой

Четверо работников компании заняли призовые места на окружном этапе конкурса «Строймастер-2016»

24 июня в Екатеринбурге состоялся окружной этап конкурса профессионального мастерства «Строймастер-2016». Участие в нем приняли около 80 специалистов строительных компаний из Екатеринбурга, Тюмени, Нижнего Тагила, Ирбита. Наши ребята принесли компании три победы!

В этом году строители Некоммерческого партнерства «Управление строительства «Атомстройкомплекс» заявились на конкурс по пяти дисциплинам: монтажники светопрозрачных конструкций, монтажники сантехнических систем и оборудования, плиточники, каменщики, плотники. Результат хорош: три призовых места!

Плотники **Константин Мельников** и **Максим Васильев** побеждают на региональном конкурсе не первый раз — в 2011 году они тем же «дуэтом» уже занимали первое место.

I место в номинации «Лучший плотник» — **Константин Мельников** и **Максим Васильев** (ЗАО «Отделстрой»).

I место в номинации «Лучший плиточник» — **Александр Князев** (ЗАО «Отделстрой»).

II место в номинации «Лучший каменщик» — **Антон Садыков** (ООО «Екатеринбурггорстрой»).

IV место в номинации «Лучший монтажник светопрозрачных конструкций» — **Павел Лысов, Денис Смагин** («АтомПрофи+»).

IV место в номинации «Лучший монтажник санитарно-технических систем и оборудования» — **Данил Кокшаров, Денис Шелковкин** («Спецмонтаж»).

«Мы не волновались — работа любимая и хорошо знакомая, задание нетрудное, — делятся Константин и Максим. — Хотя накануне мы на всякий случай повторили теорию по технологии Knauf. Спецодежда новая, кстати, тоже задавала настрой на победу — красивая она!»

Плиточник **Александр Князев** участвовал в региональном конкурсе профмастерства впервые и сразу получил задание повышенной сложности.



«В этом году раскладку плитки для стен нужно было выполнить от вертикального внутреннего угла и работать двумя плоскостями симметрично по секторам. Плитка прямоугольная 300х200 мм, двух цветов, раскладка елочкой. Обычно такой рисунок используется при укладке напольной плитки, — рассказывает **Елена Дамаскина**, инженер по техническому надзору за строительством НП «Управление строительства «Атомстройкомплекс», председатель оценочной комиссии по плиточникам и автор конкурсного задания в этой дисциплине. — Сложность заключалась в том, что в раскладке не было порядовки в горизонтальных и вертикальных рядах, укладка плитки велась ступенькой. Работать нужно было не столько на скорость, сколько на качество. Задание действительно сложное, многие допускали ошибки. Наш Александр Князев был самым внимательным и аккуратным!»

Для строителей участие в региональном этапе — это всегда важное и интересное событие: за работой следят первые лица стройиндустрии и журналисты, помимо знаний, необходимо иметь и выдержку — то для фотографии в газету просят позировать, то комментарии на камеру дать!

Самое главное в таких условиях — «не выключать голову»: внимательно вчитываться в техническое задание, потому что в нем может крыться подвох. Следить не только за качеством выполнения работы, но и за расходом материалов. Например, при оценке работы плиточников учитывалось не только качество укладки плитки, но и умение строителя рассчитать необходимое количество клея — чтобы не выливать остатки и не тратить время на замешивание новой порции. На конкурсе все как на реальной стройке: подходить к строительству нужно рационально!

Каменщик **Антон Садыков** подтверждает, что задания на конкурсе могут быть неожиданными: «Я участвовал в финале конкурса в городе Старый Оскол в 2012 году, и кладка по заданию там была совсем другая, не как у нас. Для меня это был очень



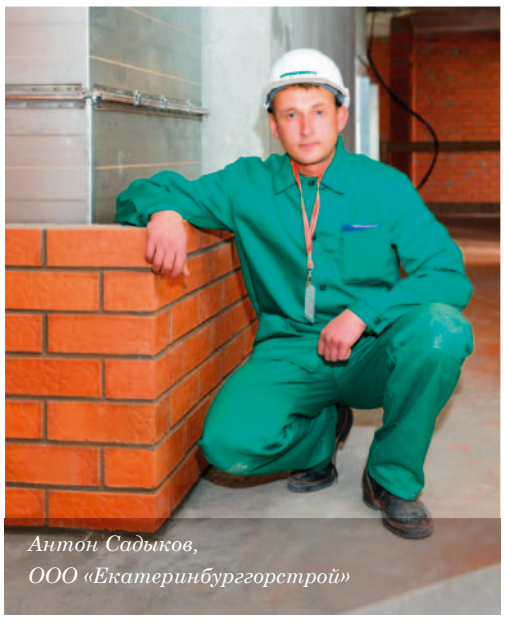
Данил Кокшаров, Денис Шелковкин, ООО «Спецмонтаж»



Александр Князев, ЗАО «Отделстрой»



Константин Мельников, ЗАО «Отделстрой»



Антон Садыков, ООО «Екатеринбурггорстрой»

познавательный и интересный опыт! Я вообще люблю свою профессию и отношусь к ней ответственно. Едешь по городу и видишь результат своего труда: потом можно будет детям показывать».

Второй год на региональном конкурсе участники выполняют не только практические задания, но и теоретические — а это повод для руководителей чаще объяснять тонкости работы в своей бригаде, готовить сотрудников не накануне конкурса, а в течение всего года!

В следующем году ждем на конкурсе не только опытных строителей, но и представителей молодого поколения. Потому что участие в таком мероприятии — это способ не только подтвердить мастерство, но и получить новые знания.

Благодарим всех участников конкурса и поздравляем победителей! ■



Павел Лысов, Денис Смагин, ООО «АтомПрофи+»



Максим Васильев, ЗАО «Отделстрой»



Атомный флешмоб!

Для съемок корпоративного фильма сотрудники компании сложили огромный логотип «Атомстройкомплекс»

Каждый год к внутрикорпоративному празднованию Дня строителя мы снимаем фильм о компании — настоящее произведение искусства, с оригинальным сценарием, профессиональной съемочной группой и торжественной премьерой на большом экране. Каждый год кто-то из работников удостаивается чести стать героем фильма.

В этом году такая возможность была у каждого — потому что одним из финальных кадров стал массовый флешмоб сотрудников! Солнечным вечером на площади перед Театром юного зрителя мы собрались, чтобы вместе сложить огромный логотип «Атомстройкомплекс». Нам пришлось проявить смекалку, чтобы собрать 50-метровый пазл, а также силу — чтобы удерживать его над головой во время съемки, и слаженность — чтобы действовать одновременно, стоя плечом к плечу. Разумеется, сотрудникам «Атомстройкомплекса» это по силам! Вам интересно, что у нас получилось? Смотрите новый фильм о компании, который будет показан на торжественном мероприятии по случаю Дня строителя 12 августа, в Театре юного зрителя. А пока — фоторепортаж с флешмоба! ■













МЫ — КОМАНДА

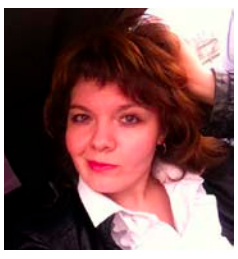


Спартакиада для строителей

Секрет успеха команды «Атомстройкомплекс»

Давайте начистоту: многие из нас мечтают о том, чтобы купить абонемент на фитнес и начать заниматься спортом, но всегда находятся отговорки: то денег жалко, то времени, а то и просто лень. Между тем все возможности для того, чтобы поддерживать себя в отличной форме и даже добиваться высоких спортивных результатов, есть в компании «Атомстройкомплекс».

И много, действительно много наших с вами коллег этой возможностью пользуются. В преддверии Общегородской спартакиады строительного комплекса мы поговорили о спорте в компании «Атомстройкомплекс» с нашим спортивным организатором — **Анастасией Григорьевой**.



Спартакиада строительного комплекса Екатеринбурга проходит ежегодно летом — ее финал приурочен к общегородскому празднованию Дня строителя. Мероприятие масштабное, участие в нем принимают около 30 передовых строительных компаний области. Традиционные виды спорта — волейбол, мини-футбол, боулинг, эстафета, канат. В этом году система проведения спартакиады немного поменялась — она проходит в два блока.



Спортивный блок включает в себя такие дисциплины, как спортивная рыбалка, волейбол, мини-футбол и боулинг. Спортивно-развлекательный блок включает подтягивание на турнике, броски в баскетбольное кольцо, полосу препятствий «змейка», кольцеброс, аттракцион «лопни шарик», аэрохоккей, командные лыжи, командный лабиринт, приседания. Все спортивные мероприятия, которые проходят в компании «Атомстройкомплекс» в течение года, нацелены на то, чтобы достойно выступить на Общегородской спартакиаде.

— Несмотря на развлекательный характер спартакиады этого года, сборные команды компании «Атомстройкомплекс» готовятся к участию очень серьезно, — рассказывает Анастасия Григорьева. — В течение года ведется отбор лучших спортсменов согласно занятым местам на нашей внутренней, корпоративной спартакиаде. Определив сильнейших спортсменов предприятий НП, мы формируем сборные команды и начинаем их подготовку, параллельно участвуем в товарищеских встречах с соперниками. Например, спортсмены, участвующие в первом блоке Общегородской спартакиады, начинают тренировки за несколько месяцев до ее проведения!

Конечно, для всех нас важно само участие в крупных спортивных мероприятиях, возможность испытать эту неповторимую бурю чувств и волнение. Но, как известно, в спорте есть только одно место — первое. Поэтому стараемся мы изо всех сил.

Два года подряд — в 2013-м и 2014-м — сборная команда «Атомстройкомплекс» становилась лидером спартакиады в общекомандном зачете. Рассчитываем на победу и в этом году! Сам факт того, что такой результат нам по силам, еще раз доказывает, какую колоссальную работу проделывает руководство компании для формирования здорового образа жизни и предоставления сотрудникам возможности заниматься разными видами спорта с квалифицированными тренерами, на хороших спортивных площадках. Без такой поддержки вряд ли можно было бы рассчитывать на призовые места на уровне города, а мы не только рассчитываем, но и имеем все шансы их завоевать!

— В этом году уже состоялись соревнования по первому виду спорта первого блока спартакиады — рыбалке. Вид новый, интересный, совсем не поддающийся тренировкам — с рыбой ведь не договоришься! — смеется Анастасия Григорьева. — Зато к остальным соревнованиям мы готовились очень серьезно и планируем заявить о себе в полную мощь!

По словам Анастасии, в процессе подготовки участников большую роль играют не только физические возможности, но и эмоциональное состояние спортсмена, и даже его стаж работы! Неоднократно проверено практикой: чем дольше человек работает в компании, тем более рьяно он защищает ее честь!

— Вообще, для победы важно все: как проходит каждая тренировка, во что одеты спортсмены, насколько они дружны друг с другом. Все это во многом зависит от работы тренеров и капитанов команд. И особенно важна поддержка болельщиков. Сколько раз приходилось наблюдать картину, когда наши ребята, ощущая поддержку коллег, творили просто невероятные вещи! Как будто при виде взволнованных коллег у них второе дыхание открывается.

Приглашаем всех прийти на соревнования общегородской спартакиады и поддержать нашу команду! Вас также будут рады видеть в числе ее участников — и тогда в следующем году, возможно, именно вы принесете команде «Атомстройкомплекс» решающие очки! ■

XIII спартакиада строительного комплекса г. Екатеринбурга!

Приглашаем вас и ваши семьи поддержать лучших спортсменов нашего предприятия, выступающих в составе сильной и могучей команды «Атомстройкомплекс»!

Вид спорта	Дата и время проведения	Место проведения
Спортивная рыбалка	23 июля, 10:00–13:00	Калиновский лесопарк, водоем «Калиновские разрезы»
Волейбол	30 июля, 10:00–18:00	ФОК «Виктория», пр. Ленина, 68г
Боулинг	3 августа, 20:30–22:00	РЦ «Луна», Сибирский тракт, 34Б
Мини-футбол	6 августа, 11:00–19:00	СК «Калининец», ул. Краснофлотцев, 48
Спортивно-игровой блок. Закрытие спартакиады, награждение победителей.	13 августа, 11:00–15:00	ЦПКиО им. В. В. Маяковского, ул. Мичурина, 230

По всем организационным вопросам обращаться к Анастасии Григорьевой:

тел.: **+7-902-25-34-177**;
e-mail: **sport@atomsk.ru, 13_pand@bk.ru**

НАШИ ЛЮДИ

Профессионализм как привычка

В нашей газете мы регулярно публикуем материалы о сотрудниках, побеждающих на конкурсах профмастерства, корпоративных и общегородских спортивных соревнованиях. Однако специалистов, достойных того, чтобы о них узнали, в нашей компании трудится намного больше. В новой рубрике «Наши люди» мы будем регулярно рассказывать о передовых бригадах и тех, кто в них работает. Наша первая публикация — о подразделении ЗАО «Отделстрой», задействованном на строительстве ЖК «Смородина».


Дмитрий Еремин, ЗАО «Отделстрой»


Борис Молофеев, ЗАО «Отделстрой»

В июне подразделение вышло на первое место по охране труда и производству работ — это и стало для нас поводом посетить строительный объект и познакомиться с сотрудниками.

Сейчас на строительстве «Смородины» трудится порядка 50 человек ЗАО «Отделстрой» — это и штукатуры, и маляры, и плотники. По словам производителя работ **Данила Панина**, в коллективе немало сотрудников, которые работают в компании десятилетиями, а потому дисциплина и ответственное отношение к своему делу, являющиеся визитной карточкой «Атомстройкомплекса», давно вошли у них в привычку.

Например, во время регулярных проверок специалисты по охране труда всегда отмечают чистоту на объекте и безукоризненное соблюдение техники безопасности.

— А как не соблюдать? — удивляется маляр **Вера Давыдова**. — Это ведь вопрос собственной безопасности, здоровья! Мы, например, используем специальную обувь, подмасти, устойчивость которых регулярно проверяет прораб, бригадир и мы сами.


Вера Давыдова, ЗАО «Отделстрой»

Вера работает в компании уже больше десяти лет; работу, несмотря на то, что она физически сложная, любит:

— Это так здорово — видеть результат того, что ты делаешь. Один из самых интересных объектов, где мне довелось работать, — Театр юного зрителя. Сейчас, когда прохожу мимо или бываю внутри, всегда с гордостью думаю: в том, какой он получился красивый, есть и моя заслуга тоже.

Бетонщик **Дмитрий Еремин** работает в «Атомстройкомплексе» 13 лет. За это время работы по его профилю были изрядно механизированы: ручная подача смеси заменена на автоматическую, бетон по специальным установкам теперь подается прямо в квартиры, тогда как раньше строителям приходилось поднимать его на этажи самим. А вот дисциплина и самоконтроль всегда были и остаются высокими:

— Нас своевременно снабжают спецодеждой и средствами защиты от поражения электрическим током. Затирочный аппарат, с которым мы работаем, находится под высоким напряжением, поэтому обязательно используем диэлектрические боты и перчатки — чтобы в случае какого-либо сбоя быть защищенными, — говорит Дмитрий.


Андрей Бороздин, ЗАО «Отделстрой»

Дмитрий работает в бригаде **Анатолия Самарина**, которого он и его коллеги называют «легендой». Молодые ребята с восхищением отзываются о бригадире: из своих 68 лет он почти 40 провел на стройке, с легкостью берется за тяжелые строительные работы, обучает молодых новым технологиям, всегда готов ответить на любой вопрос.

Плотник **Борис Молофеев** — один из старожилов «Атомстройкомплекса». Работая здесь уже 18 лет, стал свидетелем становления и развития компании. К нему идут за советом, за помощью в решении самых сложных задач. Знают, что Борис Николаевич никогда не подведет — потому что к работе относится не просто ответственно, а с душой.

Как, впрочем, и многие в ЗАО «Отделстрой». «Это не зависит от возраста, — рассуждает Данил Панин. — У нас работает и молодежь, и зрелые, опытные строители. Но все едины в стремлении работать качественно и дружно. Условия у нас непростые, опасные, по-другому в них работать просто нельзя!»

Желаем всем подразделениям ЗАО «Отделстрой» успехов в работе! Если вы хотите увидеть себя и свою бригаду на страницах нашей газеты, пишите нам на адрес v.ozornina@atomsk.ru и обязательно расскажите, чем славится ваш коллектив! ■

НОВОСТИ



Наша коллега участвует в конкурсе «Миссис Стройкомплекс — 2016»!

В этом году на конкурсе «Миссис Стройкомплекс», который по традиции проходит в преддверии Дня строителя, компанию «Атомстройкомплекс» представляет Марина Пролетарская.

Марина работает инженером проектно-сметного отдела ЗАО «Отделстрой». Рассказывает, что на участие в конкурсе решилась, потому что захотелось новых впечатлений. Вместе с другими участницами Марина принимает участие в благотворительных мероприятиях — сборе игрушек для детской онкологии, сборе вещей для центра защиты материнства «Колыбель». В конце июля девушки выступили на кулинарном поединке, а также исправно посещают занятия по хореографии, речи и сценическому искусству. Кстати, 5-летняя дочка Марины — Полина — тоже придерживается активной жизненной позиции. Весной девочка заняла первое место на фестивале «Город мастеров» в номинации «Мастер слова» (категория 4—7 лет).

Проголосовать за Марину Пролетарскую можно на сайте мыстроимгорода.рф. Финал конкурса состоится на общегородском праздновании Дня строителя, 13 августа, в ЦПКиО. Желаем Марине удачи! ■

В ГОСТИ К НОВОСЕЛАМ

Секрет женского счастья: любимый муж, дети и подходящая квартира

Мы не раз говорили о том, что многие наши клиенты, купив однажды квартиру в «Атомстройкомплексе», возвращаются к нам вновь, когда приходит время расширяться или меняются потребности семьи. Наталья Лемтюгина — как раз такой клиент. За последние годы она трижды (!) переезжала с помощью «Атомстройкомплекса». Наш материал — о том, как один хороший застройщик помогает расти семейному счастью.


ЖК на ул. Вонсовского — Мехренцева


Наталья Лемтюгина

В свою первую квартиру в новостройке на Уралмаше **Наталья Лемтюгина** вместе с мужем и котом заехала в 2007 году. Однако первый блин оказался комом: недорогое жилье, купленное у малоизвестного застройщика, было хорошо ровно на свою цену:

— В доме были установлены плохие насосы — вода с трудом доходила до верхних этажей. Подводящие коммуникации были выполнены некачественно, часто случались аварии. По фасаду и на стенах квартир пошли трещины, — вспоминает Наталья. Проживание в такой новостройке мало отличалось от жизни в старом фонде. Поэтому в 2011 году, после рождения сына Александра, семья решила переезжать.

— На этот раз мы очень вдумчиво подошли к выбору квартиры, — рассказывает Наталья. — Долго сравнивали разные жилые комплексы и разных застройщиков, анализировали плюсы и минусы. В итоге остановились на доме компании «Атомстройкомплекс», расположенном на ул. Бакинских Комиссаров, на Уралмаше. Мы были одними из первых покупателей и выбрали его за отличный вид из окна, невысокий этаж, хорошую планировку, наличие удобной транспортной инфраструктуры и магазинов рядом с домом. В качестве бонуса получили большой благоустроенный двор, где можно гулять с малышом, и хорошую управляющую компанию.


ЖК на ул. Бакинских Комиссаров

Дом на Бакинских Комиссаров для семьи Натальи стал любимым и счастливым домом. Дружеские отношения сложились с соседями, наладилось эффективное взаимодействие с управляющей компанией. Жители с удовольствием участвовали в жизни двора и дома, своими руками создавая и поддерживая комфортную среду. Например, муж Натальи высадил во дворе более 40 деревьев!

— Прижились, конечно, не все, но те, которым это удалось, очень украсили двор! — говорит Наталья. — Сейчас они радуют глаз всем соседям.

Но жизнь не стоит на месте, и спустя пару лет семья задумала переезд в новую квартиру.

— Сын подрастал, нам хотелось больше гулять с ним на свежем воздухе, жить в тихом спокойном месте, и мы переехали в дом на ул. Вонсовского — Мехренцева. Разумеется, после удачного опыта покупки предыдущей квартиры у нас и мысли не было менять застройщика, и мы снова выбрали «Атомстройкомплекс». Все было на высоте, по стандарту: и шикарная планировка, и дворовая территория, и уже знакомая нам управляющая компания. Парк в шаговой доступности стал излюбленным местом для прогулок.

В 2015 году в семье родился второй ребенок — дочка Диана, стал логичным вопрос о переезде в квартиру большей площади. Однако подготовительные работы для будущего переезда семья начала заранее.


ЖК «Северное сияние»

— Муж сменил место работы, поэтому решили вернуться обратно, на Уралмаш. Старались предусмотреть свои будущие потребности и найти дом, максимально им соответствующий. Сыну скоро в первый класс, поэтому мы рассматривали только варианты со школой в шаговой доступности. Продумывали маршрут, которым ребенок будет ходить на занятия — чтобы не нужно было переходить дорогу.

Идеально соответствующим потребностям семьи оказался жилой комплекс «Северное сияние»: школа здесь находится прямо во дворе, рядом с комплексом — летний парк «Уралмаш». Квартиру по традиции выбрали в строящемся доме, на этапе, когда есть возможность выбрать подходящую планировку. Семья неоднократно приезжала на место стройки, чтобы убедиться — окружение, а значит, и вид из окон, ровно такой, какого им хотелось.



— Нам очень нравится планировка нашей трехкомнатной квартиры. Нравится, что основная площадь распределена между жилыми комнатами, нет нефункциональных широких коридоров или огромных балконов, которые по факту не используются. Перед покупкой я ходила по гостям и везде оценивала планировки: мне, например, не понравились квартиры, где из 100 с лишним метров 12, а то и 16 занимают лоджии. У нас два симпатичных компактных балкона, но их площади как раз хватает для того, чтобы поставить там мой эллипсоид и детские велосипеды. Нашлось в новой квартире место и для двух спортивных тренажеров мужа. Что еще надо? Нравится и подземный паркинг: я, например, могу приехать на работу, вообще не выходя на улицу: спуститься на каблуках и в легкой шубе из квартиры в паркинг, а на работе подняться сразу из паркинга в офис.

Сегодня Наталья считает компанию «Атомстройкомплекс» не просто хорошим застройщиком, а партнером семьи, который остается рядом и после продажи. Например, квартиру в «Северном сиянии» семья приобрела с приятной скидкой постоянных клиентов. А торжественная презентация уже готового дома совпала с юбилеем мужа — по этому поводу семья получила от застройщика оригинальный торт с изображением жилого комплекса.

— Нам нравится, как грамотно организована работа в компании «Атомстройкомплекс», — признается Наталья. — Нравится, что каждый фронт работ на стройке делает специализированная бригада. Все работы выполняются качественно, не наспех. Нравится, как строится взаимодействие с клиентами: за каждым покупателем закрепляется определенный менеджер, но при этом руководство отдела продаж доступно для взаимодействия — директор агентства недвижимости Юлия Луканина всегда на связи, оперативно и очень корректно решает любые возникающие вопросы. Все это позволяет вам действительно делать людей счастливее. Наша семья не стоит на месте — когда-нибудь появится третий ребенок, и снова понадобится новое жилье. Кроме того, когда дети немного подрастут, мы созреем для покупки загородного дома. И без сомнения снова обратимся в «Атомстройкомплекс» — других застройщиков для нас больше не существует! ■

Внутрикорпоративное издание Некоммерческого партнерства «Управление строительства «Атомстройкомплекс» №4 (87), дата выхода: август 2016 г. Адрес редакции: 620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 39, офис 905, тел.: (343) 266-93-04, присылайте в редакцию письма на почту: press@atomsk.ru. Полное или частичное воспроизведение материалов допустимо только с письменного согласия редакции. Тираж 999 экземпляров.